

## Протокол об определении участников торгов N3141

23.09.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3141
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Торги состоятся на сайте электронной торговой площадке: ООО "Ру-Трейд", <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>. Начальная цена 11 377 800 руб., величина снижения - 7% от начальной цены (т.е. 796 446 руб.). Прием заявок и документов, ознакомление с условиями торгов, проектом договора о задатке и договором купли-продажи, подведение результатов проводится по адресу: ООО "Ру-Трейд", сайт - <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>.</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ. лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 г. N495.</p> <p>1 этап- с 04.08.2019 00:00 до 07.09.2019 16:00 цена 11 377 800 рублей; 2 этап-08.09.2019 00:00 до 14.09.2019 16:00 цена 10 581 334 рублей; 3 этап-15.09.2019 00:00 до 21.09.2019 16:00 цена 9 784 864 рублей; 4 этап 22.09.2019 00:00 до 28.09.2019 до 16.00 цена 8 988 402 рублей; 5 этап 29.09.2019 00:00 до 05.10.2019 16:00 цена 8 191 936 рублей; 6 этап- 06.10.2019 00:00 до 12.10.2019 16:00 цена 7 395 470 рублей; 7 этап 13.10.2019 00:00 до 19.10.2019 16:00 цена 6 599 004 рублей; 8 этап- 20.10.2019 00:00 до 26.10.2019 16:00 цена 5 802 538 рублей.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Прием заявок и документов, ознакомление с условиями торгов, проектом договора о задатке и договором купли-продажи, подведение результатов проводится по адресу: ООО "Ру-Трейд", сайт - <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>.</p> <p>К заявке с указанием наименования, адреса (для юр. лиц), ФИО, паспортных данных, адреса (для физ. лиц) прилагаются документы в форме электронных документов по перечню и содержанию, установленными п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и разделом IV "Порядка проведения открытых торгов ...", утв. Приказ МЭР от 23.07.2015 г. N495.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Претенденты, оплачивают задаток в размере 10% от цены лота, установленной в ходе публичного предложения на дату подачи заявки на р/с: получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, номер счета карты 40702810700003006509, Банк получателя: ВБРР (АО), БИК 044525880, к/счет 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, который первым подал заявку в установленный срок с предложением о цене не ниже начальной цены для определенного этапа. 1 этап- с 04.08.2019 00:00 до 07.09.2019 16:00 цена 11 377 800 рублей; 2 этап-08.09.2019 00:00 до 14.09.2019 16:00 цена 10 581 334 рублей; 3 этап-15.09.2019 00:00 до 21.09.2019 16:00 цена 9 784 864 рублей; 4 этап 22.09.2019 00:00 до 28.09.2019 до 16.00 цена 8 988 402 рублей; 5 этап 29.09.2019 00:00 до 05.10.2019 16:00 цена 8 191 936 рублей; 6 этап- 06.10.2019 00:00 до 12.10.2019 16:00 цена 7 395 470 рублей; 7 этап 13.10.2019 00:00 до 19.10.2019 16:00 цена 6 599 004 рублей; 8 этап- 20.10.2019 00:00 до 26.10.2019 16:00 цена 5 802 538 рублей.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	26 октября 2019 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель обязан заключить договор купли-продажи в течение 5 (пяти) банковских дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов. Оплата по договору купли-продажи производится в течение 5 дней с момента заключения по реквизитам: Зудина Ирина Александровна, ИНН 771972042142, р/с 408178100638250125701, Банк получателя: ПАО "Сбербанк", БИК 044525225, к/с 30101810400000000225

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	11 377 800,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Жилое помещение- 3- комнатная квартира, площадью 73 кв. м., расположенная по адресу: г. Москва, 7-я Парковая ул., д. 16, корпус 1, кв. 295
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 04.08.2019 00:00 по 07.09.2019 16:00 - 11377800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.08.2019 00:00 по 07.09.2019 16:00

С 08.09.2019 00:00 по 14.09.2019 16:00 - 10581334,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.09.2019 00:00 по 14.09.2019 16:00

С 15.09.2019 00:00 по 21.09.2019 16:00 - 9784864,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2019 00:00 по 21.09.2019 16:00

С 22.09.2019 00:00 по 28.09.2019 16:00 - 8988402,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.09.2019 00:00 по 28.09.2019 16:00

С 29.09.2019 00:00 по 05.10.2019 16:00 - 8191936,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.09.2019 00:00 по 05.10.2019 16:00

С 06.10.2019 00:00 по 12.10.2019 16:00 - 7395470,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.10.2019 00:00 по 12.10.2019 16:00

С 13.10.2019 00:00 по 19.10.2019 16:00 - 6599004,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2019 00:00 по 19.10.2019 16:00

С 20.10.2019 00:00 по 26.10.2019 16:00 - 5802538,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.10.2019 00:00 по 26.10.2019 16:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Воронина Алина Алексеевна
ИНН:	503810042907
Адрес местонахождения:	141206 Россия Московская область Пушкино ОПС-б а/я 12
Адрес электронной почты:	voronina_alina@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (905) 703-3321

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Зудина
Имя:	Ирина
Отчество:	Александровна
ИНН:	771972042142

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Воронина Алина Алексеевна
ИНН:	503810042907
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10858

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-243965/16-174-413
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке реализации имущества

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	03 августа 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 августа 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3141 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1965	09.08.2019 19:49:15	Краснобродько Станислав Андреевич ИНН: 027900143575	460555 Россия Оренбургская Оренбургский р-он, Весенний с/с, СНТ "Карачи" Центральная линия 9	1
2228	21.09.2019 14:12:00	Красноглазов Алексей Андреевич ИНН: 710602760886	300012 Россия Тульская Тула Михеева 25 213	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 3141 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2228	Красноглазов Алексей Андреевич ИНН: 710602760886	300012 Россия Тульская Тула Михеева 25 213	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
1965	Краснобродько Станислав Андреевич ИНН: 027900143575	460555 Россия Оренбургская Оренбургский р-он, Весенний с/с, СНТ "Карачи" Центральная линия 9	1	Нет поступления задатка на дату составления протокола