

## Протокол об определении участников торгов N100003044

02.12.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100003044
<b>Задаток</b>	ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	28 октября 2024 00:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	29 ноября 2024 23:59
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	02 декабря 2024 10:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Заявка на участие в торгах направляется заявителем в форме электронного документа по адресу электронной площадки оператора ООО "Ру-Трейд" (ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, электронная площадка ООО "Ру-Трейд") на сайте <https://www.ru-trade24.ru/>. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:

- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в открытых торгах должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является Финансовый управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

- действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- платежный документ, подтверждающий оплату задатка.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки, установленные настоящим Предложением, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя сканированную копию заполненного и подписанного договора о задатке. Заявитель вправе также направить

	<p>здаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	<p>Сумма задатка составляет 20 (двадцать) процентов от начальной цены продажи имущества. Срок внесения задатка - с даты размещения объявления о торгах на электронной торговой площадке и не позднее даты окончания приема заявок на участие в торгах. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.</p> <p>Внесение задатка осуществляется денежными средствами по следующим реквизитам: Получатель: Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001) р/с N 4070 2810 7000 0300 6509 в ВБРР (АО) к/с N 3010 1810 9000 0000 0880 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525880</p> <p>Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов по заявлению о возврате задатка в адрес оператора ЭТП. Суммы внесенных заявителями задатков не возвращаются в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в установленный срок, а также в случае неоплаты имущества должника в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем признается участник торгов, предложивший максимальную цену имущества должника. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества/лота не ниже установленной начальной цены продажи имущества/лота, договор купли-продажи заключается конкурсным управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества/лота.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	02 декабря 2024 00:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов; в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которому предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата имущества в соответствии с заключенным договором должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: получатель ООО "СтройПоставка" (ИНН 3128044688, КПП 312801001), р/с 40702810900290005290 в ПАО "Банк УралСиб", БИК 044525787, к/с 30101810100000000787.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 437 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	171 850,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 1: Нежилое помещение площадью 46,7 кв.м. с кадастровым номером: 31:06:0204011:156, расположенное по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Юбилейный, д. 3, пом. 2. Ознакомление участников с документацией и имуществом осуществляется по предварительному согласованию с организатором торгов по электронной почте <a href="mailto:ogushchitskaya@yandex.ru">ogushchitskaya@yandex.ru</a> в рабочие дни с 10.00 до 18.00 ч. в течение всего периода приема заявок на участие в торгах.
Размер задатка, руб.:	687 400,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 407 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	170 350,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 2: Нежилое помещение площадью 46,3 кв.м. с кадастровым номером: 31:06:0204011:157, расположенное по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Юбилейный, д. 3, пом. 3. Ознакомление участников с документацией и имуществом осуществляется по предварительному согласованию с организатором торгов по электронной почте <a href="mailto:ogushchitskaya@yandex.ru">ogushchitskaya@yandex.ru</a> в рабочие дни с 10.00 до 18.00 ч. в течение всего периода приема заявок на участие в торгах.
Размер задатка, руб.:	681 400,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 415 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	170 750,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 3: Нежилое помещение площадью 46,4 кв.м. с кадастровым номером: 31:06:0204011:151, расположенное по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол, мкр. Юбилейный, д. 3, пом. 9. Ознакомление участников с документацией и имуществом осуществляется по предварительному согласованию с организатором торгов по электронной почте <a href="mailto:ogushchitskaya@yandex.ru">ogushchitskaya@yandex.ru</a> в рабочие дни с 10.00 до 18.00 ч. в течение всего периода приема заявок на участие в торгах.
Размер задатка, руб.:	683 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Рущицкая Ольга Евгеньевна
ИНН:	662900747308

<b>Адрес местонахождения:</b>	123317 Россия Москва Москва 3я Красногвардейская 3 188
<b>Адрес электронной почты:</b>	orushchitskaya@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (925) 333-7050

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПОСТАВКА"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "СТРОЙПОСТАВКА"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПОСТАВКА"
<b>ИНН:</b>	3128044688
<b>ОГРН:</b>	1033109214225

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Рущичкая Ольга Евгеньевна
<b>ИНН:</b>	662900747308
<b>Наименование СРО:</b>	САУ "СРО "ДЕЛО"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	5970

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Белгородской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A08-4880/2016
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Белгородской области от 18.05.2017

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	26 октября 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	25 октября 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003044 не поступило ни одной заявки.