

Протокол об определении участников торгов N100001279

16.02.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100001279
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) https://ru-trade24.ru
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Размер задатка составляет 10% от стоимости лота на определённом интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества Дойниковой И.К. по лоту N__". Проект договора о задатке размещен на сайте https://ru-trade24.ru . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа Дойникова Ирина Константиновна, ИНН 762202904779, р/с 40817810441000042097 в Владимирский РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК", к/с 30101810600000000772, БИК 041708772. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N1 (далее лот), Организатор торгов обязуется вернуть задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника, прием заявок прекращается
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 февраля 2024 00:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего, внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договорам к/п: получатель платежа Дойникова Ирина Константиновна, ИНН 762202904779, р/с 40817810941000042775 в Владимирский РФ АО "РОССЕЛЬХОЗБАНК", к/с 30101810600000000772, БИК 041708772

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	919 451,12
---	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Имущество должника, являющееся предметом залога ОАО АКБ "Пробизнесбанк" (кредитная организация находится в процедуре банкротства): Земельный участок, площадь: 2 999 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 76:11:040201:62, адрес: Ярославская область, р-н. Переславский, с/о. Глебовский, с. Новое, вид права: собственность. Получение дополнительной информации производится по адресу: г.Владимир, ул.Мира, д.15а, 1 этаж, с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: +79066129998. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 70, получатель Кручинина М.В. Адрес электронной почты: kruchinina.torgi@gmail.com
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.11.2023 00:00 по 06.12.2023 00:00 - 919451,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.11.2023 00:00 по 06.12.2023 00:00

С 06.12.2023 00:00 по 13.12.2023 00:00 - 855089,54 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.12.2023 00:00 по 13.12.2023 00:00

С 13.12.2023 00:00 по 20.12.2023 00:00 - 790727,96 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.12.2023 00:00 по 20.12.2023 00:00

С 20.12.2023 00:00 по 27.12.2023 00:00 - 726366,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.12.2023 00:00 по 27.12.2023 00:00

С 27.12.2023 00:00 по 03.01.2024 00:00 - 662004,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.12.2023 00:00 по 03.01.2024 00:00

С 03.01.2024 00:00 по 10.01.2024 00:00 - 597643,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.01.2024 00:00 по 10.01.2024 00:00

С 10.01.2024 00:00 по 17.01.2024 00:00 - 533281,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.01.2024 00:00 по 17.01.2024 00:00

С 17.01.2024 00:00 по 24.01.2024 00:00 - 468920,06 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.01.2024 00:00 по 24.01.2024 00:00

С 24.01.2024 00:00 по 31.01.2024 00:00 - 404558,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.01.2024 00:00 по 31.01.2024 00:00

С 31.01.2024 00:00 по 07.02.2024 00:00 - 340196,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.01.2024 00:00 по 07.02.2024 00:00

С 07.02.2024 00:00 по 14.02.2024 00:00 - 275835,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2024 00:00 по 14.02.2024 00:00

С 14.02.2024 00:00 по 21.02.2024 00:00 - 211473,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.02.2024 00:00 по 21.02.2024 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Кручинина Марина Владимировна
ИНН:	332202548947
Адрес местонахождения:	600005 Россия Владимирская область город Владимир улица Студенческая 6-д 52
Адрес электронной почты:	kruchinina.torgi@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (960) 722-7778

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Дойникова
Имя:	Ирина
Отчество:	Константиновна
ИНН:	762202904779

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Кручинина Марина Владимировна
ИНН:	332202548947
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Дело"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9153

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ярославской области
Номер дела о банкротстве:	A82-20138/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Ярославской области (резюлютивная часть) от 17.02.2021г. по делу NA82-20138/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 октября 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001279 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005711	13.02.2024 20:39:04	Новикова Ирина Николаевна ИНН: 745308604200	454100 Россия Челябинская Челябинск Бейвеля 20 76	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100001279 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним

документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005711	Новикова Ирина Николаевна ИНН: 745308604200	454100 Россия Челябинская Челябинск Бейвеля 20 76	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.