

Протокол об определении участников торгов N3848

15.04.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3848
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в аукционе принимаются на сайте электронной торговой площадки в сети ИНТЕРНЕТ: http://ru-trade24.ru (Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд", ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, место расположение: 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д.1, стр.8, эт.2, пом.14) (далее ЭТП) с 10 час. 00 мин. 10.03.2020 года по 17 час. 00 мин. 14.04.2020 г. К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495. Дата проведения торгов и начала предоставления предложений о цене имущества от участников торгов: 16.04.2020 г. с 12 час. 00 мин.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	10 марта 2020 18:17
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	14 апреля 2020 18:17
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	16 апреля 2020 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Дата проведения торгов и начала предоставления предложений о цене имущества от участников торгов: 16.04.2020 г. с 12 час. 00 мин. Место проведения торгов и подведения результатов торгов на сайте ЭТП: http://ru-trade24.ru . Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя оформляется протоколом. К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 г. N495. Начальная цена лота N1 составляет 8 505 000 (восемь миллионов пятьсот пять тысяч) рублей 00 копеек, НДС не облагается. Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копию этого протокола.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток для участия в торгах определяется в размере - 5% от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: получатель: Волков Сергей Валерьевич, ИНН 602715631251, счет N 40817810017060021280, открытый в ДО N 17 "Лиговский 116" в г. Санкт-Петербурге Филиала N 7806 "ВТБ" (ПАО), к/с 30101810240300000707 в СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ, БИК 044030707, ИНН/КПП банка: 7702070139/783543012 (далее счет Должника). Задаток должен быть зачислен на счет Должника не позднее даты окончания приема заявок.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 апреля 2020 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи недвижимости с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Покупатель обязан оплатить цену, указанную в договоре, на счет Должника не позднее 30 дней с даты его заключения.
------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 505 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	425 250,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	3-х комнатная квартира, общей площадью 107,8 кв. м., жилой площадью 64,1 кв. м., площадь кухни 13,9 кв. м., коридора 13,9 кв. м., с отдельным санузлом, кадастровый номер 78:12:0007137:2345, расположенная на 1 этаже 5-ти этажного кирпичного (сталинского) многоквартирного жилого дома 1955 года постройки по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Полярников, д 11, литера В, кв. 16.
Размер задатка, руб.:	425 250,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Николаева Надежда Борисовна
ИНН:	470311122705
Адрес местонахождения:	193230 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург улица Тельмана 30 2 88
Адрес электронной почты:	Silva99@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 924-7422

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Волков
Имя:	Сергей
Отчество:	Валерьевич
ИНН:	602715631251

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Николаева Надежда Борисовна
ИНН:	470311122705
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14048

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	56-86524/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11.03.2019 г. по делу N А56-86524/2018 (резольютивная часть).

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	05 марта 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3848 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3449	24.03.2020 19:28:56	Королева Анджелина Геннадиевна ИНН: 781100181835	192171 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Седова 59 24	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3848 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3449	Королева Анджелина Геннадиевна ИНН: 781100181835	192171 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Седова 59 24	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.