

## Протокол об определении участников торгов N3892

29.05.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3892
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 23.03.2020 до 00/00 05.06.2020 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> ) с 00/00 23.03.2020 до 00/00 05.06.2020 г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 12/00 дня окончания периода действия цены предложения по следующим реквизитам: получатель - Петров Владимир Геннадьевич ИНН 0, КПП 0 р/с 40817810205621442512 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Шитовой О.Н от (ФИО отправителя). Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 июня 2020 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента подписания протокола о результатах торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

**Сведения о лоте N1**

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	489 551,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Жилое помещение, кадастровый номер 47:13:0000000:9971, 35 кв.м., по адресу: Ленинградская обл. Тихвинский р-н Шиженская волость дер.Коськово д.1 кв.25
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.03.2020 00:00 по 27.03.2020 00:00 - 489551,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2020 00:00 по 27.03.2020 00:00

С 28.03.2020 00:00 по 01.04.2020 00:00 - 465073,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.03.2020 00:00 по 01.04.2020 00:00

С 02.04.2020 00:00 по 06.04.2020 00:00 - 440595,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.04.2020 00:00 по 06.04.2020 00:00

С 07.04.2020 00:00 по 11.04.2020 00:00 - 416118,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.04.2020 00:00 по 11.04.2020 00:00

С 12.04.2020 00:00 по 16.04.2020 00:00 - 391640,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.04.2020 00:00 по 16.04.2020 00:00

С 17.04.2020 00:00 по 21.04.2020 00:00 - 367163,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.04.2020 00:00 по 21.04.2020 00:00

С 22.04.2020 00:00 по 26.04.2020 00:00 - 342685,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2020 00:00 по 26.04.2020 00:00

С 27.04.2020 00:00 по 01.05.2020 00:00 - 318208,15 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.04.2020 00:00 по 01.05.2020 00:00

С 02.05.2020 00:00 по 06.05.2020 00:00 - 293730,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.05.2020 00:00 по 06.05.2020 00:00

С 07.05.2020 00:00 по 11.05.2020 00:00 - 269253,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.05.2020 00:00 по 11.05.2020 00:00

С 12.05.2020 00:00 по 16.05.2020 00:00 - 244775,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.05.2020 00:00 по 16.05.2020 00:00

С 17.05.2020 00:00 по 21.05.2020 00:00 - 220297,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.05.2020 00:00 по 21.05.2020 00:00

С 22.05.2020 00:00 по 26.05.2020 00:00 - 195820,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2020 00:00 по 26.05.2020 00:00

С 27.05.2020 00:00 по 31.05.2020 00:00 - 171342,85 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2020 00:00 по 31.05.2020 00:00

С 01.06.2020 00:00 по 05.06.2020 00:00 - 146865,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2020 00:00 по 05.06.2020 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Адрес местонахождения:	194291 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Руднева 8 2 161
Адрес электронной почты:	pstv608@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (921) 323-9975

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Шитова
Имя:	Ольга
Отчество:	Николаевна
ИНН:	433000262330

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Петров Владимир Геннадьевич
ИНН:	510200290723
Наименование СРО:	НП "СОАУ "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3824

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г.Спб и ЛО
Номер дела о банкротстве:	A56-116007/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 04.06.2019

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 марта 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3892 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
----------	-------------------------	------------------------------	---	---

3817	25.05.2020 17:16:23	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХОЛДИНГ "ГОЛДЕН ИМПЕРИАЛ" ИНН: 7840083291	191023 Россия ГОРОД САНКТ- ПЕТЕРБУРГ ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ УЛИЦА САДОВАЯ ДОМ 28-30 КОРПУС 1 ЛИТЕР А ПОМЕЩЕНИЕ 66Н, 90Н, 91Н, ПОМ. 36,36А	1
------	---------------------	---	---	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3892 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3817	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХОЛДИНГ "ГОЛДЕН ИМПЕРИАЛ" ИНН: 7840083291	191023 Россия ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ УЛИЦА САДОВАЯ ДОМ 28-30 КОРПУС 1 ЛИТЕР А ПОМЕЩЕНИЕ 66Н, 90Н, 91Н, ПОМ. 36,36А	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.