

Протокол об определении участников торгов N100003594

26.11.2025

Сведения о торгах

| | |
|--|---|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100003594 |
| Задаток | Через электронную торговую площадку |
| Банковские реквизиты для внесения задатка | Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 25.08.2025 года до 18:00 25.11.2025 года. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 25.08.2025 года до 18:00 25.11.2025 года. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток в размере 20% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должен поступить на р/сч N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, получатель ООО "Ру-Трейд" ИНН 5610149787, КПП 771601001 не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично. |

| | |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 26 ноября 2025 20:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов, должен в течение 5 дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и оплатить полную покупную стоимость на счет ООО "Баурама" не позднее 30 дней с момента заключения Договора. |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 77 344 055,23 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание): | прав требования ООО "Баурама" к дебиторам в общем размере 257 813 517,42 руб., начальная стоимость 257 813 517,42 руб. (в случае частичного погашения задолженности в период проведения торгов, цена Лота снижается пропорционально погашенным суммам). |
| Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника: | Ознакомление с предметом торгов осуществляется по предварительной записи по телефону, либо по электронной почте или телефону Организатора по рабочим дням до 25.11.2025 г. по адресу: Санкт-Петербург, ул. Новолитовская, д. 15, лит. А, оф. 320. |
| Классификатор имущества должников: | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность) |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.08.2025 12:00 по 27.08.2025 18:00 - 77344055,23 руб.

Задаток: 15468811,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.08.2025 12:00 по 27.08.2025 18:00

С 28.08.2025 10:00 по 01.09.2025 18:00 - 69609649,71 руб.

Задаток: 13921929,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.08.2025 10:00 по 01.09.2025 18:00

С 02.09.2025 10:00 по 04.09.2025 18:00 - 61875244,18 руб.

Задаток: 12375048,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2025 10:00 по 04.09.2025 18:00

С 05.09.2025 10:00 по 09.09.2025 18:00 - 54140838,66 руб.

Задаток: 10828167,73 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2025 10:00 по 09.09.2025 18:00

С 10.09.2025 10:00 по 12.09.2025 18:00 - 46406433,14 руб.

Задаток: 9281286,63 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2025 10:00 по 12.09.2025 18:00

С 13.09.2025 10:00 по 17.09.2025 18:00 - 38672027,62 руб.

Задаток: 7734405,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.09.2025 10:00 по 17.09.2025 18:00

С 18.09.2025 10:00 по 22.09.2025 18:00 - 30937622,09 руб.

Задаток: 6187524,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.09.2025 10:00 по 22.09.2025 18:00

С 23.09.2025 10:00 по 25.09.2025 18:00 - 23203216,57 руб.

Задаток: 4640643,31 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2025 10:00 по 25.09.2025 18:00

С 26.09.2025 10:00 по 30.09.2025 18:00 - 15468811,05 руб.

Задаток: 3093762,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.09.2025 10:00 по 30.09.2025 18:00

С 01.10.2025 10:00 по 03.10.2025 18:00 - 7734405,52 руб.

Задаток: 1546881,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.10.2025 10:00 по 03.10.2025 18:00

С 04.10.2025 10:00 по 08.10.2025 18:00 - 6960964,97 руб.

Задаток: 1392192,99 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.10.2025 10:00 по 08.10.2025 18:00

С 09.10.2025 10:00 по 13.10.2025 18:00 - 6187524,42 руб.

Задаток: 1237504,88 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.10.2025 10:00 по 13.10.2025 18:00

С 14.10.2025 10:00 по 16.10.2025 18:00 - 5414083,87 руб.

Задаток: 1082816,77 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.10.2025 10:00 по 16.10.2025 18:00

С 17.10.2025 10:00 по 21.10.2025 18:00 - 4640643,31 руб.

Задаток: 928128,66 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.10.2025 10:00 по 21.10.2025 18:00

С 22.10.2025 10:00 по 24.10.2025 18:00 - 3867202,76 руб.

Задаток: 773440,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.10.2025 10:00 по 24.10.2025 18:00

С 25.10.2025 10:00 по 29.10.2025 18:00 - 3093762,21 руб.

Задаток: 618752,44 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.10.2025 10:00 по 29.10.2025 18:00

С 30.10.2025 10:00 по 01.11.2025 18:00 - 2320321,66 руб.

Задаток: 464064,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.10.2025 10:00 по 01.11.2025 18:00

С 02.11.2025 10:00 по 07.11.2025 18:00 - 1546881,10 руб.

Задаток: 309376,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.11.2025 10:00 по 07.11.2025 18:00

С 08.11.2025 10:00 по 12.11.2025 18:00 - 773440,55 руб.

Задаток: 154688,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.11.2025 10:00 по 12.11.2025 18:00

С 13.11.2025 10:00 по 17.11.2025 18:00 - 541408,39 руб.

Задаток: 108281,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.11.2025 10:00 по 17.11.2025 18:00

С 18.11.2025 10:00 по 20.11.2025 18:00 - 309376,22 руб.

Задаток: 61875,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.11.2025 10:00 по 20.11.2025 18:00

С 21.11.2025 10:00 по 25.11.2025 18:00 - 77344,06 руб.

Задаток: 15468,81 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.11.2025 10:00 по 25.11.2025 18:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Бабенко Иван Владимирович |
| ИНН: | 780213477648 |
| Адрес местонахождения: | 194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург а/я 6 |
| Адрес электронной почты: | ibabenko@bk.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (921) 645-7875 |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Баурама" |
| Сокращенное наименование: | ООО "Баурама" |
| ИНН: | 7838303863 |
| ОГРН: | 1047855063255 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|----|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
|---|----|

| | |
|---|--|
| Фамилия, имя, отчество: | Бабенко Иван Владимирович |
| ИНН: | 780213477648 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 298 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | A56-89348/2019 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 01.09.2020 года |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 23 августа 2025 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | 23 августа 2025 |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 25 августа 2025 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003594 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------------|--------------------------------|--|--|--|
| 100008772 | 21.11.2025 14:31:25 | ИП Альфимова Анна Григорьевна ИНН: 780242339988 | 194362 Россия г Санкт-Петербург г Санкт-Петербург, тер Осиновая Роща (поселок Парголово) Приозерское шоссе д 11 22 | 1 |
| 100008813 | 25.11.2025 17:54:13 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬЯНС" ИНН: 9719065797 | 107023 Россия г Москва г Москва ул Большая Семёновская д 45 1/1 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100003594 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------------|--|--|--|
| 100008772 | ИП Альфимова Анна Григорьевна ИНН: 780242339988 | 194362 Россия г Санкт-Петербург г Санкт-Петербург, тер Осиновая Роща (поселок Парголово) Приозерское шоссе д 11 22 | 1 |
| 100008813 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬЯНС" ИНН: 9719065797 | 107023 Россия г Москва г Москва ул Большая Семёновская д 45 1/1 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.