

Протокол об определении участников торгов N3615

12.03.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3615
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Дата начала приема заявок 28.01.2020 00.00 МСК. Дата окончания приема заявок 02.04.2020 00.00 МСК. Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд" сайт http://www.ru-trade24.ru . Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Дата начала приема заявок 28.01.2020 00.00 МСК. Дата окончания приема заявок 02.04.2020 00.00 МСК. Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд" сайт http://www.ru-trade24.ru . Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	". Задаток в размере 20% цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах в форме публичного предложения по продаже имущества АО "ИП "Бронницы". Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	02 апреля 2020 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	. Продажа имущества АО "ИП "Бронницы" оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней со дня получения предложения о его заключении. Условия реализации имущества: оплата по договору купли-продажи в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: ПАО "СБЕРБАНК" г. Москва р/с 40702810040350007189 к/с 30101810400000000225 БИК 044525225.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	108 477 340,42
--	----------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):

Лот N1: Земельный участок (94 105 кв.м.50:62:001 01 01:2; Помещение - наблюдательный пункт ПРУ (657,6), инв. N32; Канализация ПРУ; Здание: проходная, инв. N 20; Охранная сигнализация инв. 6378; Охранно-пожарная сигнализация инв. N 6373; Здание: сборно-металлическое арочного типа, инв. N 23; Пункт распределительный ПР-9000 инв. N 406; Здание-производственный корпус, инв. N 3; Помещение в производственном здании N3 инв. 3а; Помещение-Цех учебного оборудования, инв. N 12; Участок электроэрозионной обработки, инв. 12а; Лифт грузовой ч/п 3,2т инв. N 000003521; Лифт грузовой 500кг инв. N 000003522; Помещение-Компрессорная, инв. N 14; Здание- оздоровительный комплекс инв. N, 9119; Здание-котельная, инв. N5; Силовой распределительный пункт СУ-95-32-11 инв. N 529; Комплекс газа СГ-ЭКВЗ-Т2-, инв. N9667; Здание - сборное утепленное металлическое здание типа ФСЭ-ТА, инв. N26; Пункт распределительный ПР-9000 инв. N 409; Здание:склад для хранения соли, инв. N35; Помещение-Механический цех с бытовками, инв. N7; Помещение маршбюро, инв. 7а; Производственная канализация инв. N 342; Наружный водопровод инв. N 344; Дверь-ворота инв. N 8263; Столовая инв. N 9039; Помещение магазина в здании столовой 210,5 кв.м. инв. N 9039а; Лифт грузоподъемностью 500 кг(1500,2000) инв. N 9103; Лифт грузоподъемностью 500 кг (1500,2000) инв. N 9104; Здание: сборное металлическое типа ФСЭ-ТА, инв. N 27; Пункт распределительный ПР-9000 инв. N 407; Здание: склад химикатов, инв. N13; Стальное арочное здание НК-11/30Б, инв. N 25; Пункт распределительный ПР-9000 инв. N 408; Здание-теплое хранилище ДООУ, инв. N11; Электрокабель с распределительным устройством инв. N 338; Помещение- уч-ок сборки тренажеров с 2-этажной пристройкой, инв. N30; Комплексная станция очистки воды инв. N 6374; Помещение-трансформаторная подстанция, инв. N 6; Силовой трансформатор масляный бтвн 630-12д инв. N 403; Силовой трансформатор БДТН 630-12Д инв. N 404; Универсальная пробойная установка УПУ-5М "У", инв. N5972; Помещение -гараж, инв. N29; Помещение для размещения автомобилей в моб. Резерве инв. 29а; Помещение- кузнечно-сварочный цех с компрессорной, инв. N8; Помещение- кузнечно-сварочный цех с компрессорной, инв. N8; Помещение: Участок комплектации экспортной продукции, инв. N31; Помещение-участок сборки тренажеров-финское хранилище, инв. N28; Здание-насосная станция на артскважине инв. N 41; Артскважина разведочно-эксплуатационная инв N 235; Помещение-Склад; Механизированные въездные ворота инв. N 228; Забор из бетонных плит инв. N 211; Подъездные пути территории N 2 инв. N 210; Теплосеть инв. N 343; Пожарный водоем инв. N 226; Канализационная сеть инв. N 340; Наружная сеть водопровода инв. N 339; Благоустройство (ручей) инв. N 227; Благоустройство инв. N 225; Шлагбаум, инв. N000000152; Насос ЦНС(Г) 38-176 с/дв 30/3000/лапы/IP54/D48 (ПНСК), инв. 000000149; Насос консольный К 100-65-250 45 квт, инв. N 000000148; Пневмотранспорт для подачи древесных отходов. инв. N 3060; Электростанция ЭСДА-200-Т/400-ЗРК инв.540; Снегоуборщик бензиновый, инв. N000000155; Копир Nashuatec MP2550B инв. N 6277; МФУ HP LaserJet Pro 500 color M570dw принтер/сканер/копир/факс, А4, инв. N 000000151; Газ-2705-435 7 мест инв. N 6762; Легковой автомобиль KIA RIO VIN:Z94CB41AAGR348942, инв. N 000000153; Автопогрузчик 4045P инв. N 000003329; Прочистная машина барабанного типа RIDGIT 27033, инв. N000000154; Розетка евро каб. K2417 (12); Кабель соединительный USB (4); Удлинитель 1,8м компл.монитор SPR-10 EXTPOWE (7); Лицензионный пакет Windows XP-2000 перес (1), Лицензионный пакет Windows XP-2000 перес (1); Шкаф (1); Трудовые

	<p>книжки (вкладыши) (1); Шильды УСПМ (36); Инвертор 12 F5 M10 (1); Разъем 3 штык.КВА 540 (5); Держок фл. (1), Винилискожа (40,874); Ткань палаточная (67, 930); Фонарь световой (78); Кабельный ввод AG 32 (97); Охра (350); Кабельный ввод AG 20(113);Каб.ввод М6-16А (121); Муфта кабельная 4 стп-1-70 (120 квт); Кл.винт МС 100-508-05Р(соединитель) (2); Шар (серебро); Коленкор (170,417); Вилка USB-A в корпусе на каб. (12); Серебро-азотнокислосое (630); Запайщик д/пакетов PFS-400; Двигатель УЛ-42127в (6); Подшипник 80312(6); Подшипник 80309 (6); Подшипник 6313 (8); Фланец плоск.(11); Клапан (2); Лампа; Клапан обратный чугун (3); Подшипник 6213 (4); Отвод соединительный (3);Кран шаровой сталь КШ.Ц.Ф Ду 80 Ру16 (4);Кран шаровой сталь КШ.Ц.Ф Ду 100 Ру16 (4);Подшипник 80310 (4);Перчатки облив. (6);Электрозапальник газовый ЭЗ-01 (2);Отвод 50 (9);набор перчаток х/л. ПВХ (5);Пилки для лобзика (3);щетка стеклоочиститель; Кран шаровой сталь КШ.Ц.Ф Ду 50 Ру40;Болт стальной М16х55 (20);Болгарка (2);Смазка силиконовая (2);Подшипник 180313 (3);Подшипник 180610 (2);Сварочный аппарат;Пилабензонасосная;Газонокосилка;Бензотри мер;ЭВН 80л.;Дверьстальная;УШМ(БОЛГАРКА) (2);ЭВН 15л. эмал. над мойк.; набор инструментов (3); Пика;Перфоратор;Аккумуляторный шуруповерт;Дрель;Пила цирк. 1600Вт.;Трансформатор тока ТОТ-21 220в (79);МШУ Makita;Пропан;Пресс ПРМ 240 мед. Ручной;Мотор-редуктор S42A DL-902 4F1;пневмоотбойник-молоток;Прибор Ц 4342 М-1 (11);Датчик Холла ВАЗ 2106 (4);Датчик Холла HAL 506 (8);Датчик SS 295 1 (3);Шуруповерт(2);Прес.масленка 12 УС (40);Электроды (6);Сетка фасадная (120);Ремень Б-1600 (193);Дихлорэтан (11, 480);Хомут В 1648 (295);Набор высечек (пробойников) 5-35 мм;Эмаль;Насадка для саб. Пилы;Гломбир SMDR-32 инв. N 7246. . Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется по официальному запросу и предварительной записи с организатором торгов.</p>
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Производственное, промышленное оборудование, комплектующие и инструмент;Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 28.01.2020 00:00 по 04.02.2020 00:00 - 108477340,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.01.2020 00:00 по 04.02.2020 00:00

С 04.02.2020 00:00 по 11.02.2020 00:00 - 97629606,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.02.2020 00:00 по 11.02.2020 00:00

С 11.02.2020 00:00 по 18.02.2020 00:00 - 86781872,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2020 00:00 по 18.02.2020 00:00

С 18.02.2020 00:00 по 26.02.2020 00:00 - 75934138,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.02.2020 00:00 по 26.02.2020 00:00

С 26.02.2020 00:00 по 04.03.2020 00:00 - 65086404,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2020 00:00 по 04.03.2020 00:00

С 04.03.2020 00:00 по 12.03.2020 00:00 - 54238670,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.03.2020 00:00 по 12.03.2020 00:00

С 12.03.2020 00:00 по 19.03.2020 00:00 - 43390936,17 руб.

Периоды приема заявок:
С 12.03.2020 00:00 по 19.03.2020 00:00
С 19.03.2020 00:00 по 26.03.2020 00:00 - 32543202,13 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.03.2020 00:00 по 26.03.2020 00:00
С 26.03.2020 00:00 по 02.04.2020 00:00 - 21695468,08 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.03.2020 00:00 по 02.04.2020 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд"
Краткое наименование:	ООО "Ру-Трейд"
Фирменное наименование:	ООО "Ру-Трейд"
ИНН:	5610149787
ОГРН:	1125658038021
Адрес местонахождения:	129344 Россия г. Москва г.Москва Енисейская 1 8 14
Адрес электронной почты:	support@ru-trade24.ru
Номер контактного телефона:	+7 (499) 517-9589

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Акционерное общество "Индустриальный парк "Бронницы"
Краткое наименование:	АО "ИП "Бронницы"
Фирменное наименование:	АО "ИП "Бронницы"
ИНН:	5002092567
ОГРН:	1095040003959

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Абрамов Дмитрий Константинович
ИНН:	503810042907
Наименование СПО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	28

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	А41-12197/18
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	ПОЛОЖЕНИЕ о порядке, сроках, условиях и начальной цене продажи имущества, принадлежащего Акционерному обществу "Индустриальный парк "Бронницы"

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	14 декабря 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	12 декабря 2019

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 декабря 2019
--	-----------------

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3615 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3378	11.03.2020 21:03:10	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНО" ИНН: 6382074250	445142 Россия Самарская Поселок Приморский Огородная 14 комната 1	1
3379	11.03.2020 21:03:48	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИНВЕСТ" ИНН: 7726440237	117452 Россия Москва Москва Симферопольский бульвар 17 корпус 1 пом 2 ком 5	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3615 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3378	Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНО" ИНН: 6382074250	445142 Россия Самарская Поселок Приморский Огородная 14 комната 1	1
3379	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОМИНВЕСТ" ИНН: 7726440237	117452 Россия Москва Москва Симферопольский бульвар 17 корпус 1 пом 2 ком 5	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.