

## Протокол об определении участников торгов N100001277

30.11.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100001277
<b>Задаток</b>	ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявки на участие в торгах предоставляются на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> . в электронной форме с 00.00 10.11.2023 по 23:59 час. 09.12.2023.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка оформляется произвольно в письменной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для ю.л.); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ф.л.) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ (для ю.л.), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для ф.л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации ф.л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток в размере 20% начальной цены торгов вносится на расчетный счет оператора электронной торговой площадки ООО "Ру-Трейд" ОГРН 1125658038021, ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509, ВБПР (АО), БИК 044525880, к/с30101810900000000880, не позднее последнего дня подачи заявок
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества принадлежит участнику, который представил заявку, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены, установленной для определенного периода, при отсутствии других предложений. Если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены, установленной для периода, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил заявку. Подведение результатов торгов 11.12.2023 в 12 00 на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> .
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	11 декабря 2023 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола определения победителя организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи имущества.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 100 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, кадастровый номер: 91:04:032001:3585, расположенный по адресу: Российская Федерация, г. Севастополь, Нахимовский р-н, ТСН "СТ "Полюшко", участокN 79, вид разрешенного использования: ведение садоводства (код 13.2), площадью 416 кв.м.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 10.11.2023 00:00 по 14.11.2023 23:59 - 2100000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.11.2023 00:00 по 14.11.2023 23:59

С 15.11.2023 00:00 по 19.11.2023 23:59 - 1900000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.11.2023 00:00 по 19.11.2023 23:59

С 20.11.2023 00:00 по 24.11.2023 23:59 - 1800000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.11.2023 00:00 по 24.11.2023 23:59

С 25.11.2023 00:00 по 29.11.2023 23:59 - 1700000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.11.2023 00:00 по 29.11.2023 23:59

С 30.11.2023 00:00 по 04.12.2023 23:59 - 1600000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.11.2023 00:00 по 04.12.2023 23:59

С 05.12.2023 00:00 по 09.12.2023 23:59 - 1500000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.12.2023 00:00 по 09.12.2023 23:59

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Кириченко Александр Александрович
<b>ИНН:</b>	143523219094
<b>Адрес местонахождения:</b>	299005 Россия г. Севастополь г. Севастополь а/я 1
<b>Адрес электронной почты:</b>	kirichenkoa86@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (978) 926-8822

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Игнатенко
<b>Имя:</b>	Виталий
<b>Отчество:</b>	Иванович
<b>ИНН:</b>	920354791205

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
---	----

<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Кириченко Александр Александрович
<b>ИНН:</b>	143523219094
<b>Наименование СРО:</b>	ААУ "СИРИУС"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	18458

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд г. Севастополя
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A84-1119/2022
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решением Арбитражного суда г. Севастополя 19.10.2023 г. дело N A84-1119/2022

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	27 октября 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001277 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<b>№ заявки</b>	<b>Дата, время поступления</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100005197	29.11.2023 23:20:40	Вондра Александр Олегович ИНН: 553300684176	646480 Россия Омская область с. Седельниково Садовая 3 2	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100001277 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

<b>№ заявки</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100005197	Вондра Александр Олегович ИНН: 553300684176	646480 Россия Омская область с. Седельниково Садовая 3 2	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.