

## Протокол об определении участников торгов N1026

31.07.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	1026
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Начало приема заявок на участие в Торгах 1 с 10 час. 00 мин. 23.06.2019 г. по 29.07.2019 г. до 23 час 30 мин. Определение участников торгов 30.07.2019 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Нач. цена НДС не облагается. о проведении 31.07.2019 г. в 10 час. 00 мин. (Мск) Открытые электронные торги (далее Торги 1) проводятся на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" по адресу в сети Интернет: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> (далее - ЭП) путем проведения аукциона, открытого по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.</p> <p>Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 1 по Лоту: Получатель ЗАО "Пассим" (ОГРН 1027710012802, ИНН 7710439684) : N 40702810138000033962, кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО "Сбербанк". Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p> <p>В случае, если по итогам Торгов 1, назначенных на 31.07.2019 г., торги признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах, ОТ сообщает о проведении 09.09.2019 г. в 10 час. 00 мин. (Мск) повторных открытых электронных торгов (далее Торги 2) на ЭП по нереализованным лотам со снижением начальной цены лотов на 10 (Десять) %.</p> <p>Начало приема заявок на участие в Торгах 2 с 10 час. 00 мин. 01.08.2019 г. по 05.09.2019 г. до 23 час 30 мин. Определение участников торгов 06.09.2019 в 17 час. 00 мин., оформляется протоколом об определении участников торгов. Нач. цена НДС не облагается.</p> <p>Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 2 по Лоту: Получатель ЗАО "Пассим" (ОГРН 1027710012802, ИНН 7710439684) : N 40702810138000033962, кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО "Сбербанк". Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	23 июня 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	29 июля 2019 23:30
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	30 июля 2019 17:00

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в Торгах 1, Торгах 2 допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на сайте ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица), ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток - 10 % от нач. цены Лота. Шаг аукциона - 5 % от нач. цены Лота. Реквизиты расч. счета для внесения задатка на Торгах 2 по Лоту: Получатель ЗАО "Пассим" (ОГРН 1027710012802, ИНН 7710439684) : N 40702810138000033962, кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО "Сбербанк". Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, должно быть подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победитель Торгов 1, Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: N 40702810238000033985, кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО "Сбербанк".
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	31 июля 2019 10:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель Торгов 1, Торгов 2 - лицо, предложившее наиболее высокую цену (далее ПТ). Результаты торгов подводятся ОТ в день и в месте проведения торгов на сайте ЭП и оформляются протоколом о результатах проведения торгов. Протокол размещается на ЭП в день принятия ОТ решения о признании участника победителем торгов. Проект договора купли-продажи (далее ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с ПТ в течение 5 дней с даты получения победителем торгов ДКП от КУ. Оплата - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: N 40702810238000033985, кор.сч. 30101810400000000225, БИК 044525225, ПАО "Сбербанк"

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	90 200 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 510 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:31:0020202:16, площадью 196 100 кв.м. адрес: МО, Чеховский район, Стремиловский с.о., в р-не д. Скурыгино
Размер задатка, руб.:	9 020 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	76 300 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 815 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:31:0010501:48, площадью 165 875 кв.м. адрес: МО, Чеховский район, Стремиловский с.о., в р-не д. Ивановское
Размер задатка, руб.:	7 630 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 700 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	485 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	: Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:226, площадью 218 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:227, площадью 213 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:230, площадью 197 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:231, площадью 208 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:239, площадью 261 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:242, площадью 208 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:262, площадью 198 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:279, площадью 204 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово Земли населенных пунктов, для жилищного строительства, кадастровый номер 50:11:0050210:281, площадью 206 кв.м. адрес: МО, Красногорский район, вблизи д. Бузланово
Размер задатка, руб.:	970 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	Закрытое акционерное общество "ПАССИМ"
Краткое наименование:	ЗАО "ПАССИМ"
Фирменное наименование:	ЗАО "ПАССИМ"
ИНН:	7710439684
ОГРН:	1027710012802

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Домино Иван Николаевич

ИНН:	501305891639
Наименование СРО:	"Развитие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8762

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-185113/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	A40-185113/16

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 июня 2019
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 июня 2019

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 1026 не поступило ни одной заявки.