

## Протокол об определении участников торгов N3583

04.12.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3583
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Прием заявок с 11:00 до 16:00 (здесь и далее по тексту время московское) с 02.12.2019г. по 15.01.2020г. Величина снижения начальной цены (шаг снижения) - 15 процентов от начальной продажной цены. Снижение цены осуществляется в следующем порядке:</p> <p>02.12.2019г.-04.12.2019г. 23 780 342,70 руб.;</p> <p>05.12.2019г.-07.12.2019г. 20 213 291,29 руб. (-15% от начальной цены лота на первом этапе);</p> <p>08.12.2019г.-10.12.2019г. 16 646 239,89 руб. (-30% от начальной цены лота на первом этапе);</p> <p>11.12.2019г.-13.12.2019г. 13 079 188,48 руб. (-45% от начальной цены лота на первом этапе);</p> <p>14.12.2019г.-16.12.2019г. 9 512 137,08 руб. (-60% от начальной цены лота на первом этапе);</p> <p>17.12.2019г.-19.12.2019г. 5 945 085,68 руб. (-75% от начальной цены лота на первом этапе);</p> <p>20.12.2019г.-15.01.2020г. 2 378 034,27 руб. 90% (минимальная цена продажи имущества).</p> <p>Заявитель вправе отозвать свою заявку в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Изменение заявки допускается только путем подачи новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются Участниками торгов.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд"
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявители к заявке на участие в торгах прилагают следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ (для ЮЛ), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ФЛ), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени Заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>К участию в торгах посредством публичного предложения допускаются заявители (физические лица (ФЛ), юридические лица (ФЛ), индивидуальные предприниматели (ИП)), зарегистрированные на ЭТП, заключившие договор о задатке и своевременно внесшие задаток: для торгов посредством публичного предложения не позднее срока окончания приема заявок на соответствующем периоде торгов на счет Организатора торгов: Получатель - ООО "ТД "Энергоимпорт" ИНН 7702758341, р/с 40702810038000097299 в ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Задаток за участие в торгах составляет 10% от начальной цены продажи лота на соответствующем периоде. Задаток должен поступить на расчетный счет не позднее даты окончания приема заявок.</p>

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника торгов посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд"
Дата и время подведения результатов торгов:	15 января 2020 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Конкурсный управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить Договор купли-продажи с приложением проекта данного Договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене предприятия. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания данного Договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения Конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и Конкурсный управляющий вправе предложить заключить Договор купли-продажи Участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой предприятия, предложенной другими Участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	23 780 342,70
--	---------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1 - Нежилое здание общей площадью 1693,3 кв.м. кадастровый номер 50:26:0200101:2436, адрес объекта: Московская обл., Наро-Фоминский р-н, пос.Селятино, цех конвекторов; Право аренды земельного участка, площадью 5025 кв.м. кадастровый номер 50:26:200101:0034, адрес: Московская обл., Наро-Фоминский р-н, п.с. Алабинская, п. Селятино, ул. Вокзальная, д.8. С информацией о торгах, порядком оформления участия в торгах, перечнем представляемых заявителями документов и требования к их оформлению можно ознакомиться на ЭТП, а также в полном объеме можно получить в рабочие дни с 11:00 до 16:00 с 02.12.2019г. по 15.01.2020г. по адресу: г. Москва, ул. Угрешская, дом 2, строение 13, по предварительной записи по телефону: 89096772976 или электронной почте: energoimporttd@inbox.ru.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должника:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Право аренды

Периоды снижения цены для лота N1:

С 02.12.2019 11:00 по 04.12.2019 16:00 - 23780342,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.12.2019 11:00 по 04.12.2019 16:00

С 05.12.2019 11:00 по 07.12.2019 16:00 - 20213291,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.12.2019 11:00 по 07.12.2019 16:00

С 08.12.2019 11:00 по 10.12.2019 16:00 - 16646239,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.12.2019 11:00 по 10.12.2019 16:00

С 11.12.2019 11:00 по 13.12.2019 16:00 - 13079188,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.12.2019 11:00 по 13.12.2019 16:00

С 14.12.2019 11:00 по 16.12.2019 16:00 - 9512137,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.12.2019 11:00 по 16.12.2019 16:00

С 17.12.2019 11:00 по 19.12.2019 17:00 - 5945085,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.12.2019 11:00 по 19.12.2019 17:00

С 20.12.2019 11:00 по 15.01.2020 16:00 - 2378034,27 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2019 11:00 по 15.01.2020 16:00

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Торговый дом "Энергоимпорт"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ТД "ЭНЕРГОИМПОРТ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "ТД "ЭНЕРГОИМПОРТ"
<b>ИНН:</b>	7702758341
<b>ОГРН:</b>	1117746257640
<b>Адрес местонахождения:</b>	119334 Россия МОСКВА МОСКВА КОСЫГИНА 5 ЭТ 3 ПОМ V КОМ 10
<b>Адрес электронной почты:</b>	tklevec@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (909) 677-2976

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Лот"
Краткое наименование:	ООО "ЛОТ"
Фирменное наименование:	ООО "ЛОТ"
ИНН:	5030043184
ОГРН:	1035005913073

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Анищенко Анна Николаевна
ИНН:	773771082910
Наименование СРО:	Ассоциация саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Эгида"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8160

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-46692/13
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение комитета кредиторов

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 ноября 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	29 ноября 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3583 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2645	04.12.2019 14:37:16	Фазаилов Шахмурад Абдухаликович ИНН: 500901413014	119192 Россия МОСКВА МОСКВА Мичуринский пр-кт 7 1 267	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3583 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2645	Фазаилов Шахмурад Абдухаликович ИНН: 500901413014	119192 Россия МОСКВА МОСКВА Мичуринский пр-кт 7 1 267	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.