

Протокол об определении участников торгов N4141

26.06.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4141
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки представляются претендентом чрез оператора электронной площадки с 10:00 25.05.2020 по периодам. К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку в установленном порядке и внесшие задаток в установленном размере до окончания срока подачи заявок.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претендентом представляется заявка с указанием наименования, ФИО, паспортных данных (для физ.лиц), адреса, контактных данных: телефон, e-mail, предложения о цене. К заявке прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п.11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495, подписанные ЭЦП
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены в периоде должен поступить не позднее 18:00 даты окончания периода на счет организатора торгов: ООО "Александра" ИНН 7804544733, КПП 780401001, р/сч 40702810990700000753, к/сч 30101810900000000790 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург", БИК 044030790. Дата поступления задатка - дата зачисления на расчетный счет организатора. Возврат задатков участникам, за исключением победителя торгов (единственного участника), в течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p>
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	24 июня 2020 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола по итогам торгов победителю направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 календарных дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его уполномоченному представителю. Срок оплаты по договору денежными средствами в полном объеме 30 календарных дней с даты заключения договора. Внесенный ранее покупателем задаток засчитывается в счет оплаты, оставшаяся часть покупной цены перечисляется покупателем на счет, указанный в договоре. Датой полной оплаты является дата зачисления денежных средств на расчетный счет, указанный в Договоре. Передача имущества покупателю и оформление перехода права собственности на него осуществляется после полной оплаты имущества. Передача имущества Должника оформляется передаточным актом. В случае, если в течение срока, установленного для оплаты, денежные средства не поступают на счет, указанный в договоре, договор купли-продажи считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке. При этом покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный задаток и иные уплаченные ранее денежные средства.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	270 000,00
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок: Земли поселений (земли населенных пунктов) Индивидуальные жилые дома с придомовыми земельными участками: площадь 4626 кв.м., кадастровый номер: 47:14:0501002:782, адрес: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, Аннинское сельское поселение (дороги). Ознакомление участников с лотом по предварительной записи по тел. 89030944446, в рабочие дни в период приема заявок
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.05.2020 10:00 по 29.05.2020 18:00 - 270000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.05.2020 10:00 по 29.05.2020 18:00

С 30.05.2020 10:00 по 03.06.2020 18:00 - 243000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.05.2020 10:00 по 03.06.2020 18:00

С 04.06.2020 10:00 по 08.06.2020 18:00 - 216000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.06.2020 10:00 по 08.06.2020 18:00

С 09.06.2020 10:00 по 13.06.2020 18:00 - 189000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2020 10:00 по 13.06.2020 18:00

С 14.06.2020 10:00 по 18.06.2020 18:00 - 162000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.06.2020 10:00 по 18.06.2020 18:00

С 19.06.2020 10:00 по 23.06.2020 18:00 - 135000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.06.2020 10:00 по 23.06.2020 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Александра"
Краткое наименование:	ООО "Александра"
Фирменное наименование:	ООО "Александра"
ИНН:	7804544733
ОГРН:	1147847390976
Адрес местонахождения:	195252 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Карпинского 36 2 47
Адрес электронной почты:	shurapetrov4@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (931) 388-7266

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Империал"
Краткое наименование:	Империал
Фирменное наименование:	ООО "Империал"
ИНН:	7802862480
ОГРН:	1147847199235

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Лаптова Ирина Сергеевна
ИНН:	563502879551
Наименование СРО:	Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16134

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-1644/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	A56-1644/2018

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 мая 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 мая 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4141 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4207	20.06.2020 16:49:42	ИП Трофимов Владимир Владимирович ИНН: 481103338525	350089 Россия Краснодарский край Краснодар 70 лет Октябрь 1 66	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4141 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
4207	ИП Трофимов Владимир Владимирович ИНН: 481103338525	350089 Россия Краснодарский край Краснодар 70 лет Октябрь 1 66	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола

