

Протокол об определении участников торгов N3908

30.03.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3908
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки представляются претендентом чрез оператора электронной площадки с 10:00 23.03.2020 . К участию в торгах допускаются лица, подавшие заявку в установленном порядке и внесшие задаток в установленном размере до окончания срока подачи заявок в периоде.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Претендентом представляется заявка с указанием наименования, ФИО, паспортных данных (для физ.лиц), ИНН, адреса. К заявке прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 N 495, подписанные ЭЦП. Предложение о цене.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от начальной цены публичного предложения должен поступить до окончания периода приема заявок на счет организатора торгов: ООО "Александра" ИНН 7804544733, КПП 780401001, р/сч 40702810990700000753, к/сч 30101810900000000790 в ПАО "Банк "Санкт-Петербург", БИК 044030790. Возврат задатков участникам, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней с даты утверждения протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 марта 2020 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победителю (единственному участнику) направляется предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 календарных дней с даты получения предложения должен подписать предложенный договор и вручить его уполномоченному представителю. Срок оплаты по договору денежными средствами в полном объеме 30 календарных дней с даты заключения договора. Внесенный ранее покупателем задаток засчитывается в счет оплаты, оставшаяся часть покупной цены перечисляется покупателем на счет, указанный в договоре. Датой полной оплаты является дата зачисления денежных средств на расчетный счет, указанный в Договоре. Передача имущества покупателю и оформление перехода права собственности на него осуществляется после полной оплаты имущества. Передача имущества Должника оформляется передаточным актом. В случае, если в течение срока, установленного для оплаты, денежные средства не поступают на счет, указанный в договоре, договор купли-продажи считается расторгнутым в одностороннем внесудебном порядке. При этом покупатель теряет право на получение имущества и утрачивает внесенный задаток и иные уплаченные ранее денежные средства.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	63 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок: общая площадь 1157 кв.м., кадастровый номер: 47:14:0901004:541, расположен по адресу: Ленинградская область, МО "Гостилицкое сельское поселение", ЗАО "Племенной завод "Красная Балтика", рабочий участок 21, категория: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для дачного строительства. Ознакомление с документами по торгам, а также с предметом торгов (лотом) осуществляется по предварительной записи по тел.: 89516632586, по рабочим дням до окончания приема заявок по адресу местонахождения лота.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.03.2020 10:00 по 28.03.2020 09:59 - 63500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2020 10:00 по 28.03.2020 09:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Александра"
Краткое наименование:	ООО "Александра"
Фирменное наименование:	ООО "Александра"
ИНН:	7804544733
ОГРН:	1147847390976
Адрес местонахождения:	195252 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Карпинского 36 2 47

Адрес электронной почты:	shurapetrov4@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (931) 388-7266

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная компания "Империя"
Краткое наименование:	СК Империя
Фирменное наименование:	ООО "СК "Империя"
ИНН:	7801579103
ОГРН:	1127847376876

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Сергеева Юлия Анатольевна
ИНН:	780538808557
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13136

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-69778/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	A56-69778/2017

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 марта 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 марта 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3908 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3445	24.03.2020 11:36:11	Тверитина Татьяна Валентиновна ИНН: 781301030064	196247 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Кубинская 38 Лит.А 75	1
3446	24.03.2020 12:10:07	Охремчук Виталий Петрович ИНН: 290122827432	163000 Россия Архангельская Архангельск набережная Северной Двины 71 96	1

3453	25.03.2020 14:49:15	Терешков Алексей Анатольевич ИНН: 890100304033	629008 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ Салехард Гаврюшина 15 37	1
3470	26.03.2020 19:23:25	Андрианов Данила Леонидович ИНН: 434548790306	610035 Россия Кировская область Киров Чапаева 15	1
3479	27.03.2020 20:40:22	Бейнарович Дмитрий Владимирович ИНН: 583709597299	580044 Россия Пензенская Пенза Тепличная 8 53	1
3487	28.03.2020 9:18:02	Карнаухов Андрей Владимирович ИНН: 220101096064	658130 Россия АЛТАЙСКИЙ КРАЙ АЛЕЙСК ПЛЯЖНЫЙ ПЕР 3 14	1
3488	28.03.2020 9:19:15	Петров Валерий Алексеевич ИНН: 781912529435	198515 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург п.Стрельна Санкт- Петербургское шоссе 98 27	1
3491	28.03.2020 9:52:20	Здоренко Сергей Сергеевич ИНН: 911002226239	188410 Россия Ленинградская область Волосово Восстания 19 30	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3908 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3445	Тверитина Татьяна Валентиновна ИНН: 781301030064	196247 Россия Санкт- Петербург Санкт- Петербург Кубинская 38 Лит.А 75	1
3446	Охремчук Виталий Петрович ИНН: 290122827432	163000 Россия Архангельская Архангельск набережная Северной Двины 71 96	1
3453	Терешков Алексей Анатольевич ИНН: 890100304033	629008 Россия Ямало- Ненецкий автономный округ Салехард Гаврюшина 15 37	1
3470	Андрианов Данила Леонидович ИНН: 434548790306	610035 Россия Кировская область Киров Чапаева 15	1
3479	Бейнарович Дмитрий Владимирович ИНН: 583709597299	580044 Россия Пензенская Пенза Тепличная 8 53	1
3487	Карнаухов Андрей Владимирович ИНН: 220101096064	658130 Россия АЛТАЙСКИЙ КРАЙ АЛЕЙСК ПЛЯЖНЫЙ ПЕР 3 14	1
3488	Петров Валерий Алексеевич ИНН: 781912529435	198515 Россия Санкт- Петербург Санкт- Петербург п.Стрельна Санкт-Петербургское шоссе 98 27	1
3491	Здоренко Сергей Сергеевич ИНН: 911002226239	188410 Россия Ленинградская область Волосово Восстания 19 30	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

