

## Протокол об определении участников торгов N3521

23.12.2019

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:                         | 3521  |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения торгов:                                      | Аукцион   |
| Форма подачи ценового предложения:                            | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:             | <p>Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" представляются претендентом через оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) адрес в сети Интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> в соответствии регламентом работы последнего (в т.ч. по времени приема) организатору с 12:00 15.11.2019 до 12:00 23.12.2019.</p> <p>Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) процентов начальной цены продажи имущества.</p> <p>К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении о проведении торгов, задатки которых поступили на счет Должника в установленный срок. Одно лицо может подать только одну заявку на участие в торгах в отношении каждого предмета конкурса (лота). Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.</p> <p>Подача заявки на участие в торгах означает согласие на покупку имущества выставленного на торги по цене не ниже начальной.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.</p> <p>Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:<br/>наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);<br/>фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);<br/>номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</p> <p>сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p> <p>Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> |
| Место представления заявок на участие в торгах:               | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 15 ноября 2019 12:00  |

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 23 декабря 2019 12:00         |
| Место представления предложений о цене:                          | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов:                           | 25 декабря 2019 12:00         |

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявки и документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" представляются претендентом через оператора электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) адрес в сети Интернет <http://www.ru-trade24.ru/> в соответствии регламентом работы последнего (в т.ч. по времени приема) организатору с 12:00 15.11.2019 до 12:00 23.12.2019.

Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) процентов начальной цены продажи имущества.

К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, приведенным в сообщении о проведении торгов, задатки которых поступили на счет Должника в установленный срок. Одно лицо может подать только одну заявку на участие в торгах в отношении каждого предмета конкурса (лота). Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

Подача заявки на участие в торгах означает согласие на покупку имущества выставленного на торги по цене не ниже начальной.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения представленных заявок на участие в торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов;
- представленные заявителем документы не

|  |  |
|--|--|
|  | <p>соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;<br/>поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.<br/>Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.<br/>Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложение которого о цене имущества не ниже начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.</p> |
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b> | <p>Задаток в размере 10 % от начальной цены продажи должен поступить не позднее 12:00 23.12.2019 на специальный счет Сорокина Александра Ивановича:<br/>Банковские реквизиты: Получатель: Сорокин Александр Иванович; Р/с получателя: 42301.810.5586.0006765; Банк получателя: ПАО "Сбербанк России"; Доп.офис N 9055/01770 ПАО Сбербанк;к/с 301018105000000000653 БИК 044030653.</p>  |
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>   | <p>Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену.</p>   |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>  | <p>Электронная торговая площадка</p>   |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>   | <p>26 декабря 2019 12:00</p>   |

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложение которого о цене имущества не ниже начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Все расходы, связанные с осуществлением регистрационных действий, обусловленных продажей имущества, являющегося предметом торгов, возлагаются на покупателя имущества. Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством и договором купли-продажи только после полной оплаты имущества.

Право собственности к покупателю переходит только после полной оплаты приобретаемого имущества. Покупатель обязан полностью оплатить приобретаемое Имущество в срок не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты подписания договора купли - продажи. При заключении договора с лицом, выигравшим торги, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору. В случае уклонения лица, являющегося победителем торгов, от подписания протокола или договора купли-продажи, сумма задатка утрачивается этим лицом и включается в состав конкурсной массы Должника. В случае неоплаты стоимости имущества по договору в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты подведения итогов торгов, договор расторгается и имущество, составляющее предмет торгов, считается непроданным.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|  |              |
|--|--------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:                           | 1 395 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 69 750,00    |

|   |   |
|---|---|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Автомобиль легковой BMW X5 xDrive50i, год выпуска 2013 г.<br>Идентификационный номер VIN: X4XZV81110L395399,<br>Цвет: белый Кузов N X4XZV81110L395399,<br>Мощность двигателя: 408 л.с. 300 кВт.<br>Паспорт транспортного средства (ПТС) 39 НР N 307147.<br>Автомобиль находится в залоге по обязательствам перед КБ "ЛОКО-Банк" (АО)<br>Ознакомление с документами по торгам и имуществом производится по предварительной записи по электронной почте:<br>arbitr.sergeeva@gmail.com либо по телефону 8(951)663-25-86. |
| Размер задатка, руб.:   | 139 500,00  |
| Классификатор имущества должников:  | Автомобили  |

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо  |
| Фамилия, имя, отчество:        | Сергеева Юлия Анатольевна  |
| ИНН:                           | 780538808557   |
| Адрес местонахождения:         | 195043 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 2-я Жерновская 23 21 |
| Адрес электронной почты:       | arbitr.sergeeva@gmail.com  |
| Номер контактного телефона:    | +7 (951) 663-2586  |

#### Сведения о должнике

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Сорокин         |
| Имя:                           | Александр       |
| Отчество:                      | Иванович        |
| ИНН:                           | 781300478664    |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|  |  |
|--|--|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА   |
| Фамилия, имя, отчество:  | Сергеева Юлия Анатольевна  |
| ИНН:   | 780538808557   |
| Наименование СРО:  | Союз АУ "СРО СС" - Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"(ИНН 7813175754, ОГРН 1027806876173) |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 004  |

#### Сведения о банкротстве

|   |  |
|---|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области  |
| Номер дела о банкротстве:   | A56-17844/2019   |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16.10.2019 (р/ч 08.10.2019), дело NA56-17844/19 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|   |  |
|---|--|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:                          |  |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: |  |

|  |                |
|--|----------------|
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 13 ноября 2019 |
|--|----------------|

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3521 не поступило ни одной заявки.