

## Протокол об определении участников торгов N3593

28.01.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3593
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>4.1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</li><li>- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.</li></ul>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.  
Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.  
2. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:  
- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);  
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);  
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.  
- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

3.5. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества в счет обеспечения оплаты Имущества Должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах.  
Реквизиты счета:  
ООО "МАЯК"  
Наименование банка ПАО "Сбербанк":  
Дополнительный офис N8593/0109 Липецкого отделения  
ИНН7707083893  
ОГРН1027700132195  
КПП482543001  
ОКПО09156429  
БИК044206604  
Расчетный счет40702810835000010803  
к/с 30101810800000000604

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	28 января 2020 09:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия.</p> <p>Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении публичного предложения, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	3 468 600,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, р-н Вяземский, с/п Относосовское, в р-не 247 км автомагистрали Москва-Минск, площадью 21577,00 м2, кадастровый номер 67:02:0040104:5 (Лот N2)</p> <p>Ознакомиться с имуществом можно связавшись с конкурсным управляющим по телефону: 8-910-255-49-70 или написав на адрес электронной почты: 48top@mail.ru.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.12.2019 00:01 по 16.12.2019 00:01 - 3468600,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 09.12.2019 00:01 по 16.12.2019 00:01  
С 16.12.2019 00:01 по 23.12.2019 00:01 - 2774880,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.12.2019 00:01 по 23.12.2019 00:01  
С 23.12.2019 00:01 по 30.12.2019 00:01 - 2081160,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 23.12.2019 00:01 по 30.12.2019 00:01  
С 30.12.2019 00:01 по 14.01.2020 00:01 - 1387440,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.12.2019 00:01 по 14.01.2020 00:01  
С 14.01.2020 00:01 по 21.01.2020 00:01 - 693720,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 14.01.2020 00:01 по 21.01.2020 00:01  
С 21.01.2020 00:01 по 28.01.2020 00:01 - 346860,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 21.01.2020 00:01 по 28.01.2020 00:01

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Адрес местонахождения:	398046 Россия Липецкая Липецк Полярная 22 Д
Адрес электронной почты:	48top@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 255-4970

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МАЯК"
Краткое наименование:	МАЯК
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МАЯК"
ИНН:	6722020617
ОГРН:	1076722000442

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Наименование СПО:	Союз Арбитражный Управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17223

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Смоленской области
Номер дела о банкротстве:	A62-7690/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Смоленской области по делу A62-7690/2018

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	07 декабря 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 декабря 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3593 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3068	23.01.2020 19:26:20	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	1
3077	24.01.2020 10:43:21	Карпов Сергей Вячеславович ИНН: 711100653674	301118 Россия Тульская пос. Молодежный Садовая 27	1
3115	27.01.2020 19:33:28	Самойленко Михаил Сергеевич ИНН: 500803966074	141707 Россия Московская область Долгопрудный Циолковского 20/14 24	1
3118	27.01.2020 23:43:00	Зайцев Олег Анатольевич ИНН: 165703416669	420012 Россия Татарстан Казань Волкова 55/21 33	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3593 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3068	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	1
3077	Карпов Сергей Вячеславович ИНН: 711100653674	301118 Россия Тульская пос. Молодежный Садовая 27	1
3115	Самойленко Михаил Сергеевич ИНН: 500803966074	141707 Россия Московская область Долгопрудный Циолковского 20/14 24	1
3118	Зайцев Олег Анатольевич ИНН: 165703416669	420012 Россия Татарстан Казань Волкова 55/21 33	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.