

## Протокол об определении участников торгов N100002511

22.03.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002511
<b>Задаток</b>	ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> . в электронной форме с 00.00 10.02.2024 по 23.59 30.03.2024
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> . в электронной форме с 00.00 10.02.2024 по 23.59 30.03.2024. Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509, ВБРР (АО), БИК 044525880, к/с30101810900000000880, не позднее последнего дня подачи заявок.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества принадлежит участнику, который представил заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода, при отсутствии других предложений. Если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил заявку. Подведение результатов торгов 01.04.2024 в 12 00 на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> .
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	01 апреля 2024 12:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества.  
Оплата должна быть произведена в течение 30 дней со дня подписания договора

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	900 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, кадастровый номер: 90:07:160401:1019, расположенный по адресу: Республика Крым, Ленинский муниципальный район, сельское поселение Ленинское, лот 62, участок 19, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 63004 +/- 2196.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.02.2024 00:00 по 14.02.2024 23:59 - 900000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.02.2024 00:00 по 14.02.2024 23:59

С 15.02.2024 00:00 по 19.02.2024 23:59 - 810000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.02.2024 00:00 по 19.02.2024 23:59

С 20.02.2024 00:00 по 24.02.2024 23:59 - 720000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.02.2024 00:00 по 24.02.2024 23:59

С 25.02.2024 00:00 по 29.02.2024 23:59 - 630000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.02.2024 00:00 по 29.02.2024 23:59

С 01.03.2024 00:00 по 05.03.2024 23:59 - 540000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.03.2024 00:00 по 05.03.2024 23:59

С 06.03.2024 00:00 по 10.03.2024 23:59 - 450000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2024 00:00 по 10.03.2024 23:59

С 11.03.2024 00:00 по 15.03.2024 23:59 - 360000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.03.2024 00:00 по 15.03.2024 23:59

С 16.03.2024 00:00 по 20.03.2024 23:59 - 270000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.03.2024 00:00 по 20.03.2024 23:59

С 21.03.2024 00:00 по 25.03.2024 23:59 - 180000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.03.2024 00:00 по 25.03.2024 23:59

С 26.03.2024 00:00 по 30.03.2024 23:59 - 90000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.03.2024 00:00 по 30.03.2024 23:59

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Савинский Андрей Владимирович
<b>ИНН:</b>	246500605119
<b>Адрес местонахождения:</b>	350003 Россия Краснодарский край Краснодар а/я 5333
<b>Адрес электронной почты:</b>	savinskii.andrei@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (918) 250-1188

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Закусило
<b>Имя:</b>	Виктор
<b>Отчество:</b>	Иванович
<b>ИНН:</b>	911114099518

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Савинский Андрей Владимирович
<b>ИНН:</b>	246500605119
<b>Наименование СПО:</b>	САУ "СПО "Дело"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	8226

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Республики Крым
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A83-1702/2022
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Республики Крым от 17.04.2023 г. дело A83-1702/2022

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	02 февраля 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах № 100002511 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<b>№ заявки</b>	<b>Дата, время поступления</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100006041	16.03.2024 21:28:22	Чулков Александр Владимирович ИНН: 272109691649	680000 Россия Москва Москва Кронштадский бульвар 6 1 226	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ допускает к участию в торгах № 100002511 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" № 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006041	Чулков Александр Владимирович ИНН: 272109691649	680000 Россия Москва Москва Кронштадский бульвар 6 1 226	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.