

## Протокол об определении участников торгов N100002872

02.09.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002872
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	К участию в торгах допускаются юридические лица, соответствующие требованиям ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в торгах допускаются юридические лица, соответствующие требованиям ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Размер задатка - 10 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО "ЖК Магнитка", ИНН 6684009391, спец/сч N 40702810662130003103 в ПАО "Уральский банк реконструкции и развития" Дополнительный офис "ОПЕРО" 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67 к/с 30101810900000000795 БИК 046577795.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Участник, допущенный к торгам, предложивший максимальную цену за лот
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	30 августа 2024 14:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи по результатам торгов заключается между продавцом и победителем в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов торгов. Оплата должна быть осуществлена победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

### Сведения о лоте N1

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	23 594 323,29
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Дебиторская задолженность за отопление и гор.воду на 01.01.2024 по данным расчетного агента АО "Энергосбыт Плюс" (ИНН 5612042824) - Приложение N 3
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.08.2024 09:00 по 09.08.2024 23:00 - 23594323,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.08.2024 09:00 по 09.08.2024 18:00

С 10.08.2024 09:00 по 14.08.2024 23:00 - 16044139,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.08.2024 09:00 по 14.08.2024 18:00

С 15.08.2024 09:00 по 19.08.2024 23:00 - 8493956,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2024 09:00 по 19.08.2024 18:00

С 20.08.2024 09:00 по 24.08.2024 23:00 - 943772,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.08.2024 09:00 по 24.08.2024 18:00

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Звонарева Александра Сергеевна
<b>ИНН:</b>	667115375780
<b>Адрес местонахождения:</b>	620014 Россия Свердловская Екатеринбург Радищева 6 а 21306
<b>Адрес электронной почты:</b>	azvonareva@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (343) 287-9336

#### Сведения о должнике

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
<b>ИНН:</b>	6684009391
<b>ОГРН:</b>	1136684003961

#### Сведения об арбитражном управляющем

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Звонарева Александра Сергеевна
<b>ИНН:</b>	667115375780
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	10431

#### Сведения о банкротстве

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Свердловской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A60-2826/2023
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	A60-2826/2023

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	03 августа 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	

**Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:**

01 августа 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002872 не поступило ни одной заявки.