

## Протокол об определении участников торгов N2102

26.08.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	2102
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, зарегистрированные в соответствии с действующим законодательством на электронной площадке, подавшие заявку, уплатившие своевременно задаток, документы, которые соответствуют требованиям, установленным п.п.11-19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказ Минэкономразвития N495 от 23.07.2015 (далее N495) и признанные участниками.</p> <p>Заявка должна подписана электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка должна содержать:</p> <p>Фирменное наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты.</p> <p>Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к Должнику, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя Конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является Конкурсный управляющий.</p> <p>Время приема предложений о цене, составляет один час от времени начала представления предложений о цене до истечения времени представления предложений о цене, но не более тридцати минут после представления последнего предложения о цене.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	22 июля 2019 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	24 августа 2019 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	28 августа 2019 12:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявитель предоставляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением следующих документов и сведений:

- а) выписки или копии выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданной не ранее чем за тридцать дней до даты представления заявления на регистрацию;
- б) копий учредительных документов (для юридических лиц), копий документов, удостоверяющих личность (для физических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке или представителями заявителей, в том числе руководителями юридических лиц, являющихся заявителями на регистрацию на электронной площадке);
- в) сведений об идентификационном номере налогоплательщика (для юридических и физических лиц);
- г) сведений об основном государственном регистрационном номере (для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями), сведений о страховом номере индивидуального лицевого счета (для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями);
- д) копии надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов, выданных в соответствии с законодательством соответствующего государства, о государственной регистрации юридического лица (для иностранных юридических лиц), государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя и (или) документов, удостоверяющих личность физического лица (для иностранных физических лиц);
- е) копий документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя на регистрацию на электронной площадке (для юридических лиц) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени такого заявителя (для юридических и физических лиц);
- ж) адреса электронной почты, номера телефона в Российской Федерации и почтового адреса в Российской Федерации заявителя на регистрацию на электронной площадке.

Указанные в настоящем пункте заявления и являющиеся приложением к нему документы и сведения должны быть представлены в форме электронного сообщения, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью. Копии документов, предусмотренные подпунктами "а", "б", "д" и "е" настоящего пункта, представляются в виде электронного сообщения, содержащего электронную копию (электронный образ) документа, изготовленного на бумажном носителе. Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору в электронной форме подписанный электронной подписью Заявителя договор о внесении задатка. Заявитель вправе направить задаток по вышеуказанным реквизитам без представления подписанного договора о внесении задатка. В этом случае перечисление задатка Заявителем считается акцептом размещенного на ЭТП договора о внесении задатка. Размер задатка 98600 руб. Задаток должен поступить на счет до даты окончания приема заявок. : ООО "Рубин-2", ИНН 5310008295 счет 40702810343000001701 Новгородское отделение N8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N3010181010000000698. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ООО "Рубин-2", без НДС".

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Время приема предложений о цене, составляет один час от времени начала представления предложений о цене до истечения времени представления предложений о цене, но не более тридцати минут после представления последнего предложения о цене. Время окончания Торгов: - по истечении 1 часа с начала Торгов, если не поступило ни одного предложения о цене предмета Торгов после начала Торгов; - по истечении 30 минут, если после представления последнего предложения о цене предмета Торгов не поступило следующее предложение о цене предмета Торгов (лота). Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов г. Великий Новгород, ул. Хутынская, д. 5, оф. 21.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 августа 2019 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Срок заключения договора купли-продажи (цессии) 5 дней после утверждения торгов. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем. Победитель обязан в течение 5 дней с даты направления на адрес его электронной почты, указанный в заявке на участие в Торгах, предложения заключить Договор цессии, подписать Договор и не позднее 2 дней с даты подписания направить его конкурсному управляющему. О факте подписания Договора Победитель любым доступным для него способом обязан немедленно уведомить конкурсного управляющего. Неподписание Договора в течение 5 дней с даты его направления Победителю означает отказ (уклонение) Победителя от заключения Договора и задаток ему не возвращается. Победитель торгов в срок 30 дней со дня подписания договора цессии обязан произвести уплату цены продажи на торгах за вычетом внесенного ранее задатка. Реквизиты :ООО "Рубин-2", ИНН 5310008295 счет 40702810043000001878 Новгородское отделение №8629 ПАО Сбербанк г. Великий Новгород, БИК 044959698, к/с №30101810100000000698. Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 № 127-ФЗ. Оплата имущества покупателем производится в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества. Переход права собственности на предмет торгов осуществляется только после полной его оплаты покупателем.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте №1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	493 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	24 650,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования (дебиторская задолженность) ООО "Рубин-2" к ООО "РегионРемСтройТорг" (ОГРН 1165321054414, ИНН 5321183108 КПП 532101001, юридический адрес: г. Великий Новгород, ул. Ильина, д. 42) номинальной стоимостью 5 700 048,69 руб. Местонахождение г. Великий Новгород, ул. Хутынская, д.5, оф.21. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116000780 с 10 час. до 13 час.
Размер задатка, руб.:	98 600,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Рубин-2"
Краткое наименование:	ООО "Рубин-2"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Рубин-2"
ИНН:	5310008295
ОГРН:	1025301389607

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	NA44-331/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества ООО "Рубин-2" и об установлении начальной цены продажи имущества

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 июля 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 июля 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 2102 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2052	22.08.2019 14:26:18	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-строительное управление-2" ИНН: 5321195907	173003 Россия Новгородская область г.Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 39 2 этаж	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 2102 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2052	Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-строительное управление-2" ИНН: 5321195907	173003 Россия Новгородская область г.Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 39 2 этаж	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.