

## Протокол об определении участников торгов N3414

27.11.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3414
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>4.1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.</p> <p>4.2. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</li><li>- сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.</li></ul>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	21 октября 2019 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	26 ноября 2019 00:01
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	29 ноября 2019 09:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. 2. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>3.5. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества в счет обеспечения оплаты Имущества Должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты счета: ООО "МАЯК" Наименование банка ПАО "Сбербанк": Дополнительный офис N8593/0109 Липецкого отделения ИНН7707083893 ОГРН1027700132195 КПП482543001 ОКПО09156429 БИК044206604 Расчетный счет 40702810835000010803 к/с 30101810800000000604</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>6.3. В случае, если до третьего объявления последнего предложения о цене предприятия ни один из участников торгов не заявил о своем намерении предложить более высокую цену, аукцион завершается и победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену, которая была названа организатором аукциона последней. 6.4. Организатор торгов публично в день, во время и в месте, которые указаны в сообщении о проведении торгов, оглашает представленные участниками торгов предложения о цене Имущества. 6.5. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене Имущества и определяет победителя торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. 6.6. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене предприятия, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>

Дата и время подведения результатов торгов:	29 ноября 2019 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>6.9. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора (Приложение 2) в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.</p> <p>Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении торгов, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.</p> <p>6.10. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения арбитражного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и арбитражный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена предприятия по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	324 900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	16 245,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, р-н Вяземский, с/п Относосовское, в р-не 247 км автомагистрали Москва-Минск, площадью 2422,00 м2, кадастровый номер 67:02:0040104:4.</p> <p>Ознакомиться с имуществом можно связавшись с конкурсным управляющим по телефону: 8-910-255-49-70 или написав на адрес электронной почты: 48top@mail.ru.</p>
Размер задатка, руб.:	32 490,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 468 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	173 430,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Земельный участок, расположенный по адресу: Смоленская область, р-н Вяземский, с/п Относосовское, в р-не 247 км автомагистрали Москва-Минск, площадью 21577,00 м2, кадастровый номер 67:02:0440104:5.</p> <p>Ознакомиться с имуществом можно связавшись с конкурсным управляющим по телефону 8-910-255-49-70 или написав на адрес электронной почты: 48top@mail.ru.</p>
Размер задатка, руб.:	346 860,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
--------------------------------	-----------------

Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Адрес местонахождения:	398046 Россия Липецкая Липецк Полярная 22 Д
Адрес электронной почты:	48top@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 255-4970

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МАЯК"
Краткое наименование:	МАЯК
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МАЯК"
ИНН:	6722020617
ОГРН:	1076722000442

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Наименование СПО:	Союз Арбитражный Управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17223

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Смоленской области
Номер дела о банкротстве:	A62-7690/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Смоленской области по делу A62-7690/2018

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	19 октября 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 октября 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3414 не поступило ни одной заявки.