

Протокол об определении участников торгов N100003179

25.02.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003179
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на ЭТП. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	20 января 2025 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 февраля 2025 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 февраля 2025 12:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на ЭТП. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток - 10% от начальной цены каждого конкретного лота. Задаток вносится посредством перечисления денежных средств на банковский счет, получатель: МУП "Жилкомсервис", ИНН 2912004912, Спец/счет 40702810804000003154 в Архангельское отделение №8637 ПАО Сбербанк г. Архангельск, кор/счет 30101810100000000601 БИК 041117601 (назначение платежа: задаток на участие в конкурсе лот N_ по делу N А05-13289/2016) и должен поступить на счет должника к моменту рассмотрения заявок. Время ознакомления согласовать по тел.: 89115141270. Прием заявок и сами торги проводятся на электронной площадке "Ру-Трейд" (далее ЭТП) по адресу в сети Интернет: ru-trade24.ru. Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на ЭТП. Дата торгов - 27.02.2025 с 12 ч. 00 мин (время московское). Для участия в торгах необходимо внести задаток и представить заявку на участие в торгах на ЭТП. Срок подачи заявок с 12 ч. 00 мин. 20.01.2025 по 16 ч. 00 мин. 25.02.2025. Задаток возвращается всем участникам, за исключением победителя торгов в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 февраля 2025 16:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней с даты получения указанного предложения или оплаты цены договора, внесенный задаток ему не возвращается, а организатор торгов в течение пяти рабочих дней предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов (последующему победителю), предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной победителем торгов.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	450 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	22 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Нежилое здание, кад.N29:06:120120:246, площадью 258,9 кв.м., расположенное по адресу: Архангельская область, р-н. Коношский, рп. Коноша, ул. Советская, д. 74, принадлежащее МУП "Жилкомсервис" на праве хозяйственного ведения
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	
Размер задатка, руб.:	45 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 310 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	65 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Нежилое здание, кад.N29:06:000000:2276, площадью 571,6 кв.м., расположенное по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, Коношский район, п. Коноша, ул. Речная, гаражи ППЖКХ N 13, принадлежащее МУП "Жилкомсервис" на праве хозяйственного ведения
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	
Размер задатка, руб.:	131 000,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Адрес местонахождения:	160000 Россия Вологодская Вологда Псковская 11в 54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 514-1270

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	МУП "Жилкомсервис" администрации муниципального образования "Коношское"
Сокращенное наименование:	МУП "Жилкомсервис"

ИНН:	2912004912
ОГРН:	1062918010649

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Архангельской области
Номер дела о банкротстве:	A05-13289/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Архангельской области от 13.06.2017 по делу N A05-13289/2016

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 января 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 января 2025

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003179 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

N заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007928	24.02.2025 9:11:12	Бусырева Анжела Александровна ИНН: 352512117990	160901 Россия Вологодская обл г Вологда ул Железнодорожная д 65	1
100007930	24.02.2025 9:17:37	Хачиров Сергей Ахсарович ИНН: 151207238327	363110 Республика Северная Осетия- Алания Респ Северная Осетия - Алания, Пригородный р-н село Михайловское ул Гагарина д 16 13	2

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100003179 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007928	Бусырева Анжела Александровна ИНН: 352512117990	160901 Россия Вологодская обл г Вологда ул Железнодорожная д 65	1

100007930	Хачиров Сергей Ахсарович ИНН: 151207238327	363110 Республика Северная Осетия-Алания Респ Северная Осетия - Алания, Пригородный р-н село Михайловское ул Гагарина д 16 13	2
-----------	---	--	---

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.