

Протокол об определении участников торгов N3413

20.11.2019

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3413
Задаток	через ЭТП
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	14 октября 2019 08:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	19 ноября 2019 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 ноября 2019 15:00

<p>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</p>	<p>Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте ЭТП в электронной форме. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписки из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписки из ЕГРИП (для ИП), удостоверяющих личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
<p>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</p>	<p>Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" № 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН5610149787, КПП771601001 не позднее последнего дня подачи заявок. Возврат задатка осуществляется на основании письма с указанием реквизитов для оплаты.</p>
<p>Порядок и критерии определения победителя торгов:</p>	<p>Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество</p>
<p>Место подведения результатов торгов:</p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p>Дата и время подведения результатов торгов:</p>	<p>21 ноября 2019 11:00</p>
<p>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества, договор должен быть заключен в течение пяти дней со дня получения предложения. Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора по реквизитам р/с40817810430005320554 в ПАО "Сбербанк", БИК 040349602</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<p>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</p>	<p>60 000 000,00</p>
<p>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</p>	<p>3 000 000,00</p>
<p>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</p>	<p>Нежилое помещение, пристройка, площадь 722,5 кв.м., Чита, ул. Петровско-Заводская, д. 48, пом. 3, 75:32:020106:216, удовлетворительное состояние. Ознакомиться с имуществом можно по адресу: Чита ул.Петровско-Заводская, 48.</p>

Размер задатка, руб.:	12 000 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	6 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	300 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое помещение, площадь 92,9 кв.м., Чита, ул.Петровско-Заводская, 48, 75:32:020106:325; Склад площадь 26,9 кв. м., Чита, ул.Петровско-Заводская, д. 48, пом. 4, 75:32:020106:215 удовлетворительное состояние. Ознакомиться с имуществом можно по адресу: Чита, ул.Петровско-Заводская, 48.
Размер задатка, руб.:	1 200 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	150 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Нежилое здание, площадь 805,3 кв.м. Чита, ул. Красной Звезды, 9, корп 2, пом 1, 75:32:030609:625, аварийное состояние, здание разрушается; Земельный участок площадь 919 кв.м., Чита, ул. Красной Звезды, 9, 75:32:030609:95 аварийное состояние расположенного на участке здания; Здание котельная, площадь 214,80 кв.м., Чита, улица Красной Звезды, 9, стр.3, 75:32:030609:601 аварийное состояние, здание разрушается; Земельный участок, площадь 2517 кв.м., Чита, улица Красной Звезды,9,3, 75:32:030609:71, аварийное состояние расположенного на участке здания. Ознакомиться с имуществом можно по адресу: Чита, ул. Красной Звезды, 9.
Размер задатка, руб.:	600 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 132 384,56
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	606 619,23
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дебиторская задолженность ООО "Кедр" ИНН7524187140 в размере 12132384,56 рублей. Ознакомиться с имуществом можно по адресу: Краснодар 70лет Октября, , 83.
Размер задатка, руб.:	2 426 476,91
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Адрес местонахождения:	350004 Россия Краснодарский край Краснодар Каляева 48
Адрес электронной почты:	Vesyromyatnikov@srodello23.ru

Номер контактного телефона:	+7 (918) 620-5225
-----------------------------	-------------------

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Дёгтев
Имя:	Игорь
Отчество:	Олегович
ИНН:	753600300436
ОГРИП:	304753415200033

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сыромятников Вадим Евгеньевич
ИНН:	230810929042
Наименование СРО:	САУ СРО Дело
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13275

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-22622/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Краснодарского края 24.06.2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	12 октября 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	12 октября 2019
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 октября 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3413 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2433	24.10.2019 13:02:22	ИП Ермаченков Вадим Леонидович ИНН: 753602384047	672038 Россия Забайкальский край Чита Красных Коммунаров 72 91	3

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3413 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2433	ИП Ермаченков Вадим Леонидович ИНН: 753602384047	672038 Россия Забайкальский край Чита Красных Коммунаров 72 91	3

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.