

## Протокол об определении участников торгов N100003116

21.01.2025

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003116
<b>Задаток</b>	ООО "КОНЦЕРН "РИАЛ"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> . Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> ) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: Получатель: ООО "КОНЦЕРН "РИАЛ" (ОГРН 1040700150864, ИНН 0716003130), р/с 40702810060330007234 в Ставропольском отделении N5230 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810907020000615, БИК 040702615, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "КОНЦЕРН "РИАЛ" в составе лота N_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	20 января 2025 11:30

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО "КОНЦЕРН "РИАЛ" (ОГРН 1040700150864, ИНН 0716003130), расчетный счет 40702810960330101405 в Ставропольском отделении №5230 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810907020000615, БИК 040702615. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	28 400 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1. Право требования к Абазехову Х.Ч. (ИНН 071606963648), основанное на определении Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу N А20-3223/2017 от 06.09.22 г. в размере 28 400 000,00 руб. Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: concern.rial.bankrot@gmail.com
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.11.2024 11:00 по 28.11.2024 10:59 - 28400000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.11.2024 11:00 по 28.11.2024 10:59

С 28.11.2024 11:00 по 03.12.2024 10:59 - 25560000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.11.2024 11:00 по 29.11.2024 23:59

С 02.12.2024 00:00 по 03.12.2024 10:59

С 03.12.2024 11:00 по 06.12.2024 10:59 - 22720000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.12.2024 11:00 по 06.12.2024 10:59

С 06.12.2024 11:00 по 11.12.2024 10:59 - 19880000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.12.2024 11:00 по 06.12.2024 23:59

С 09.12.2024 00:00 по 11.12.2024 10:59

С 11.12.2024 11:00 по 16.12.2024 10:59 - 17040000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.12.2024 11:00 по 13.12.2024 23:59

С 16.12.2024 00:00 по 16.12.2024 10:59

С 16.12.2024 11:00 по 19.12.2024 10:59 - 14200000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.12.2024 11:00 по 19.12.2024 10:59

С 19.12.2024 11:00 по 24.12.2024 10:59 - 11360000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.12.2024 11:00 по 20.12.2024 23:59

С 23.12.2024 00:00 по 24.12.2024 10:59

С 24.12.2024 11:00 по 27.12.2024 10:59 - 8520000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.12.2024 11:00 по 27.12.2024 10:59

С 27.12.2024 11:00 по 10.01.2025 10:59 - 5680000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.12.2024 11:00 по 28.12.2024 23:59

С 09.01.2025 00:00 по 10.01.2025 10:59

С 10.01.2025 11:00 по 15.01.2025 10:59 - 2840000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.01.2025 11:00 по 10.01.2025 23:59

С 13.01.2025 00:00 по 15.01.2025 10:59

С 15.01.2025 11:00 по 20.01.2025 10:59 - 1,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.01.2025 11:00 по 17.01.2025 23:59

С 20.01.2025 00:00 по 20.01.2025 10:59

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Лазаренко Леонид Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	575300206560
<b>Адрес местонахождения:</b>	123317 Россия г. Москва г. Москва Нагорный проезд 7 5
<b>Адрес электронной почты:</b>	lazarenkotorgi@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (964) 557-0368

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "КОНЦЕРН "РИАЛ"
<b>Сокращенное наименование:</b>	ООО "КОНЦЕРН "РИАЛ"
<b>ИНН:</b>	0716003130
<b>ОГРН:</b>	1040700150864

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Лазаренко Леонид Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	575300206560
<b>Наименование СПО:</b>	Ассоциация МСПО "Содействие"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2822
--	------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-3223/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики N A20-3223/2017 от 25.03.2021 г.

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	23 ноября 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	22 ноября 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003116 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007748	15.01.2025 16:06:33	Общество с Ограниченной Ответственностью "ЯРОИЛ" ИНН: 2632119244	357500 Россия Ставропольский край г Пятигорск ул Власова д 51 12	1
100007787	20.01.2025 10:54:58	Позлутский Николай Михайлович ИНН: 753605294747	672018 Россия Забайкальский край г Чита ул Удоканская 3 2	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100003116 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007748	Общество с Ограниченной Ответственностью "ЯРОИЛ" ИНН: 2632119244	357500 Россия Ставропольский край г Пятигорск ул Власова д 51 12	1
100007787	Позлутский Николай Михайлович ИНН: 753605294747	672018 Россия Забайкальский край г Чита ул Удоканская 3 2	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.