

## Протокол об определении участников торгов N100002441

13.02.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002441
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Конкурс
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая

**Условия конкурса:**

Выставленное на реализацию имущество должника является социально значимыми объектами энергетического хозяйства, обеспечивающее потребителей электрической энергией, в связи с чем, к реализации данного имущества применяются специальные правила продажи:

Согласно п. 4 ст. 132 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" социально значимые объекты, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации и иные объекты, продажа которых в соответствии с законодательством Российской Федерации должна осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, а также объекты, в отношении которых заключены соглашения о государственно-частном партнерстве, объекты, в отношении которых заключены соглашения о муниципально-частном партнерстве, продаются в порядке, установленном статьей 110 настоящего Федерального закона.

По смыслу абз. 5 п. 4 ст. 132 Федерального закона от 26.10.2002 N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" обязательными условиями конкурса по продаже указанных объектов являются обязательства покупателей обеспечивать надлежащее содержание и использование указанных объектов в соответствии с их целевым назначением, а также выполнение иных устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации обязательств.

В случае продажи объектов коммунальной инфраструктуры к обязательным условиям конкурса относятся также обязательства покупателей предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг).

Вследствие значительного износа реализуемого имущества и необходимости продолжения его нормальной эксплуатации для оказания бесперебойных услуг по поставке электрической энергии надлежащего качества, к покупателям предъявляются дополнительные требования:

- Обязательство покупателя провести работы по ремонту и реконструкции приобретаемых объектов энергетики (сетей, трансформаторных и т.п.) в соответствии с нормативами, установленными действующим законодательством.
- Обязательство покупателя обеспечить нормативные параметры энергоснабжения подключенных абонентов.
- Обязательство предоставлять потребителям услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и установленные федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг).
- Обязательство покупателя заключить с гарантирующим поставщиком электроэнергии соглашение об исполнении условий приобретения и эксплуатации социально значимого имущества.

<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписки из ЕГРИП (для ИП); документа, удостоверяющего личность (для ф/л); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документа, подтверждающего внесение задатка, а также документы во исполнение условий конкурса (Обязательство заявителя заключить с гарантирующим поставщиком электроэнергии соглашение об исполнении условий приобретения и эксплуатации социально значимого имущества в отношении лотов, указанных в Положении 1, 1.1)
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	09 января 2024 09:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	12 февраля 2024 23:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписки из ЕГРИП (для ИП); документа, удостоверяющего личность (для ф/л); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, документа, подтверждающего внесение задатка, а также документы во исполнение условий конкурса (Обязательство заявителя заключить с гарантирующим поставщиком электроэнергии соглашение об исполнении условий приобретения и эксплуатации социально значимого имущества в отношении лотов)
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка - 20 % от начальной цены. Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО "Модуль", ИНН 6686078390, спец./сч N 4070281096213 0003104 в ПАО "Уральский банк реконструкции и развития" Дополнительный офис "ОПЕРО" 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67 к/с 30101810900000000795 БИК 046577795
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем признается участник, допущенный к началу конкурса, предложивший максимальную цену за лот.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	19 февраля 2024 14:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи подписывается покупателем в течение 5 (пяти) календарных дней с даты получения.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	12 865 453,20
---	---------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>РП Хлебная База диспетчерский номер 7265 Трансформатор силовой масляный ТМ 1600/10/0,4 Трансформатор силовой масляный ТМ 1600/10/0,4 Трансформатор силовой масляный ТМ 1000/10/0,4 Трансформатор силовой масляный ТМ 1000/10/0,4 Ячейка КСО 385 серия с силовыми масляными выключателями 10 кВ 16 штук Панель ЩО-70 с автоматическими выключателями 0,4 кВ 18 штук</p> <p>2БКТП-7067 с двумя силовыми трансформаторами ТМГ-400/10/0,4 ячейка РУВН-10 кВ - 6 шт. ячейка РУНН-0,4 кВ - 6 шт. кабельная линия 10 кВ от опоры N 3 ВЛ 10 кВ ф. КЭЧ длиной 15 метров кабельная линия 10 кВ от опоры N 3 ВЛ 10 кВ ф. Аэропорт длиной 15 метров разъединитель РЛНД 10 кВ - 2 шт кабельная линия 0,4 кВ от БКТП-7067 до ВРУ-1 АВББШВ 4x185 длиной 160 метров - 2 шт. кабельная линия 0,4 кВ от БКТП-7067 до ВРУ-2 АВББШВ 4x185 длиной 140 метров - 2 шт. кабельная линия 0,4 кВ от БКТП-7067 до ВРУ-3 АВББШВ 4x120 длиной 120 метров - 2 шт. кабельная линия 0,4 кВ от БКТП-7067 до Котельной АВББШВ 4x16 длиной 145 метров - 2 шт. кабельная линия 0,4 кВ от БКТП-7067 до ГРПШ АВББШВ 4x6 длиной 75 метров - 1 шт. ТП-7090, кабельные линии 10кВ (ф. "Золотое время-1" и ф. "Золотое время-2"), кабельные линии 0,4кВ КТПН 250/10/0,4 диспетчерский номер 7044 1 шт Трансформатор силовой масляный ТМ 250/10/0,4 1 шт ВЛ 10 кВ с отпайкой от опоры N 10 ф. Аэропорт общей длиной 420 метров 1 шт ВЛ 0,4 кВ от ТП-7044 до жилых домов общей длиной 1360 метров 1 шт электроснабжение жилых домов N118, 120/1, 120/2 по ул. Красноармейской в г.Арамиль (ВЛ 10 кВ опоры N24 ф.ВЛ 10 кВ "Южный" и от опоры N21 ВЛ 10 кВ "Западный поселок", ТП-7488; КЛ 0,4кВ. протяженность 584 м; площадь застройки 40.5 кв.м. кадастровый номер - 66:33:0000000:1469 трансформатор силовой масляный ТМГ 400/10/0,4 в количестве 2 штуки, которое является составляющей частью имущества. Сооружение энергетики г. Арамиль 66:33:0000000:1469 ТП-7488;</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	2 573 090,64
<b>Классификатор имущества должника:</b>	Электрооборудование, комплектующие и инструмент

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	20 963 762,10
---	---------------

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

ТП-7729 трансформатор силовой ТМ 400/10/0,4 трансформаторная подстанция ТП диспетчерский номер 7729  
ВЛ 0,4 кВ общей длиной 540 метров  
Вл 10 кВ общей длиной 57 метров  
ТП-7707 трансформатор силовой ТМ 400/10/0,4 трансформаторная подстанция СТП диспетчерский номер 7707  
ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1 291 метров  
Вл 10 кВ общей длиной 85 метров  
пункт коммерческого учета 10 кВ  
ТП-7450: трансформатор силовой ТМГ 160/10/0,4 трансформаторная подстанция СТП дисп. номер 7450  
ВЛ 0,4 кВ общей длиной 2490 метров  
ВЛ 10 кВ общей длиной 23 метров  
ТП-7487: трансформатор силовой ТМГ 160/10/0,4 трансформаторная подстанция СТП  
ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1130 метров  
ВЛ 10 кВ от опоры N 11 ф. "САДЫ" от ПС Волна общей длиной 275 метров  
Сеть 0,4 кВ от ТП-70150: - ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1611 метров от ТП-70150  
Сеть 0,4 кВ от ТП-7136: - ВЛ 0,4 кВ общей длиной 850 метров от ТП-7136  
КТПН 630/10/0,4 диспетчерский номер 70720  
Трансформатор силовой масляный ТМГ 400/10/0,4  
ВЛ 10кВ от опоры N 113 до ТП-7795 общей дли-ной 365 м

КТПН 10/400 диспетчерский номер 7795  
Трансформатор силовой масляный ТМГ 400/10/0,4 - 1 шт  
ВЛ 0,4 кВ от ТП-7795 до жилых домов общей длиной 1754 м  
ВЛ 0,4 кВ от ТП-7795 до жилых домов общей диной 2169 м  
ВЛ 10 кВ от опоры N 13 фидера ПМК общей длиной 470 метров  
Трансформатор силовой масляный ТМ 400/10/0,4 кВ - 1 штука  
Трансформаторная подстанция диспетчерский номер 7725  
ВЛ 0,4 кВ от ТП-7725 до жилых домов общей длиной 2100 метров  
КТПН 630/10/0,4 диспетчерский номер 6924  
Трансформатор силовой масляный ТМ-630/10/0,4  
Кабельная линия 10 кВ от опоры N37 ф. Муранитный до ТП-6924 общей длиной 170 метров  
Разъединитель РЛНД 10/400  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до МКД Сибирская-1 общей длиной 90 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до МКД Сибирская 3 общей длиной 90 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до МКД Сибирская 5 общей длиной 40 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до МКД Сибирская-7 общей длиной 40 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до нестационарного торгового объекта ИП Ахманаева общей длиной 150 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до котельной общей длиной 100 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до водозаборной скважины общей длиной 305 метров  
Кабельная линия 0,4 кВ от ТП-6924 до КНС  
КТПН 400/10/0,4 диспетчерский номер 72163  
Силовой масляный трансформатор ТМГ 400/10/0,4  
КТПН 400/10/0,4 диспетчерский номер 72164  
Силовой масляный трансформатор ТМГ 400/10/0,4  
КЛ 10 кВ от опоры N 7 ф. Птицеплемзавод до ТП-72163,  
ТП-72164 общей длиной 578 метров  
КЛ-0,4 кВ от ТП-72163 до жилых домов общей длиной 2000 метров  
КЛ-0,4 кВ от ТП-72164 до жилых домов общей длиной 2600 метров  
Кабельная линия 10 кВ от ПС ШПАГАТНАЯ ячейка N4 ф. Агропром-1 общей длиной 40 метров (объект выведен из эксплуатации)  
КТПН 400/10/0,4 диспетчерский номер 6922  
Трансформатор силовой масляный ТМ 250/10/0,4  
КТПН 400/10/0,4 диспетчерский номер 6923

	<p>Трансформатор силовой масляный ТМ 400/10/0,4 Кабельная линия 10 кВ от опоры N1 ответвления к ТП-6812 ВЛ-10 кВ фидер ДАЧИ до ТП-6922 общей длиной 800 метров Кабельная линия 10 кВ от ТП-6922 до ТП-6923 общей длиной 345 метров Счетчик высоковольтный РИМ 10 кВ Разъединитель РЛНД 10/400 ВЛ-0,4 кВ от ТП-6922 до жилых домов общей протяженностью 2400 метров ВЛ-0,4 кВ от ТП-6923 до жилых домов общей протяженностью 2600 метров КТПН 100/10/0,4 кВ диспетчерский номер 7083 Силовой масляный трансформатор ТМ 100/10/0,4 ВЛ 10 кВ от опоры N 18 ф. Сады до ТП-7083 общей длиной 150 метров ВЛ 0,4 кВ от ТП-7083 до жилых домов общей длиной 1600 метров КТПН 400/10/0,4 диспетчерский номер 6898 Трансформатор силовой масляный ТМ 400/10/0,4 КТПН 400/10/0,4 диспетчерский номер 6878 Трансформатор силовой масляный ТМ 250/10/0,4 ВЛ 10 кВ от Опоры N28 ф. Центральная усадьба до ТП-6898, ТП-6897 общей длиной 500 метров Реклоузел 10 кВ Таврида Электрик ВЛ-0,4 кВ от 6878, ТП-6898 до жилых домов общей длиной 1900 метров ВЛ-6 кВ п. Островное; ВЛ-0,4 кВ п. Островное; КЛ 6 кВ п. Островное; КВ 0,4 кВ п. Островное; Трансформаторная подстанция КТПН-250 ТП-10 Островное; Трансформаторная подстанция ТП-9 Островное; Трансформатор ТМ-100 установленный в ТП-9 Островное; Трансформатор ТМ-180 установленный в ТП-10 Островное. ТП-9, ТП-10, сети 6кВ и 0,4кВ</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	4 192 752,42
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Электрооборудование, комплектующие и инструмент

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	4 333 817,70
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>ТП-7525 трансформатор силовой ТМГ 400/10/0,4 трансформаторная подстанция СТП диспетчерский номер 7525 ВЛ 0,4 кВ общей длиной 2 080 метров ВЛ 10 кВ общей длиной 10 метров ТП-7032: трансформатор силовой ТМ 250/10/0,4 трансформаторная подстанция КТПН ВЛ 0,4 кВ общей длиной 2602 метров ВЛ 10 кВ общей длиной 200 метров ТП-7182: трансформатор силовой ТМГ 160/10/0,4 трансформаторная подстанция КТПН ВЛ 0,4 кВ общей длиной 3110 метров ВЛ 10 кВ от опоры N 34 общей длиной 211 метров Сеть 0,4 кВ от ТП-7086: ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1055 метров от ТП-7086 Сеть 0,4 кВ от ТП-7086: ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1208 метров от ТП-7086 Сеть 0,4 кВ от ТП-7182, СНТ Автомобилист: ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1380 метров от ТП-7182 Сеть 0,4 кВ от ТП-7185: - ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1308 метров от ТП-7185 Сеть 0,4 кВ от ТП-7185: - ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1610 метров от ТП-7185 Сеть 0,4 кВ от ТП-7185: - ВЛ 0,4 кВ общей длиной 2030 метров от ТП-7185 Сеть 0,4 кВ от ТП-7086, СНТ Фиалка:- ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1906 метров от ТП-7086</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	866 763,54

<b>Классификатор имущества должников:</b>	Электрооборудование, комплектующие и инструмент
---	---

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	950 428,80
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	ТП-без номера: - трансформатор силовой ТМГ 63/10/0,4 трансформаторная подстанция СТП КВЛ 0,4 кВ общей длиной 1165 метров ВЛ 10 кВ от опоры N 32а ф. 1 "ПЭС" от ТПС Калюткино общей длиной 5 метров ТП-Ягодка Свердловская область, Сысертский район, перегон Седельниково-Решеты, СНТ Ягодка трансформатор силовой ТМГ 63/10/0.4 трансформаторная подстанция СТП ВЛ 0,4 кВ общей длиной 1145 метров ВЛ 10 кВ общей длиной 17 метров
<b>Размер задатка, руб.:</b>	190 085,76
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Электрооборудование, комплектующие и инструмент

*Сведения о лоте N5*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	112 975,20
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	ТП-5038 ТП-70032
<b>Размер задатка, руб.:</b>	22 595,04
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Электрооборудование, комплектующие и инструмент

*Сведения о лоте N6*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 578 546,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Сооружение (коммунально-бытовое) 66:35:000000:3620 Свердловская область, городской округ Березовский, г. Березовский, пос. Островное
<b>Размер задатка, руб.:</b>	315 709,20
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N7*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 269 648,90
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Сооружение (нежилое, электроэнергетики) 66:42:0101029:1060 э/снабжение придомовой территории, протяженностью 759 м, кад. номер 66:42:0101029:1060  Сооружение (нежилое, электроэнергетики) 66:42:0101029:1061 э/снабжение жилого дома, протяженностью 168 м, кад.номер 66:42:0101029:1061  Сооружение (нежилое) 66:42:0101029:677 БКТП 10/0,4 кВ, кад. номер 66:42:0101029:677  Сооружение (нежилое, электроэнергетики) 66:42:0101029:6792КЛ 10 кВ протяженностью 104 м, кад. номер 66:42:0101029:679 Свердловская область, г. Заречный, ул. Победы, д. 7
<b>Размер задатка, руб.:</b>	253 929,78
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
---------------------------------------	-----------------

Фамилия, имя, отчество:	Звонарева Александра Сергеевна
ИНН:	667115375780
Адрес местонахождения:	620014 Россия Свердловская Екатеринбург Радищева 6 а 21306
Адрес электронной почты:	azvonareva@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (343) 287-9336

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Модуль"
Краткое наименование:	ООО "Модуль"
Фирменное наименование:	ООО "Модуль"
ИНН:	6686078390
ОГРН:	1169658037339

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Звонарева Александра Сергеевна
ИНН:	667115375780
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	10431

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Свердловской области
Номер дела о банкротстве:	А60-37274/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	А60-37274/2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 декабря 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 декабря 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002441 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005654	12.02.2024 14:30:54	Общество с ограниченной ответственностью "Электросетевая компания" ИНН: 6671230691	620142 Россия Свердловская Екатеринбург Чайковского 19 23	5



100005650	12.02.2024 12:14:13	ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ Ю "ЭНЕРГОШАЛЯ" ИНН: 6657003023	620146 Россия Свердловская область Екатеринбург Амундсена 45 2	7
-----------	---------------------	--	---	---

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100002441 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005654	Общество с ограниченной ответственностью "Электросетевая компания" ИНН: 6671230691	620142 Россия Свердловская Екатеринбург Чайковского 19 23	5
100005650	ОБЩЕСТВО ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭНЕРГОШАЛЯ" ИНН: 6657003023	620146 Россия Свердловская область Екатеринбург Амундсена 45 2	7

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.