

Протокол об определении участников торгов N4118

12.08.2020

Сведения о торгах

| | |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4118 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Заявка на участие в торгах предоставляется в соответствии с регламентом ЭТП оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | <p>Для участия в торгах претенденты должны пройти регистрацию на электронной торговой площадке (ЭТП). Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none">- предложение о цене приобретения имущества;- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);- номер контактного телефона, адрес электронной почты;- сведения о наличии, отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и характере этой заинтересованности;- сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а так же саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий. <p>К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none">- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц);- выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей);- документ удостоверяющий личность (для физического лица);- документ подтверждающий полномочия лица действовать от имени заявителя;- платежного документа с отметкой банка о перечислении задатка на счет указанный в заявлении. <p>Документы, прилагаемые к заявке, предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | <p>Задаток должен быть внесен до конца действия определенного периода времени. Реквизиты для перечисления задатка: получатель Соколенко Денис Вячеславович, счет N 40817810451860609855 в отделении N8630 ПАО Сбербанк, г. Псков, к/с 30101810300000000602, БИК 045805602.</p> <p>Задаток возвращается если:</p> <ul style="list-style-type: none">- торги не состоялись;- претендент не допущен до участия в торгах;- участник не признан победителем торгов. <p>Задаток возвращается в течении 5 рабочих дней.</p> |

| | |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем торгов признается участник, который первым предоставил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене приобретения имущества, которая не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода времени, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода времени, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов предложившему максимальную цену. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене приобретения имущества, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода времени, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торга. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 24 августа 2020 23:30 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течении 5 рабочих дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор и проект договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней с даты получения предложения обязан подписать договор купли-продажи. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 565 200,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок площадью 147000 кв.м., КН 60:14:0080302:180, расположенный по адресу Псковская область, Палкинский район. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Земельные участки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.06.2020 00:01 по 05.06.2020 23:59 - 565200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2020 00:01 по 05.06.2020 23:00

С 06.06.2020 00:00 по 15.06.2020 23:59 - 536940,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.06.2020 00:01 по 15.06.2020 23:00

С 16.06.2020 00:00 по 22.06.2020 23:59 - 508680,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.06.2020 00:01 по 22.06.2020 23:00

С 23.06.2020 00:00 по 29.06.2020 23:59 - 480420,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.06.2020 00:01 по 29.06.2020 23:00

С 30.06.2020 00:00 по 06.07.2020 23:59 - 452160,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.06.2020 00:01 по 06.07.2020 23:00

С 07.07.2020 00:00 по 13.07.2020 23:59 - 423900,00 руб.

Периоды приема заявок:
С 07.07.2020 00:01 по 13.07.2020 23:00
С 14.07.2020 00:00 по 20.07.2020 23:59 - 395640,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.07.2020 00:01 по 20.07.2020 23:00
С 21.07.2020 00:00 по 27.07.2020 23:59 - 367380,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.07.2020 00:01 по 27.07.2020 23:00
С 28.07.2020 00:00 по 03.08.2020 23:59 - 339120,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.07.2020 00:01 по 03.08.2020 23:00
С 04.08.2020 00:00 по 10.08.2020 23:59 - 310860,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.08.2020 00:01 по 10.08.2020 23:00
С 11.08.2020 00:00 по 17.08.2020 23:59 - 282600,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.08.2020 00:01 по 17.08.2020 23:00
С 18.08.2020 00:00 по 24.08.2020 23:00 - 254340,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.08.2020 00:01 по 24.08.2020 23:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Исаев Александр Иванович |
| ИНН: | 602708354649 |
| Адрес местонахождения: | 180000 Россия Псковская область Псков Советская 9 69 |
| Адрес электронной почты: | isaev132@rambler.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (911) 363-0782 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Соколенко |
| Имя: | Денис |
| Отчество: | Вячеславович |
| ИНН: | 781400252692 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Исаев Александр Иванович |
| ИНН: | 602708354649 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 004 |

Сведения о банкротстве

| | |
|---|-----------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Псковской области |
| Номер дела о банкротстве: | A52-5862/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 30.09.2019 года |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|--|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | 22 мая 2020 |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 21 мая 2020 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4118 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| N заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|---|--|---|
| 4584 | 10.08.2020 21:49:00 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭСТЕЙТ МЕНЕДЖМЕНТ" ИНН: 6027135454 | 180007 Россия Псковская область город Псков улица Максима Горького дом 1 офис 2004 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 4118 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| N заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 4584 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭСТЕЙТ МЕНЕДЖМЕНТ" ИНН: 6027135454 | 180007 Россия Псковская область город Псков улица Максима Горького дом 1 офис 2004 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.