

## Протокол об определении участников торгов N100002527

23.04.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002527
<b>Задаток</b>	р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронных документов. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронных документов. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток 10% от НЦП лота на действующем на этапе торгов, перечисляется на р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества АО "ЦНИИКА" за лот N_, без НДС" и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	05 августа 2024 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на залоговый счет АО "ЦНИИКА" (ИНН 7708021346) N 40702810112020909025 в ПАО "Совкомбанк", к/с N 30101810445250000360, БИК 044525360.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	786 240,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Залог ГК АСВ и АО "Метробанк": Лот N9: Машинное место (нежилое помещение) кад. N 77:07:0007002:11866, пл. 14,6 кв. м., совместно с правом пользования частью земельного участка кад. N 77:07:0007002:81, на котором объект расположен. Доп. информация об имуществе, торгах, т. 89175127205 эл. почта sniika.turyanica@stross.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.02.2024 15:00 по 11.03.2024 15:00 - 786240,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.02.2024 15:00 по 11.03.2024 15:00

С 11.03.2024 15:00 по 18.03.2024 15:00 - 762652,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2024 15:00 по 18.03.2024 15:00

С 18.03.2024 15:00 по 25.03.2024 15:00 - 739065,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.03.2024 15:00 по 25.03.2024 15:00  
С 25.03.2024 15:00 по 01.04.2024 15:00 - 715478,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.03.2024 15:00 по 01.04.2024 15:00  
С 01.04.2024 15:00 по 08.04.2024 15:00 - 691891,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.04.2024 15:00 по 08.04.2024 15:00  
С 08.04.2024 15:00 по 15.04.2024 15:00 - 668304,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.04.2024 15:00 по 15.04.2024 15:00  
С 15.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00 - 644716,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00  
С 22.04.2024 15:00 по 27.04.2024 15:00 - 621129,60 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.04.2024 15:00 по 27.04.2024 15:00  
С 27.04.2024 15:00 по 08.05.2024 15:00 - 597542,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.04.2024 15:00 по 08.05.2024 15:00  
С 08.05.2024 15:00 по 17.05.2024 15:00 - 573955,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.05.2024 15:00 по 17.05.2024 15:00  
С 17.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00 - 550368,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 17.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00  
С 24.05.2024 15:00 по 31.05.2024 15:00 - 526780,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.05.2024 15:00 по 31.05.2024 15:00  
С 31.05.2024 15:00 по 07.06.2024 15:00 - 503193,60 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 31.05.2024 15:00 по 07.06.2024 15:00  
С 07.06.2024 15:00 по 17.06.2024 15:00 - 479606,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 07.06.2024 15:00 по 17.06.2024 15:00  
С 17.06.2024 15:00 по 24.06.2024 15:00 - 456019,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 17.06.2024 15:00 по 24.06.2024 15:00  
С 24.06.2024 15:00 по 01.07.2024 15:00 - 432432,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.06.2024 15:00 по 01.07.2024 15:00  
С 01.07.2024 15:00 по 08.07.2024 15:00 - 408844,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.07.2024 15:00 по 08.07.2024 15:00  
С 08.07.2024 15:00 по 15.07.2024 15:00 - 385257,60 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.07.2024 15:00 по 15.07.2024 15:00  
С 15.07.2024 15:00 по 22.07.2024 15:00 - 361670,40 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.07.2024 15:00 по 22.07.2024 15:00  
С 22.07.2024 15:00 по 29.07.2024 15:00 - 338083,20 руб.  
Периоды приема заявок:

С 22.07.2024 15:00 по 29.07.2024 15:00

С 29.07.2024 15:00 по 05.08.2024 15:00 - 314496,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.07.2024 15:00 по 05.08.2024 15:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Туряница Олег Георгиевич
ИНН:	772150516200
Адрес местонахождения:	115088 Россия Москва Москва 1-я Дубровская 14 1
Адрес электронной почты:	otturjanytsa@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 430-1000

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ"
Краткое наименование:	АО "ЦНИИКА"
Фирменное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ КОМПЛЕКСНОЙ АВТОМАТИЗАЦИИ"
ИНН:	7708021346
ОГРН:	1027700010183

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Туряница Олег Георгиевич
ИНН:	772150516200
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18999

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N А40-52617/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 05.12.2018г. по делу N А40-52617/2017

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	10 февраля 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	08 февраля 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002527 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006312	18.04.2024 11:28:09	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционное агентство "Рентком" ИНН: 7802926818	194100 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское пр-кт Лесной 65 к.1, литера А помещ. 9Н, кабинет 211	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002527 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006312	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционное агентство "Рентком" ИНН: 7802926818	194100 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское пр-кт Лесной 65 к.1, литера А помещ. 9Н, кабинет 211	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.