

## Протокол об определении участников торгов N100002503

29.02.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002503
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Атлант" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, с даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	20 марта 2024 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Атлант" (ИНН 5027109893) № 40702810938120000606 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	8 087 400,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1: Доля в праве на нежилое помещение 1/П (5/100), площадь 1496,8 кв.м., адрес: г. Москва, ул. Авиамоторная, д. 10, к. 2, кад. N77:04:0001005:5454 (парковочные места в цокольном этаже N 54, 55, 56, 81, 82). Дополнительная информация об имуществе, торгах, т. 89254222205, эл.почта sac@list.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 05.02.2024 15:00 по 08.02.2024 15:00 - 8087400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.02.2024 15:00 по 08.02.2024 15:00

С 08.02.2024 15:00 по 13.02.2024 15:00 - 7278660,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.02.2024 15:00 по 13.02.2024 15:00  
С 13.02.2024 15:00 по 16.02.2024 15:00 - 6469920,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.02.2024 15:00 по 16.02.2024 15:00  
С 16.02.2024 15:00 по 21.02.2024 15:00 - 5661180,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.02.2024 15:00 по 21.02.2024 15:00  
С 21.02.2024 15:00 по 27.02.2024 15:00 - 4852440,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 21.02.2024 15:00 по 27.02.2024 15:00  
С 27.02.2024 15:00 по 01.03.2024 15:00 - 4043700,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.02.2024 15:00 по 01.03.2024 15:00  
С 01.03.2024 15:00 по 06.03.2024 15:00 - 3234960,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.03.2024 15:00 по 06.03.2024 15:00  
С 06.03.2024 15:00 по 12.03.2024 15:00 - 2426220,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.03.2024 15:00 по 12.03.2024 15:00  
С 12.03.2024 15:00 по 15.03.2024 15:00 - 1617480,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.03.2024 15:00 по 15.03.2024 15:00  
С 15.03.2024 15:00 по 20.03.2024 15:00 - 808740,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.03.2024 15:00 по 20.03.2024 15:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "САЦ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО"Специализированный Аукционный центр"
<b>ИНН:</b>	7724590607
<b>ОГРН:</b>	5067746760747
<b>Адрес местонахождения:</b>	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
<b>Адрес электронной почты:</b>	sac@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (925) 422-2205

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАНТ"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "АТЛАНТ"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АТЛАНТ"
<b>ИНН:</b>	5027109893
<b>ОГРН:</b>	1055013019379

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	НЕТ
---	-----

<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Серкина Марина Александровна
<b>ИНН:</b>	372800099901
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ НЦРБ
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	413

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A41-54507/21
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Московской области от 19.01.2023 по делу NA41-54507/21

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	03 февраля 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	01 февраля 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002503 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<b>№ заявки</b>	<b>Дата, время поступления</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100005743	21.02.2024 15:29:35	Общество с ограниченной ответственностью "Алримекс" ИНН: 7702429499	129110 Россия Москва Москва ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МЕЩАНСКИЙ, УЛ ЩЕПКИНА 58 СТР. 3 ПОМЕЩ. 1/3/1	1
100005753	26.02.2024 19:57:53	Вивас Курбатов Владимир Хосевич ИНН: 772026203323	127474 Россия Москва Москва Дубнинская 37 2 237	1
100005757	27.02.2024 14:59:05	Афанасьева Татьяна Владимировна ИНН: 212913232166	428034 Россия Чувашская Республика г. Чебоксары Мичмана Павлова 62 58	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002503 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

<b>№ заявки</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100005743	Общество с ограниченной ответственностью "Алримекс" ИНН: 7702429499	129110 Россия Москва Москва ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ МЕЩАНСКИЙ, УЛ ЩЕПКИНА 58 СТР. 3 ПОМЕЩ. 1/3/1	1
100005753	Вивас Курбатов Владимир Хосевич ИНН: 772026203323	127474 Россия Москва Москва Дубнинская 37 2 237	1

100005757	Афанасьева Татьяна Владимировна ИНН: 212913232166	428034 Россия Чувашская Республика г. Чебоксары Мичмана Павлова 62 58	1
-----------	---	---	---

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.