

Протокол об определении участников торгов N127

28.05.2018

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	127
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и настоящим сообщением:
Выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).
Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные в соответствии с законодательством копии, для нерезидентов - апостилированные копии):
свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;
устав юридического лица;
документ, удостоверяющий личность;
документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов;
документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством).
Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Публичное предложение о продаже Имущества может быть акцептовано физическими и юридическими лицами (резиденты и нерезиденты РФ) путем направления заявок на участие в торгах, на условиях, содержащихся в Публичном предложении, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка (в размере 20% от цены лота, действительной в период подачи заявки) на счет должника:
N40702810143000101050 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698, получатель Акционерное общество "Стальконструкция", ИНН 5321071080, КПП 531001001. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах АО "СК", наименование имущества, лот N__".

Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, каждые 7 (семь) дней с момента размещения сообщения о торгах на электронной площадке.</p> <p>Величина снижения начальной цены (шаг снижения) за каждый период 5% от цены начальной цены публичного предложения.</p> <p>Если заявка поступила за пределами срока с указанием минимальной для истекшего срока цены, такая заявка считается ненадлежащей.</p> <p>Если заявка поступила в пределах срока, но цена не соответствует минимальной для этого периода цене, такая заявка также считается ненадлежащей.</p> <p>Решение об отказе в допуске Претендента к участию в торгах принимается в случае, если:</p> <p>Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям или не является полной и безоговорочной;</p> <p>Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;</p> <p>К моменту окончания срока рассмотрения заявка была отозвана Претендентом или если извещение об отзыве поступило ранее заявки или одновременно с ней;</p> <p>Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>В случае представления одним Претендентом двух и более заявок при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается.</p> <p>В случае если несколько Претендентов, участников торгов по продаже Имущества Должника, посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества Должника принадлежит Претенденту, предложившему максимальную цену за это Имущество.</p> <p>В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества принадлежит Претенденту, который первым представил заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.</p> <p>Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду подводятся Организатором торгов и оформляются протоколом по истечению периода. Победитель - участник, представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену по сравнению с другими участниками, но не ниже цены соответствующего периода. С даты определения победителя прием заявок прекращается.</p>
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	30 сентября 2018 23:59

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Победитель заключает с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор и оплачивает цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора. Оплата имущества производится на расчетный счет должника, указанный для внесения задатка.</p> <p>Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов.</p> <p>В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с непосредственным победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи, В случае если указанные лица в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.</p>
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	828 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N1 в сообщении в ЕФРСБ.</p> <p>Встроенное помещение площадью 32,6 кв.м. с долей в размере 39/780 в праве общей долевой собственности на земельный участок площадью 1366 кв.м., кад. номер 53:23:8100600:159, находящиеся по адресу: Новгородская область, г.Великий Новгород, ул.Нехинская, д.46</p> <p>Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования даты и времени по т. +79116000780 (с 10.00 час. до 13.00 час.).</p>
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.05.2018 00:01 по 27.05.2018 22:59 - 828000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.05.2018 00:01 по 27.05.2018 22:59

С 28.05.2018 00:01 по 03.06.2018 23:59 - 786600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2018 00:01 по 03.06.2018 23:59

С 04.06.2018 00:01 по 10.06.2018 23:59 - 745200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.06.2018 00:01 по 10.06.2018 23:59

С 11.06.2018 00:01 по 17.06.2018 23:59 - 703800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.06.2018 00:01 по 17.06.2018 23:59

С 18.06.2018 00:01 по 24.06.2018 23:59 - 662400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.06.2018 00:01 по 24.06.2018 23:59

С 25.06.2018 00:01 по 01.07.2018 23:59 - 621000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.06.2018 00:01 по 01.07.2018 23:59

С 02.07.2018 00:01 по 08.07.2018 23:59 - 579600,00 руб.

Периоды приема заявок:
С 02.07.2018 00:01 по 08.07.2018 23:59
С 09.07.2018 00:01 по 15.07.2018 23:59 - 538200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.07.2018 00:01 по 15.07.2018 23:59
С 16.07.2018 00:01 по 22.07.2018 23:59 - 496800,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.07.2018 00:01 по 22.07.2018 23:59
С 23.07.2018 00:01 по 29.07.2018 23:59 - 455400,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.07.2018 00:01 по 29.07.2018 23:59
С 30.07.2018 00:01 по 05.08.2018 23:59 - 414000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 30.07.2018 00:01 по 05.08.2018 23:59
С 06.08.2018 00:01 по 12.08.2018 23:59 - 372600,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.08.2018 00:01 по 12.08.2018 23:59
С 13.08.2018 00:01 по 19.08.2018 23:59 - 331200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.08.2018 00:01 по 19.08.2018 23:59
С 20.08.2018 00:01 по 26.08.2018 23:59 - 289800,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.08.2018 00:01 по 26.08.2018 23:59
С 27.08.2018 00:01 по 02.09.2018 23:59 - 248400,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.08.2018 00:01 по 02.09.2018 23:59
С 03.09.2018 00:01 по 09.09.2018 23:59 - 207000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.09.2018 00:01 по 09.09.2018 23:59
С 10.09.2018 00:01 по 16.09.2018 23:59 - 165600,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.09.2018 00:01 по 16.09.2018 23:59
С 17.09.2018 00:01 по 23.09.2018 23:59 - 124200,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.09.2018 00:01 по 23.09.2018 23:59
С 24.09.2018 00:01 по 30.09.2018 23:59 - 82800,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.09.2018 00:01 по 30.09.2018 23:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Акционерное общество "Стальконструкция"

Краткое наименование:	АО "Стальконструкция"
Фирменное наименование:	Акционерное общество "Стальконструкция"
ИНН:	5321071080
ОГРН:	1025300802427

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	N А44-164/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Порядок и условия проведения торгов

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	19 мая 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 мая 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 127 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
220	27.05.2018 16:20:37	Золотарев Олег Владимирович ИНН: 532124560643	173000 Россия Новгородская Великий Новгород Псковская 18 2 72	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 127 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
220	Золотарев Олег Владимирович ИНН: 532124560643	173000 Россия Новгородская Великий Новгород Псковская 18 2 72	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.