

Протокол об определении участников торгов N100002921

02.09.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002921
Задаток	ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), место проведения торгов сайт электронной площадки: https://ru-trade24.ru/
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Размер задатка составляет 20% от стоимости лота на определённом интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ЗАО "Промтехмонтаж-Железобетонные Изделия" по лоту N1". Проект договора о задатке размещен на сайте https://ru-trade24.ru/ . Банковские реквизиты для перечисления задатков: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника, прием заявок прекращается
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	23 сентября 2024 00:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Банковские реквизиты для оплаты по договору КП: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002298, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	26 706 600,00
---	---------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Склад инертных заполнителей, назначение: нежилое, общая площадь: 1388,4 кв. м., кадастровый номер: 76:23:011001:1223, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д.20б. Вид права: собственность / Склад цемента, назначение: нежилое, общая площадь: 271,9 кв. м., кадастровый номер: 76:23:011001:1225, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д.20б. Вид права: собственность / Незарегистрированный объект недвижимого имущества: Здание, кадастровый номер: 76:23:010101:3619, тип: вспомогательные мастерские, колерная, площадь: 351,2 кв.м., этажность 2. Вид права: права не зарегистрированы (оценка объекта производилась на уровне прав собственности при условии, что объект зарегистрирован в качестве объекта недвижимого имущества в соответствии с действующим законодательством) / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания производственно-бытового корпуса и здания цеха металлоконструкции, общая площадь: 1579 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:1623, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, дом N 20, строение 5. Вид права: собственность / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы, общая площадь: 376 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:2906, адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, дом 20б. Вид права: собственность / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственной базы, общая площадь: 9760 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:2907, адрес: Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Промышленная, дом 20б. Вид права: собственность / Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания производственно-бытового корпуса и здания цеха металлоконструкции, общая площадь: 4078 кв.м., кадастровый номер: 76:23:011001:3735, адрес: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Промышленная, д. 20, строение 5. Вид права: собственность. Согласно данным, содержащимся в ЕГРН, за объектами недвижимости, входящими в состав лота N1, зарегистрированы ограничения и обременения, что влечёт за собой запрет на совершение регистрационных действий. Данные ограничения будут сниматься после оплаты покупателем цены по договору купли-продажи имущества. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 17:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 5б. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.08.2024 00:00 по 19.08.2024 00:00 - 26706600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2024 00:00 по 19.08.2024 00:00

С 19.08.2024 00:00 по 26.08.2024 00:00 - 24035940,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.08.2024 00:00 по 26.08.2024 00:00

С 26.08.2024 00:00 по 02.09.2024 00:00 - 21365280,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.08.2024 00:00 по 02.09.2024 00:00

С 02.09.2024 00:00 по 09.09.2024 00:00 - 18694620,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2024 00:00 по 09.09.2024 00:00

С 09.09.2024 00:00 по 16.09.2024 00:00 - 16023960,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.09.2024 00:00 по 16.09.2024 00:00

С 16.09.2024 00:00 по 23.09.2024 00:00 - 13353300,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.09.2024 00:00 по 23.09.2024 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Центр кадастра и технической инвентаризации"
Краткое наименование:	ООО "ЦКТИ"
Фирменное наименование:	
ИНН:	3327851541
ОГРН:	1103327005627
Адрес местонахождения:	600005 Россия Владимирская обл г Владимир ул Тихонравова д 10Б - -
Адрес электронной почты:	ckti@inbox.ru
Номер контактного телефона:	+7 (904) 032-3195

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ЗАО
Полное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМТЕХМОНТАЖ- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ"
Краткое наименование:	ЗАО "ПТМ-ЖБИ"
Фирменное наименование:	ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПРОМТЕХМОНТАЖ- ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ"
ИНН:	7602051911
ОГРН:	1067602001444

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Матвеева Людмила Юрьевна
ИНН:	370701852905
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9868

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ярославской области
Номер дела о банкротстве:	A82-263/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда Ярославской области от 26.09.2023г. (резолютивная часть) по делу N A82-263/2022

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	10 августа 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:

31 июля 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002921 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007024	01.09.2024 21:24:47	Запевалов Константин Владимирович ИНН: 440103256427	156004 Россия Костромская область Кострома Осовиахима 33	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002921 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007024	Запевалов Константин Владимирович ИНН: 440103256427	156004 Россия Костромская область Кострома Осовиахима 33	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.