

Протокол об определении участников торгов N100003556

25.09.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003556
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентом ЭТП, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентом ЭТП, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов вносится на р/с ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с N 30101810900000000880, БИК 044525880 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Экоград" за лот N_, без НДС". Задаток должен поступить на указанный счет, не позднее времени и даты окончания периода проведения торгов, в котором подается заявка. Задатки возвращаются всем заявителям, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	06 октября 2025 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания ДКП в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата ДКП производится перечислением д/с за вычетом задатка на р/счета ООО "Экоград" (ИНН 5245020451) N 40702810500770004629 в ПАО "Банк Ураслиб", к/с 30101810100000000787, БИК 044525787.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	645 669,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	ЛотN7: Кинотеатр Купол ЭОН000017 и проекционный модуль, 00-000022. Получить доп. информацию возможно по т. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Получить доп. информацию возможно по т. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 04.08.2025 15:00 по 07.08.2025 15:00 - 645669,00 руб.

Задаток: 129133,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.08.2025 15:00 по 07.08.2025 15:00

С 07.08.2025 15:00 по 10.08.2025 15:00 - 613385,55 руб.

Задаток: 122677,11 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.08.2025 15:00 по 10.08.2025 15:00

С 10.08.2025 15:00 по 13.08.2025 15:00 - 581102,10 руб.

Задаток: 116220,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.08.2025 15:00 по 13.08.2025 15:00

С 13.08.2025 15:00 по 16.08.2025 15:00 - 548818,65 руб.

Задаток: 109763,73 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.08.2025 15:00 по 16.08.2025 15:00

С 16.08.2025 15:00 по 19.08.2025 15:00 - 516535,20 руб.

Задаток: 103307,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.08.2025 15:00 по 19.08.2025 15:00

С 19.08.2025 15:00 по 22.08.2025 15:00 - 484251,75 руб.

Задаток: 96850,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.08.2025 15:00 по 22.08.2025 15:00

С 22.08.2025 15:00 по 25.08.2025 15:00 - 451968,30 руб.

Задаток: 90393,66 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.08.2025 15:00 по 25.08.2025 15:00

С 25.08.2025 15:00 по 28.08.2025 15:00 - 419684,85 руб.

Задаток: 83936,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.08.2025 15:00 по 28.08.2025 15:00

С 28.08.2025 15:00 по 31.08.2025 15:00 - 387401,40 руб.

Задаток: 77480,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.08.2025 15:00 по 31.08.2025 15:00

С 31.08.2025 15:00 по 03.09.2025 15:00 - 355117,95 руб.

Задаток: 71023,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.08.2025 15:00 по 03.09.2025 15:00

С 03.09.2025 15:00 по 06.09.2025 15:00 - 322834,50 руб.

Задаток: 64566,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.09.2025 15:00 по 06.09.2025 15:00

С 06.09.2025 15:00 по 09.09.2025 15:00 - 290551,05 руб.

Задаток: 58110,21 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.09.2025 15:00 по 09.09.2025 15:00

С 09.09.2025 15:00 по 12.09.2025 15:00 - 258267,60 руб.

Задаток: 51653,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.09.2025 15:00 по 12.09.2025 15:00

С 12.09.2025 15:00 по 15.09.2025 15:00 - 225984,15 руб.

Задаток: 45196,83 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2025 15:00 по 15.09.2025 15:00

С 15.09.2025 15:00 по 18.09.2025 15:00 - 193700,70 руб.

Задаток: 38740,14 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2025 15:00 по 18.09.2025 15:00

С 18.09.2025 15:00 по 21.09.2025 15:00 - 161417,25 руб.

Задаток: 32283,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.09.2025 15:00 по 21.09.2025 15:00

С 21.09.2025 15:00 по 24.09.2025 15:00 - 129133,80 руб.

Задаток: 25826,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.09.2025 15:00 по 24.09.2025 15:00

С 24.09.2025 15:00 по 27.09.2025 15:00 - 96850,35 руб.

Задаток: 19370,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.09.2025 15:00 по 27.09.2025 15:00

С 27.09.2025 15:00 по 30.09.2025 15:00 - 64566,90 руб.

Задаток: 12913,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.09.2025 15:00 по 30.09.2025 15:00

С 30.09.2025 15:00 по 03.10.2025 15:00 - 32283,45 руб.

Задаток: 6456,69 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.09.2025 15:00 по 03.10.2025 15:00

С 03.10.2025 15:00 по 06.10.2025 15:00 - 6456,69 руб.

Задаток: 1291,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.10.2025 15:00 по 06.10.2025 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Сокращенное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Экоград"
Сокращенное наименование:	ООО "Экоград"
ИНН:	5245020451
ОГРН:	1135252001390

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Белов Максим Валерьевич
ИНН:	502498703961
Наименование СРО:	Союз Арбитражных Управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17660

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-14818/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 29.07.2019 по делу N A43-14818/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	02 августа 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	31 июля 2025

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003556 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100008556	24.09.2025 14:32:34	Чернецов Андрей Валентинович ИНН: 340703658904	346400 Россия Ростовская Новочеркасск Атаманская 36	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100003556 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100008556	Чернецов Андрей Валентинович ИНН: 340703658904	346400 Россия Ростовская Новочеркасск Атаманская 36	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.