

Протокол об определении участников торгов N100002504

15.03.2024

Сведения о торгах

| | |
|--|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100002504 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Закрытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в торгах: | 05 февраля 2024 10:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах: | 13 марта 2024 10:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток: | Задаток 20% от НЦП лота, вносится на р/с ООО "Инфотек" (ИНН7703769610) N40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N_", без НДС. Задаток должен поступить на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Задатки возвращаются всем заявителям, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|---|---|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если две и более заявки участников содержат предложения об одинаковой цене, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 15 марта 2024 15:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | <p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП производится путем перечисления д/с за вычетом задатка на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N40702810112010103556 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г.Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360 не позднее 30 дней с момента подписания ДКП.</p> |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 2 396 700,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N1: Нежилое помещение, площадью - 79,5 кв.метров, кадастровый N 37:24:010456:5785, этаж 1, адрес: Ивановская, область, г.Иваново, Кохомское шоссе, д.3, корпус 1, офис 2. Получить доп. информацию об имуществе, торгах, возможно по т. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 479 340,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о лоте N2

| | |
|--|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 56 980,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N2: Нежилое здание (Насосная станция холодной технической воды), площадью - 16,9 кв.метров, кадастровый N 37:24:010454:447, адрес: Ивановская область, г.Иваново, ул.Павла Большевикова, д.1, сооружение 1. Получить доп. информацию об имуществе, торгах, возможно по т. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 11 396,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения о лоте N3

| | |
|---|------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 474 000,00 |
|---|------------|

| | |
|--|--|
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N3: Нежилое помещение, площадью 38,6 кв.метров, кадастровый N 37:24:010456:5785, адрес: Ивановская область, г.Вичуга, ул.Глуховская, д.27. Получить доп. информацию об имуществе, торгах, возможно по т. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | 94 800,00 |
| Классификатор имущества должника: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|---------------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек" |
| Краткое наименование: | ООО "Инфотек" |
| Фирменное наименование: | ООО "Инфотек" |
| ИНН: | 7703769610 |
| ОГРН: | 1127746437830 |
| Адрес местонахождения: | 123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8 |
| Адрес электронной почты: | ot.infotek@gmail.com |
| Номер контактного телефона: | +7 (916) 324-9027 |

Сведения о должнике

| | |
|---------------------------------------|--|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ" |
| Краткое наименование: | ОАО "ДСК" |
| Фирменное наименование: | ОАО "ДСК" |
| ИНН: | 3728000058 |
| ОГРН: | 1033700050581 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|---|---------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | НЕТ |
| Фамилия, имя, отчество: | Павлов Дмитрий Евгеньевич |
| ИНН: | 682965222848 |
| Наименование СРО: | Союз АУ "СРО "СС" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 14235 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд Ивановской области |
| Номер дела о банкротстве: | A17-4841/2015 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Ивановской области от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|---|-----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 03 февраля 2024 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 01 февраля 2024 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002504 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|-------------------------|--|---|---|
| 100005814 | 05.03.2024 11:47:15 | Пророков Артём Сергеевич ИНН: 371501771048 | 155120 Россия Ивановская область деревня Почевино 11 | 1 |
| 100005872 | 11.03.2024 10:02:57 | Чуйко Артур Владимирович ИНН: 673006567402 | 214018 Россия Смоленская Смоленск проспект Гагарина 32 123 | 1 |
| 100005974 | 12.03.2024 10:24:23 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИАЛ- НЕДВИЖИМОСТЬ" ИНН: 3702596848 | 153002 Россия Ивановская Иваново Жиделева 21 209 | 1 |
| 100005977 | 12.03.2024 20:02:19 | ИП Смирнов Алексей Николаевич ИНН: 443101522534 | 156901 Россия Костромская Волгореченск Набережная 60 36 | 1 |
| 100005980 | 13.03.2024 9:17:00 | ИП Сорокин Алексей Вениаминович ИНН: 212705978010 | 428034 Россия Чувашская Республика-Чувашия город Чебоксары Пугачева 36 | 1 |
| 100005983 | 13.03.2024 9:25:56 | Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184 | 153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54 | 1 |
| 100005988 | 13.03.2024 9:45:55 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМ" ИНН: 3702183329 | 153002 Россия ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ИВАНОВО ШЕСТЕРНИНА 3 ОФИС 414 ПОМ. 6 | 1 |
| 100005990 | 13.03.2024 9:49:22 | ИП Курленко Алиса Андреевна ИНН: 781018276210 | 196191 Россия Санкт- Петербург Санкт- Петербург Краснопутиловская 94 67 | 1 |
| 100005992 | 13.03.2024 9:54:56 | Завьялов Денис Александрович ИНН: 370255647622 | 153051 Россия Ивановская Иваново Кохомское шоссе 4 71 | 1 |
| 100005815 | 05.03.2024 11:48:22 | Пророков Артём Сергеевич ИНН: 371501771048 | 155120 Россия Ивановская область деревня Почевино 11 | 3 |
| 100005967 | 11.03.2024 19:31:38 | Максимова Елена Михайловна ИНН: 372401198690 | 153511 Россия Ивановская Кохма Московская 47 32 | 3 |
| 100005984 | 13.03.2024 9:28:09 | Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184 | 153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54 | 3 |
| 100005991 | 13.03.2024 9:52:53 | ИП Курленко Алиса Андреевна ИНН: 781018276210 | 196191 Россия Санкт- Петербург Санкт- Петербург Краснопутиловская 94 67 | 3 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002504 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|---|--|---|
| 100005814 | Пророков Артём Сергеевич ИНН: 371501771048 | 155120 Россия Ивановская область деревня Почевино 11 | 1 |
| 100005872 | Чуйко Артур Владимирович ИНН: 673006567402 | 214018 Россия Смоленская Смоленск проспект Гагарина 32 123 | 1 |
| 100005974 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МИАЛ-НЕДВИЖИМОСТЬ" ИНН: 3702596848 | 153002 Россия Ивановская Иваново Жиделева 21 209 | 1 |
| 100005977 | ИП Смирнов Алексей Николаевич ИНН: 443101522534 | 156901 Россия Костромская Волгореченск Набережная 60 36 | 1 |
| 100005980 | ИП Сорокин Алексей Вениаминович ИНН: 212705978010 | 428034 Россия Чувашская Республика-Чувашия город Чебоксары Пугачева 36 | 1 |
| 100005983 | Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184 | 153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54 | 1 |
| 100005988 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДОМ" ИНН: 3702183329 | 153002 Россия ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ ИВАНОВО ШЕСТЕРНИНА 3 ОФИС 414 ПОМ. 6 | 1 |
| 100005990 | ИП Курленко Алиса Андреевна ИНН: 781018276210 | 196191 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Краснопутиловская 94 67 | 1 |
| 100005992 | Завьялов Денис Александрович ИНН: 370255647622 | 153051 Россия Ивановская Иваново Кохомское шоссе 4 71 | 1 |
| 100005815 | Пророков Артём Сергеевич ИНН: 371501771048 | 155120 Россия Ивановская область деревня Почевино 11 | 3 |
| 100005967 | Максимова Елена Михайловна ИНН: 372401198690 | 153511 Россия Ивановская Кохма Московская 47 32 | 3 |
| 100005984 | Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184 | 153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54 | 3 |
| 100005991 | ИП Курленко Алиса Андреевна ИНН: 781018276210 | 196191 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Краснопутиловская 94 67 | 3 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.