

Протокол об определении участников торгов N100003166

07.02.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003166
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются в электронном виде в сети интернет по адресу: http://ru-trade24.ru с 11 часов (время московское) 23.12.2024 года до 09 часов (время московское) 07.02.2025 года, в режиме ежедневной работы
Место представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются в электронном виде в сети интернет по адресу: http://ru-trade24.ru
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	23 декабря 2024 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	07 февраля 2025 09:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	10 февраля 2025 09:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие заявку и документы в соответствии со ст. 110, 139 федерального закона о несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ, Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, обязательно предоставление выписки из единого государственного реестра юридических лиц, для участников действующих по доверенности, либо по договору поручения (агентскому договору) обязательно предоставление соответствующих документов, подтверждающих полномочия. Претендент приобретает статус участника торгов 07.02.2025 года с момента оформления протокола об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка устанавливается в размере 20 % от начальной стоимости лота. Для участия в торгах задаток перечисляется по следующим реквизитам: получатель: ООО "БК-Тиарстрой" (ИНН 1435251435); р/с: 40702810032120000798; к/с: 30101810400000000725; БИК: 045004725 в ПАО "Банк Уралсиб". Для участия в торгах претендент обязан заключить с организатором торгов договор о задатке, проект которого опубликован в сети интернет по адресу: http://ru-trade24.ru
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается лицо, предложившее наибольшую цену.
Место подведения результатов торгов:	Подведение результатов торгов проводится на электронной площадке в сети интернет по адресу: http://ru-trade24.ru , 07.02.2025 года в 14 часов время московское.
Дата и время подведения результатов торгов:	10 февраля 2025 14:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней после подведения итогов торгов (проект договора на сайте оператора торгов - http://ru-trade24.ru). Оплата имущества производится не позднее 30 дней с даты подписания договора купли-продажи на расчетный счет должника: Получатель: ООО "БК-Тиарстрой" (ИНН 1435251435); п/с: 40702810732120000797; к/с: 30101810400000000725; БИК: 045004725, ПАО "Банк Уралсиб". Адрес для направления корреспонденции: 664025, г. Иркутск, а/я 81, тел.: 89501115522, e-mail:irk@tdv38.ru.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 000 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	250 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок, площадь 3 595 кв.м. кадастровый номер: 14:36:107041:142, адрес местонахождения: Республика Саха (Якутия), г. Якутск, ул. Чернышевского д.101. Вид разрешенного использования: под производственную базу.
Размер задатка, руб.:	1 000 000,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Тыхеев Дмитрий Владимирович
ИНН:	381255953000
Адрес местонахождения:	664017 Россия Иркутская обл г Иркутск ул Помяловского д 17а 80
Адрес электронной почты:	irk@tdv38.ru
Номер контактного телефона:	+7 (950) 111-5522

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "БК-Тиарстрой"
Сокращенное наименование:	ООО "БК-Тиарстрой"
ИНН:	1435251435
ОГРН:	1121435002710

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Тыхеев Дмитрий Владимирович
ИНН:	381255953000
Наименование СРО:	Ассоциация ДМСО
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	21309

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Саха (Якутия)
---	--

Номер дела о банкротстве:	A58-9696/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Республики Саха (Якутия) от 23.06.2023

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 декабря 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	23 декабря 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003166 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007889	07.02.2025 8:09:14	Гоголев Айаал Владимирович ИНН: 143507891911	677008 Россия Республика Саха (Якутия) Якутск Улица Три сосны 78	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100003166 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007889	Гоголев Айаал Владимирович ИНН: 143507891911	677008 Россия Республика Саха (Якутия) Якутск Улица Три сосны 78	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.