

Протокол об определении участников торгов N100002457

12.02.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002457
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 10% от НЦП лота на действующем этапе подлежит перечислению на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания действующего периода. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N по продаже имущества ОАО "ЖКХ РЕДКИНО" за лот N, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	03 апреля 2024 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ЖКХ РЕДКИНО" (ИНН 6911022708) N 40702810863000003288 в Тверском отделении N8607 ПАО Сбербанк г. Тверь. БИК 042809679 к/с 30101810700000000679</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	360 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N5: Автомобиль Avto reno megan (M010CM69), инв. N6 (КУ-113). Часть реализуемого имущества, в составе лотов N1-14, передано в аренду МУП "ЖЭК Редкино", дополнительная информация предоставляется в течение срока приема заявок по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.01.2024 15:00 по 29.01.2024 15:00 - 360000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2024 15:00 по 29.01.2024 15:00

С 29.01.2024 15:00 по 05.02.2024 15:00 - 324000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.01.2024 15:00 по 05.02.2024 15:00

С 05.02.2024 15:00 по 12.02.2024 15:00 - 288000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.02.2024 15:00 по 12.02.2024 15:00
С 12.02.2024 15:00 по 19.02.2024 15:00 - 252000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.02.2024 15:00 по 19.02.2024 15:00
С 19.02.2024 15:00 по 27.02.2024 15:00 - 216000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.02.2024 15:00 по 27.02.2024 15:00
С 27.02.2024 15:00 по 05.03.2024 15:00 - 180000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.02.2024 15:00 по 05.03.2024 15:00
С 05.03.2024 15:00 по 13.03.2024 15:00 - 144000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.03.2024 15:00 по 13.03.2024 15:00
С 13.03.2024 15:00 по 20.03.2024 15:00 - 108000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.03.2024 15:00 по 20.03.2024 15:00
С 20.03.2024 15:00 по 27.03.2024 15:00 - 72000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.03.2024 15:00 по 27.03.2024 15:00
С 27.03.2024 15:00 по 03.04.2024 15:00 - 36000,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.03.2024 15:00 по 03.04.2024 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО РЕДКИНО"
Краткое наименование:	ОАО "ЖКХ РЕДКИНО"
Фирменное наименование:	ОАО "ЖКХ РЕДКИНО"
ИНН:	6911022708
ОГРН:	1056910001785

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Сергеева Александра Алексеевна
ИНН:	272391676077
Наименование СРО:	Союз АУ "НЦРБ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17930

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской обл.
Номер дела о банкротстве:	NA66-5061/2022
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тверской обл. от 29.11.2022 по делу NA66-5061/2022

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 января 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 января 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002457 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005606	09.02.2024 14:17:54	Муниципальное унитарное предприятие "Жилищная эксплуатационная компания Редкино" муниципального образования городское поселение поселок Редкино ИНН: 6911034069	171261 Россия Тверская пгт. Редкино Парковая 43	1
100005655	12.02.2024 14:44:56	Спиридонов Александр Владимирович ИНН: 690602144282	171984 Россия Тверская область Бежецк Песочная 3 19	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002457 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005606	Муниципальное унитарное предприятие "Жилищная эксплуатационная компания Редкино" муниципального образования городское поселение поселок Редкино ИНН: 6911034069	171261 Россия Тверская пгт. Редкино Парковая 43	1
100005655	Спиридонов Александр Владимирович ИНН: 690602144282	171984 Россия Тверская область Бежецк Песочная 3 19	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.