

## Протокол об определении участников торгов N4434

28.09.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4434
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	24 августа 2020 07:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 сентября 2020 19:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Подача заявок на участие в торгах, предложений о цене имущества, проведение торгов, подведение результатов торгов осуществляется в электронной форме на электронной площадке "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: <http://www.ru-trade24.ru/>  
Дата и время начала приема заявок на участие в торгах и начала приема предложений о цене: 24.08.2020 в 07:00  
Дата и время окончания приема заявок на участие в торгах: 25.09.2020 в 19:00  
Дата и время подведения результатов торгов и окончания приема предложений о цене: 29.09.2020 в 15:00  
Предложения о цене имущества представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до 15:00.  
Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка на участие в торгах может содержать предложение о цене предприятия, не подлежащее разглашению до начала проведения торгов.  
Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.  
Заявитель представляет оператору электронной площадки в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.  
Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах.  
Реквизиты организатора торгов для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва,, к/с 3010181040000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО "Строммашина" за лот N\_\_", без НДС".  
К участию в торгах допускаются заявители, внесшие задаток за участие в торгах и представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	указанным в сообщении о проведении торгов. Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота на соответствующем этапе снижения цены продажи имущества Должника. Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее последнего дня периода действия цены, установленной для определенного периода проведения торгов. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва,, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО "Строммашина" за лот N __", без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае, если две и более заявки участников торгов содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. О
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	29 сентября 2020 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата по договору купли-продажи производится покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам: ОАО "Строммашина" ИНН 3711003090, КПП 371101001, р/с 40702810400900006775 в АО "Банк ДОМ.РФ" г.Москва, БИК 044525266 к/с 30101810345250000266. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 014 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Квартира, г Иваново, мкр Рождественский, д 8, кв 189, кадастровый номер: 37:24:010456:6615, этаж 8, площадь 96,1.
Размер задатка, руб.:	402 900,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Строммашина"
Краткое наименование:	ОАО "Строммашина"
Фирменное наименование:	ОАО "Строммашина"
ИНН:	3711003090
ОГРН:	1023701508137

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Чашин Сергей Михайлович
ИНН:	100400174558
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5433

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ивановской области
Номер дела о банкротстве:	A17-4620/2015
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ивановской области от 28.03.2017 г. по делу N A17-4620/2015

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 августа 2020
--	-----------------

Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 августа 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4434 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
5868	18.09.2020 17:12:56	Кабешова Светлана Сергеевна ИНН: 370266986176	153051 Россия Ивановская область город Иваново микрорайон Рождественский дом б квартира 35	1
5909	22.09.2020 10:59:10	Дружинина Юлия Владимировна ИНН: 370252312988	153000 Россия Ивановская область Иваново Конспиративный переулок 14 2 75	1
5911	22.09.2020 12:41:04	Сафаров Владимир Эдуардович ИНН: 760907357000	150006 Россия Ярославская область Ярославль Ильинская 30 26	1
5948	24.09.2020 13:03:57	Мальцевич Лариса Викторовна ИНН: 370218239600	153008 Россия Ивановская Иваново Постышева 44 80	1
5949	24.09.2020 13:57:25	Шумилин Андрей Александрович ИНН: 372601896003	153048 Россия Ивановская Иваново микрорайон Московский 20 125	1
5950	24.09.2020 14:01:27	Паламарчук Роман Евгеньевич ИНН: 440122084935	156003 Россия Костромская область Кострома пр. Линейный 4 3	1
5952	24.09.2020 17:40:57	ИП Филимонова Людмила Сергеевна ИНН: 330507736814	601901 Россия Владимирская Ковров Грибоедова 5 2 44	1
5955	24.09.2020 21:34:07	Мышкин Никита Михайлович ИНН: 370229063050	153051 Россия Ивановская область г. Иваново Кохомское шоссе д. 8 кв. 39	1
5965	25.09.2020 13:53:42	Лапин Константин Валерьевич ИНН: 701710768790	634045 Россия Томская область Томск пер.Ботанический 16/3 57	1
5967	25.09.2020 14:06:45	Фуров Александр Васильевич ИНН: 511700840409	184209 Россия Мурманская область Апатиты Фестивальная 2 66	1
5968	25.09.2020 15:30:17	Несмелова Елена Сергеевна ИНН: 662304914727	620034 Россия 66 - Свердловская область Екатеринбург Готвальда 19 258	1

5971	25.09.2020 17:15:01	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500	153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104	1
5972	25.09.2020 17:44:24	Гордеев Вячеслав Витальевич ИНН: 761021634656	152901 Россия Ярославская Рыбинск 9 января 13	1
5974	25.09.2020 18:52:19	Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184	153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54	1
5976	25.09.2020 18:58:15	Моисеева Марина Евгеньевна ИНН: 121700605827	107497 Россия Москва Москва Новосибирская 11 278	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4434 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
5868	Кабешова Светлана Сергеевна ИНН: 370266986176	153051 Россия Ивановская область город Иваново микрорайон Рождественский дом 6 квартира 35	1
5909	Дружинина Юлия Владимировна ИНН: 370252312988	153000 Россия Ивановская область Иваново Конспиративный переулок 14 2 75	1
5911	Сафаров Владимир Эдуардович ИНН: 760907357000	150006 Россия Ярославская область Ярославль Ильинская 30 26	1
5948	Мальцевич Лариса Викторовна ИНН: 370218239600	153008 Россия Ивановская Иваново Постышева 44 80	1
5949	Шумилин Андрей Александрович ИНН: 372601896003	153048 Россия Ивановская Иваново микрорайон Московский 20 125	1
5950	Паламарчук Роман Евгеньевич ИНН: 440122084935	156003 Россия Костромская область Кострома пр. Линейный 4 3	1
5952	ИП Филимонова Людмила Сергеевна ИНН: 330507736814	601901 Россия Владимирская Ковров Грибоедова 5 2 44	1
5955	Мышкин Никита Михайлович ИНН: 370229063050	153051 Россия Ивановская область г. Иваново Кохомское шоссе д. 8 кв. 39	1
5965	Лапин Константин Валерьевич ИНН: 701710768790	634045 Россия Томская область Томск пер.Ботанический 16/3 57	1
5967	Фуров Александр Васильевич ИНН: 511700840409	184209 Россия Мурманская область Апатиты Фестивальная 2 66	1

5968	Несмелова Елена Сергеевна ИНН: 662304914727	620034 Россия 66 - Свердловская область Екатеринбург Готвальда 19 258	1
5971	Общество с ограниченной ответственностью Агентство недвижимости "Иваны4" ИНН: 3702629500	153000 Россия Ивановская Иваново Театральная 15 104	1
5972	Гордеев Вячеслав Витальевич ИНН: 761021634656	152901 Россия Ярославская Рыбинск 9 января 13	1
5974	Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184	153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54	1
5976	Моисеева Марина Евгеньевна ИНН: 121700605827	107497 Россия Москва Москва Новосибирская 11 278	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.