

## Протокол об определении участников торгов N100002499

13.05.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002499
<b>Задаток</b>	ООО Ру-Трейд
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка "Ru-Trade24", адрес: <a href="https://ru-trade24.ru/">https://ru-trade24.ru/</a>
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	01 апреля 2024 09:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	08 мая 2024 23:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	14 мая 2024 10:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в торгах допускаются любые юридические и физические лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах и перечислившие задаток в установленном порядке. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на электронной площадке, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), г) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер телефона, адрес электронной почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, Конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя Конкурсного управляющего, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Конкурсный управляющий.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток в размере 20% начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества ООО "СЕВГЕОЦЕНТР". Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. Срок поступления задатка - 08.05.2024 23.00 МСК. Возврат задатка участникам торгов, за исключением победителя торгов, осуществляется по направленному заявлению о возврате задатка в адрес Оператора ЭТП. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания купли-продажи в течение 5 (пяти) дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего - внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить Договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка "Ru-Trade24", адрес: <a href="https://ru-trade24.ru/">https://ru-trade24.ru/</a>
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	14 мая 2024 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора. Договор купли-продажи должен быть заключен в течение 5 (пяти) дней со дня получения Победителем указанного предложения с проектом договора купли-продажи от Конкурсного управляющего. Сделка по итогам торгов в отношении Лота N1 Лота N5 подлежит заключению с учетом положений Указа Президента РФ N81 от 01.03.2022 "О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности РФ" (далее Указ Президента РФ). Риски, связанные с отказом в заключении сделки по итогам торгов с учетом положений Указа Президента РФ, несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 802 700,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	140 135,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Помещение 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, назначение: нежилое, площадью 25 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:624, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:624-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: <a href="mailto:glaws@yandex.ru">glaws@yandex.ru</a> ) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.

<b>Размер задатка, руб.:</b>	560 540,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 574 200,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	78 710,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот 2: Помещение 1-6, назначение: нежилое, площадью 13,1 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:625, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-6, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:625-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	314 840,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 033 100,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	51 655,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот 3: Помещение 1-7, назначение: нежилое, площадью 8,2 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:626, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-6, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:626-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	206 620,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	913 200,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	45 660,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот 4: Помещение 1-8, назначение: нежилое, площадью 7,1 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:627, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-8, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:627-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.

<b>Размер задатка, руб.:</b>	182 640,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N5*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 248 600,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	62 430,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот 5: Помещение 1-9, назначение: нежилое, площадью 10,1 кв.м, кадастровый номер N 91:03:001012:628, расположенное по адресу: РФ, г. Севастополь, Ленинский р-н, ул. Очаковцев, д. 50, помещ. 1-9, принадлежащее Должнику на праве собственности, что подтверждается записью государственной регистрации N 91:03:001012:628-92/002/2022-5 от 15.12.2022. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	249 720,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N6*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 312 529,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	65 626,45
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот 6: Аппаратура Leica CS (wild tc 1600 tachymat) - 1шт., Аппаратура Trimble (в сборе) - 1шт., Аппаратура радионавигационная GeoMax ZENIT 10 - 1шт., Контроллер Trimble Slate ООО - 1шт., Оборудование 4600 LS в комплекте (Комплект GPS-приемников Trimble 4600 LS) зав.номер 0220317176 - 1шт., Персональный компьютер в сборе на базе Intel Core i3-6100 BOX, Приемник Leica CS (смартантенна) - 1шт., Принтер Epson L1300 A3, Принтер Epson WorkForce WF 7610 - 1шт., сканер картографический планшетный, Тахеометр электронный Sokkia SET5W завN 23202 - 1шт., Тахеометр электронный Trimble 3305 DR зав. N 612064A - 1шт. Место нахождения Лота N6: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50. Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	262 505,80
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прочие товары

*Сведения о лоте N7*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	187 935,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	9 396,75

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот 7: Транспортное средство (ТС) Марка, модель ВАЗ 21214 Тип ТС: легковой универсал VIN ХТА21214081905015 Рег.знак А704КА92 Год выпуска: 2008 Цвет: белый СТС серия 92 57 N 172342 ПТС серия 92 ОЕ N 220614, дата выдачи: 28.04.2015 Техническое состояние: удовлетворительное (ТС на ходу). Место нахождения Лота N7: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50. Ограничения (обременения) Лота: - запрет на регистрационные действия дата наложения ограничения: 15.04.2022, регион инициатора ограничения: Республика Крым, кем наложено ограничение: судебный пристав, основание: документ: 11913743/9212 от 15.04.2022, СПИ: 67121001379121, ИП: 7930/22/92012-ИП от 14.04.2022. С информацией об ограничениях (обременениях) Лота можно ознакомиться на официальном сайте Госавтоинспекции (гибдд.рф). Ознакомление с Имуществом производится с момента начала приема заявок на участие в торгах по продаже Имущества по предварительной записи у Организатора торгов (телефон: 8-978-826-49-74, адрес электронной почты: glaws@yandex.ru) по адресу: г. Севастополь, ул. Очаковцев, д. 50.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	37 587,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Автомобили

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	ЕРЁМЕНКО ГАЛИНА ВЛАДИМИРОВНА
<b>ИНН:</b>	910200268246
<b>Адрес местонахождения:</b>	295000 Россия Республика Крым Симферополь а/я 1318
<b>Адрес электронной почты:</b>	glaws@yandex.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (978) 826-4974

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ГЕОДЕЗИИ"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "СЕВГЕОЦЕНТР"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕВАСТОПОЛЬСКИЙ ЦЕНТР ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА И ГЕОДЕЗИИ"
<b>ИНН:</b>	9204568084
<b>ОГРН:</b>	1179204010699

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	ЕРЁМЕНКО ГАЛИНА ВЛАДИМИРОВНА
<b>ИНН:</b>	910200268246
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	15018

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд города Севастополя
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A84-4839/22
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда города Севастополя от 28.07.2023г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	30 марта 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	28 марта 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002499 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<b>№ заявки</b>	<b>Дата, время поступления</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100006395	06.05.2024 17:02:20	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	1
100006418	08.05.2024 14:07:05	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	1
100006396	06.05.2024 17:04:11	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	2
100006407	07.05.2024 18:03:12	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	2
100006397	06.05.2024 17:05:10	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	3
100006408	07.05.2024 18:05:32	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	3
100006398	06.05.2024 17:06:24	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	4
100006409	07.05.2024 18:07:59	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	4
100006399	06.05.2024 17:07:47	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	5
100006410	07.05.2024 18:09:07	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	5

100006380	02.05.2024 10:44:59	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443075 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи Маршала Устинова 10/3 78	7
100006388	03.05.2024 15:15:12	Кулинич Николай Николаевич ИНН: 910406624650	298403 Россия Республика Крым Бахчисарай Стрельникова 17	7
100006400	06.05.2024 17:08:55	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	7
100006404	07.05.2024 12:42:45	Общество с ограниченной ответственностью "ТБАНКРОТ.РУ" ИНН: 1840100394	426035 Россия Удмуртская республика ИЖЕВСК, Льва Толстого 28 ОФИС 2 КОМНАТА 1	7
100006406	07.05.2024 16:41:25	Аверин Максим Сергеевич ИНН: 740410901571	456228 Россия Челябинская обл г Златоуст поселок Энергетиков д 28 1	7
100006424	08.05.2024 20:46:34	ИП Тронин Сергей Сергеевич ИНН: 615425501703	347922 Россия Ростовская область г. Таганрог б-р Комсомольский 31 50	7

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002499 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006395	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	1
100006418	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	1
100006396	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	2
100006407	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	2
100006397	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	3
100006408	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	3
100006398	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	4
100006409	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	4
100006399	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	5

100006410	Трегубенко Дмитрий Борисович ИНН: 773500833144	105077 Россия Москва Москва бульвар Измайловский 50 53	5
100006380	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443075 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи Маршала Устинова 10/3 78	7
100006388	Кулинич Николай Николаевич ИНН: 910406624650	298403 Россия Республика Крым Бахчисарай Стрельникова 17	7
100006400	Общество с ограниченной ответственностью "Аксиома 24" ИНН: 9204569909	299053 Россия Севастополь Севастополь Вакуленчука 33А 3 I-13	7
100006404	Общество с ограниченной ответственностью "ТБАНКРОТ.РУ" ИНН: 1840100394	426035 Россия Удмуртская республика ИЖЕВСК, Льва Толстого 28 ОФИС 2 КОМНАТА 1	7
100006406	Аверин Максим Сергеевич ИНН: 740410901571	456228 Россия Челябинская обл г Златоуст поселок Энергетиков д 28 1	7
100006424	ИП Тронин Сергей Сергеевич ИНН: 615425501703	347922 Россия Ростовская область г. Таганрог б-р Комсомольский 31 50	7

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.