

## Протокол об определении участников торгов N3752

12.08.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3752
Задаток	Открытое акционерное общество "Строительное управление Московского военного округа"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Начало приема заявок на участие в торгах с предложениями о цене: 11.03.2020. При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах с предложением о цене не ниже установленной начальной цены продажи, снижение начальной цены продажи осуществляется в порядке и сроки, указанные далее. Величина снижения начальной цены продажи: десять процентов начальной цены продажи. Период снижения (срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена продажи): три рабочих дня. Прием заявок прекращается с даты определения победителя торгов либо по истечении последнего периода снижения при отсутствии заявки, содержащей предложение о цене не ниже минимальной цены продажи. Срок и время (даты и время начала и окончания) представления заявок: 10.00 московского времени 11.03.2020 (первый день первого периода проведения торгов) до даты определения победителя торгов, но не позднее 18.00 московского времени 21.04.2020 (последний день последнего периода проведения торгов) на электронной площадке "Ру-Трейд" ( <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ).
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Прием заявок и иной документации, проведение торгов и подведение итогов торгов проводится на электронной торговой площадке Ru-Trade24 (ООО "Ру-Трейд") по адресу в сети интернет: ru-trade24.ru. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка должна быть подписана электронной цифровой подписью заявителя. Прием заявок прекращается с даты определения победителя торгов либо по истечении последнего периода снижения при отсутствии заявки, содержащей предложение о цене не ниже минимальной цены продажи.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной площадке, подать заявку и до подачи заявки внести задаток в размере 20 (двадцать) процентов начальной цены продажи имущества, установленной на дату подачи заявки по лоту, единым платежом на специальный счет ОАО "СУ МВО" N40502810900000181401 в АО БАНК НБС г.ИВАНОВО, к/с N30101810000000000718, БИК 042406718, ИНН 7705892313, КПП 770501001, назначение платежа: "задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО "СУ МВО" в составе лота (указать номер лота); без НДС". Задаток считается внесенным с даты зачисления денежных средств на расчетный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	В соответствии с законодательством РФ
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	11 августа 2020 18:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Согласно статье 139 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" победителем признается участник торгов, в установленный срок предложивший: цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов; максимальную цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при наличии различных предложений о цене от нескольких участников торгов; первым цену не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при наличии равных предложений о цене от нескольких участников торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	22 398 494,40
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N2: движимое и недвижимое имущество, расположенное по адресу: Московская область, г. Щелково-10: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: не определено, площадь 10 459 кв.м, адрес объекта: Московская обл., Щелковский район, КН 50:14:0000000:477; Здание (ПТО, склад-цех), назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 1132 кв.м, лит. 1Б, 1Б1, 1Б1, адрес объекта: Московская область, г. Щелково-10, КН 50:14:0040348:245; Здание (СТО, склад, гараж, РБУ, склад масел), назначение: нежилое, 1-2-этажный, общая площадь 1279,3 кв.м, лит. Б, Б1, Б2, Б3, Б4, адрес объекта: Московская область, г. Щелково-10, КН 50:14:0000000:118966; Сооружение (бетонная площадка, стоянка а/машин), назначение: вспомогательное, общая площадь 3464 кв.м, лит. I,II,III, адрес объекта: Московская область, г. Щелково-10, КН 50:14:0000000:118358; Станок токарно-винторезный 1К-625, инв. N 300-08.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Здания и сооружения предприятий строительной индустрии, транспорта и связи; Металлообрабатывающее оборудование, комплектующие, инструмент; Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

- С 11.03.2020 10:00 по 13.03.2020 18:00 - 22398494,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.03.2020 10:00 по 13.03.2020 18:00
- С 16.03.2020 10:00 по 18.03.2020 18:00 - 20158644,96 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.03.2020 10:00 по 18.03.2020 18:00
- С 19.03.2020 10:00 по 23.03.2020 18:00 - 17918795,52 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.03.2020 10:00 по 23.03.2020 18:00
- С 24.03.2020 10:00 по 26.03.2020 18:00 - 15678946,08 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.03.2020 10:00 по 26.03.2020 18:00
- С 27.03.2020 10:00 по 31.03.2020 18:00 - 13439096,64 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.03.2020 10:00 по 31.03.2020 18:00
- С 01.04.2020 10:00 по 03.04.2020 18:00 - 11199247,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.04.2020 10:00 по 03.04.2020 18:00
- С 06.04.2020 10:00 по 29.07.2020 18:00 - 8959397,76 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.04.2020 10:00 по 29.07.2020 18:00
- С 30.07.2020 10:00 по 03.08.2020 18:00 - 6719548,32 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.07.2020 10:00 по 03.08.2020 18:00
- С 04.08.2020 10:00 по 06.08.2020 18:00 - 4479698,88 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.08.2020 10:00 по 06.08.2020 18:00
- С 07.08.2020 10:00 по 11.08.2020 18:00 - 2239849,44 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 07.08.2020 10:00 по 11.08.2020 18:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Строительное управление Московского военного округа"
Краткое наименование:	ОАО "СУ МВО"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Строительное управление Московского военного округа"
ИНН:	7705892313
ОГРН:	1097746387111

**Сведения об арбитражном управляющем**

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Галандин Сергей Анатольевич
ИНН:	381100209800
Наименование СРО:	Ассоциация "РСОПАУ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7425

**Сведения о банкротстве**

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-49288/09-124-67Б
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	A40-49288/09-124-67Б от 24.05.2012

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	01 февраля 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	03 февраля 2020
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 января 2020

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3752 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4582	10.08.2020 17:52:34	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТОРГИ" ИНН: 7704384645	119019 Россия Москва Москва Новый Арбат 21 КОМНАТА П1 КОМ29 КОМ29	1
4593	11.08.2020 17:46:47	ИП Дягилев Александр Александрович ИНН: 500112159628	105043 Россия Москва Москва Нижняя Первомайская 19А 19	1
4594	11.08.2020 17:55:37	ИП Макеев Юрий Алексеевич ИНН: 505014203042	141100 Россия Московская Щелково Московская 1346 10	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3752 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
----------	------------------------------	---	---

4582	Общество с ограниченной ответственностью "ИНВЕСТТОРГИ" ИНН: 7704384645	119019 Россия Москва Москва Новый Арбат 21 КОМНАТА П1 КОМ29 КОМ29	1
4593	ИП Дягилев Александр Александрович ИНН: 500112159628	105043 Россия Москва Москва Нижняя Первомайская 19А 19	1
4594	ИП Макеев Юрий Алексеевич ИНН: 505014203042	141100 Россия Московская Щелково Московская 1346 10	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.