

Протокол об определении участников торгов N100003003

29.10.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003003
Задаток	спец. счет ООО "Богучанский ЛЗУ"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 10% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на спец. счет ООО "Богучанский ЛЗУ" (ИНН 2465092400) N 40702810100004003416 в ООО КБ "СИНКО-БАНК", к/с 30101810045250000346, БИК 044525346 не позднее времени и даты окончания приема заявок в периоде, в котором подается заявка на участие в торгах, с назначением платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Богучанский ЛЗУ" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, с даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	29 октября 2024 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора по цене, предложенной победителем. Денежные средства, вырученные от реализации предмета залога и подлежащие распределению в порядке ст. 138 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", направляются за вычетом части задатка, определённой в процентном соотношении между залоговым и не залоговым имуществом от общего размера задатка и приходящейся на имущество, обремененное залогом, на спец.счет ООО "Богучанский ЛЗУ" (ИНН 2465092400) N 40702810700004403416 в ООО КБ "СИНКО-БАНК", к/с 30101810045250000346, БИК 044525346. Денежные средства, вырученные от реализации имущества, не обремененного залогом, направляются за вычетом части задатка, определённой в процентном соотношении между залоговым и не залоговым имуществом от общего размера задатка и приходящейся на имущество, не обремененное залогом, на основной р/с ООО "Богучанский ЛЗУ" (ИНН 2465092400) N 40702810695240013678 в Ф-Л СИБИРСКИЙ ПАО БАНК "ФК ОТКРЫТИЕ", к/с: 30101810250040000867, БИК 045004867.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	975 847,95
---	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3: Диспетчерская, кад. N 24:07:1001001:559, площадь 78,2 кв.м, адрес: Красноярский край, Богучанский район, п. Артюгино, ул. Ленина, 52, зд. 1. Контора, кад. N 24:07:1001001:467, площадь 377,5 кв.м, адрес: Красноярский край, Богучанский район, п. Артюгино, ул. Ленина, 46. Гараж РММ, кад. N 24:07:1001001:560, площадь 247,3 кв.м, адрес: Красноярский край Богучанский район п. Артюгино, ул. Ленина, 52, зд. 3. Здание ПЦТО N2, кад. N 24:07:1001001:763, площадь 505,6 кв.м, адрес: Красноярский край, Богучанский район, п. Артюгино, ул. Ленина, 52, зд.2. Доп. информация об имуществе, торгах, т. 89175127640, эл. почта blzu.malinen@stross.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.10.2024 10:00 по 15.10.2024 10:00 - 975847,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.10.2024 10:00 по 15.10.2024 10:00

С 15.10.2024 10:00 по 16.10.2024 10:00 - 878263,15 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.10.2024 10:00 по 16.10.2024 10:00

С 16.10.2024 10:00 по 17.10.2024 10:00 - 780678,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.10.2024 10:00 по 17.10.2024 10:00

С 17.10.2024 10:00 по 18.10.2024 10:00 - 683093,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.10.2024 10:00 по 18.10.2024 10:00

С 18.10.2024 10:00 по 21.10.2024 10:00 - 585508,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2024 10:00 по 21.10.2024 10:00

С 21.10.2024 10:00 по 22.10.2024 10:00 - 487923,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.10.2024 10:00 по 22.10.2024 10:00

С 22.10.2024 10:00 по 23.10.2024 10:00 - 390339,15 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.10.2024 10:00 по 23.10.2024 10:00

С 23.10.2024 10:00 по 24.10.2024 10:00 - 292754,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2024 10:00 по 24.10.2024 10:00

С 24.10.2024 10:00 по 25.10.2024 10:00 - 195169,55 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.10.2024 10:00 по 25.10.2024 10:00

С 25.10.2024 10:00 по 28.10.2024 10:00 - 97584,75 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.10.2024 10:00 по 28.10.2024 10:00

С 28.10.2024 10:00 по 29.10.2024 10:00 - 77448,25 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.10.2024 10:00 по 29.10.2024 10:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	МАЛИНЕН ИРИНА НИКОЛАЕВНА

ИНН:	100114642808
Адрес местонахождения:	185011 Россия РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ ПЕТРОЗАВОДСК СОСНОВАЯ 25 9
Адрес электронной почты:	I.MALINEN@YANDEX.RU
Номер контактного телефона:	+7 (981) 402-6086

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОГУЧАНСКИЙ ЛЕСОЗАГОТОВИТЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК"
Краткое наименование:	ООО "БОГУЧАНСКИЙ ЛЗУ"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БОГУЧАНСКИЙ ЛЕСОЗАГОТОВИТЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК"
ИНН:	2465092400
ОГРН:	1052465073231

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	МАЛИНЕН ИРИНА НИКОЛАЕВНА
ИНН:	100114642808
Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	3068

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Красноярского края
Номер дела о банкротстве:	A33-14947/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Красноярского края от 22.07.2022 по делу NA33-14947/2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	12 октября 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 октября 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003003 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007446	28.10.2024 12:09:05	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИАЛ-ЛЕС" ИНН: 2306020128	353685 Россия КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ ЕЙСК ПОРТОВАЯ АЛЛЕЯ 4	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к

участию в торгах N 100003003 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007446	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РИАЛ-ЛЕС" ИНН: 2306020128	353685 Россия КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ ЕЙСК ПОРТОВАЯ АЛЛЕЯ 4	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.