

## Протокол об определении участников торгов N3354

11.11.2019

### Сведения о торгах

|   |  |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 3354   |
| Задаток   | Через организатора торгов  |
| Форма проведения торгов:  | Публичное предложение  |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая   |
| Порядок представления заявок на участие в торгах:   | Дата начала приема заявок 03.10.2019 00:01 МСК.<br>Дата окончания приема заявок 16.11.2019 23:59 МСК.<br>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд". Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".  |
| Место представления заявок на участие в торгах:   | Электронная торговая площадка  |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Дата начала приема заявок 03.10.2019 00:01 МСК.<br>Дата окончания приема заявок 16.11.2019 23:59 МСК.<br>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд". Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".  |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | ". Для участия в торгах претенденты должны внести задаток в размере 10% от цены продажи лота, установленной для определенного периода проведения торгов Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах в форме публичного предложения по продаже имущества Викнянщук Н.А. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. |

|  |   |
|--|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов:                                  | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Подведение итогов состоится на ЭТП "Ру-Трейд" и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Продажа имущества Викнянщук Н.А. оформляется договором купли-продажи, заключаемым между конкурсным управляющим и победителем торгов. Конкурсный управляющий в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. |
| Место подведения результатов торгов:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время подведения результатов торгов:  | 18 ноября 2019 12:00  |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 дней со дня получения предложения о его заключении. Условия реализации имущества: оплата по договору купли-продажи в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: Счет N 40817810500022245943 в Филиал АО "ЮниКредит Банк" в СПб, БИК 044030858, к/с 30101810800000000858.  |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|  |            |
|--|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 381 811,68 |
|--|------------|

|  |   |
|--|---|
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | Лот N1: Земельный участок (кадастровый номер 47:16:0540001:134; земли сельхозназначения для ведения с/х производства; площадь 64670,00 кв. м (6,467 га), адрес: Ленинградская область, Кировский район, Адм. Путиловской волости, АОЗТ Дальняя Поляна; вид собственности: Общая совместная Викнянщук Ася Александровна. Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется по официальному запросу и предварительной записи с организатором торгов. |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>   | ,00   |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>  | Земельные участки   |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.10.2019 00:01 по 07.10.2019 23:59 - 381811,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2019 00:01 по 07.10.2019 23:59

С 08.10.2019 00:01 по 12.10.2019 23:59 - 343630,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.10.2019 00:01 по 12.10.2019 23:59

С 13.10.2019 00:01 по 17.10.2019 23:59 - 305449,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2019 00:01 по 17.10.2019 23:59

С 18.10.2019 00:01 по 22.10.2019 23:59 - 267268,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2019 00:01 по 22.10.2019 23:59

С 23.10.2019 00:01 по 27.10.2019 23:59 - 229087,01 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2019 00:01 по 27.10.2019 23:59

С 28.10.2019 00:01 по 01.11.2019 23:59 - 190905,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.10.2019 00:01 по 01.11.2019 23:59

С 02.11.2019 00:01 по 06.11.2019 23:59 - 152724,67 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2019 00:01 по 06.11.2019 23:59

С 07.11.2019 00:01 по 11.11.2019 23:59 - 114543,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.11.2019 00:01 по 11.11.2019 23:59

С 12.11.2019 00:01 по 16.11.2019 23:59 - 76362,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.11.2019 00:01 по 16.11.2019 23:59

#### *Сведения об организаторе торгов*

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО   |
| <b>Полное наименование:</b>           | Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд" |
| <b>Краткое наименование:</b>          | ООО "Ру-Трейд"                                      |
| <b>Фирменное наименование:</b>        | ООО "Ру-Трейд"                                      |
| <b>ИНН:</b>                           | 5610149787  |
| <b>ОГРН:</b>                          | 1125658038021                                       |
| <b>Адрес местонахождения:</b>         | 129344 Россия г. Москва г.Москва Енисейская 1 8 14  |
| <b>Адрес электронной почты:</b>       | support@ru-trade24.ru                               |
| <b>Номер контактного телефона:</b>    | +7 (499) 517-9589                                   |

*Сведения о должнике*

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Викнянцук       |
| Имя:                           | Николай         |
| Отчество:                      | Александрович   |
| ИНН:                           | 781706977262    |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | НЕТ   |
| Фамилия, имя, отчество:  | Баранча Наталья Валентиновна  |
| ИНН:   | 781412587703  |
| Наименование СРО:  | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 14198   |

*Сведения о банкротстве*

|   |   |
|---|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд гор. Санкт-Петербурга и Ленинградской области   |
| Номер дела о банкротстве:   | A56-72320/2018  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решением Арбитражного суда гор. Санкт-Петербурга и Ленинградской области по делу N A56-72320/2018/ход.2 от 10 июня 2019г. |

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

|  |                 |
|--|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:   |                 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                 |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 октября 2019 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3354 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| N заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя                 | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                           | N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|-------------------------|--|---|---|
| 2504     | 06.11.2019 23:50:42     | Цыбух Анатолий Олегович<br>ИНН: 780536487001 | 198188 Россия<br>Санкт-Петербург<br>Санкт-Петербург<br>Возрождения 7/25<br>58 | 1   |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3354 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| N заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|------------------------------|---|---|
|----------|------------------------------|---|---|

|      |   |  |   |
|------|---|--|---|
| 2504 | Цыбух Анатолий<br>Олегович<br>ИНН: 780536487001 | 198188 Россия Санкт-<br>Петербург Санкт-<br>Петербург Возрождения<br>7/25 58 | 1 |
|------|---|--|---|

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.