

## Протокол об определении участников торгов N100001248

20.12.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100001248
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Заявки принимаются с 11-00 час. 16.10.2023 по 16-00 час. 20.12.2023 г. включительно в соответствии с регламентом и режимом работы торговой площадки. Ознакомление с имуществом: по месту нахождения имущества по предварительной записи у организатора торгов в рабочие дни с 10-00 до 15-00 час. Телефон: 8 915 300 03 13. Период снижения с 18.11.2023 по 20.12.2023.</p> <p>Торги проводятся на электронной площадке ООО "Ру-Трейд" (<a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a>) (ИНН 5610149787; ОГРН 1125658038021; 129344, г. Москва, ул. Енисейская, д. 1, стр. 8, эт. 2, пом. 14).</p> <p>Для участия в торгах необходимо: 1. Подать заявку в форме электронного документа на сайте электронной торговой площадки. Заявка оформляется в форме электронного документа в произвольной форме на русском языке, должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. 2. Заключить договор о задатке.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>К участию в Торгах допускаются физические и юридические лица (далее Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на ЭТП. Для участия в Торгах Заявитель представляет Оператору заявку на участие в Торгах. Заявка на участие в Торгах должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему (ликвидатору) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Заявителя конкурсного управляющего (ликвидатора), предложение о цене имущества. К заявке на участие в Торгах должны быть приложены копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	<p>Оплатить задаток по следующим реквизитам: ООО "Лирик", ИНН 5027182438, КПП 502701001, р/с 40702810300760009498, в ПАО "МОСКОВСКИЙ КРЕДИТНЫЙ БАНК" г. Москва, к/с 30101810745250000659, БИК 044525659. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах (N торгов) ООО "Лирик"". Размер задатка по лоту 20% от цены продажи имущества на соответствующем этапе снижения. Задаток должен поступить на счет до окончания приема заявок на соответствующем периоде публичного предложения.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Составление протокола об определении участников торгов осуществляется на 2-й рабочий день, следующий после прекращения периода, в который были поданы заявки на участие в торгах. Рассмотрение заявок оформляется протоколом определения участника торгов.</p> <p>При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, действующей в конкретный период проведения торгов, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки и время, указанные в опубликованном сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.</p> <p>В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.</p> <p>Подведение результатов (итогов) торгов, проводимых посредством публичного предложения, производится на электронной торговой площадке в день рассмотрения заявок, и оформляется протоколом о результатах торгов.</p> <p>В случае уклонения или отказа победителя торгов от подписания договора купли-продажи, а также не оплаты предмета торгов в установленные законом сроки, конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, чье предложение о цене, поступившее в период, на котором был определен победитель торгов, было максимальным, за исключением победителя торгов. В случае, если у всех участников торгов, за исключением победителя торгов, предложения о цене были равными договор купли-продажи может быть заключен с участником торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. При этом задаток, перечисленный ранее определенным победителем торгов, не возвращается и включается в конкурсную массу.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	20 декабря 2023 16:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

Договор купли-продажи должен быть подписан победителем торгов в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего заключить договор, которое направляется победителю в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата имущества производится не позднее 30 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи по реквизитам, указанным в проекте договора купли-продажи. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	138 968 522,20
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Права требования ООО "Лиринок" к: Поручителю - ЗАО "Проектстроймонтаж" (по кредитному договору НКЛ0005-13-043 от 08.10.2013 в сумме 114 493 715,06 руб., расходов по уплате госпошлины в размере 21 900,00 руб. Задолженность установлена Решением Чкаловского районного суда г. Екатеринбурга от 25.12.2015 по делу N 2-3266/2015 и подтверждена дубликатом исполнительного листа ФС 042048108 от 21.07.2023). Поручителю Бахтину Анатолию Петровичу (по кредитному договору N КЛ0005-13-0043 от 08.10.2013; кредитному договору N КР0005-14-0028 от 05.06.2014; кредитному договору N КР0005-14-0034 от 27.06.2014; Дополнительному соглашению N ОВ0005-14-0029 к договору банковского счета N 69/Е от 14.06.2013 о кредитовании счета (овердрафте) от 06.06.2014 в общем размере 138 968 522,20 руб., в том числе: 128 013 105,74руб. - ссудная задолженность; 5 303 852,19 руб. - проценты за пользование кредитом; 5 651 564,27 руб. неустойка (Определение Арбитражного суда Свердловской области от 20.06.2019 по делу А60-63439/2017)). Требования к заемщику/залогодателю ЗАО Трест "Уралстальконструкция" ИНН 6664089529, поручителю ООО "Управляющая компания "УСК" ИНН 6674175576, к залогодателю Бахтину Анатолию Петровичу не передаются в связи с их прекращением. Требования к поручителю Рабинзону Льву Оттовичу не передаются в связи с отказом во взыскании Решением Чкаловского районного суда г. Екатеринбурга от 25.12.2015 по делу N 2-3266/2015.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 18.11.2023 11:00 по 20.11.2023 16:00 - 138968522,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.11.2023 11:00 по 20.11.2023 16:00

С 21.11.2023 11:00 по 23.11.2023 16:00 - 125071669,98 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.11.2023 11:00 по 23.11.2023 16:00

С 24.11.2023 11:00 по 26.11.2023 16:00 - 111174817,76 руб.

Периоды приема заявок:

- С 24.11.2023 11:00 по 26.11.2023 16:00
- С 27.11.2023 11:00 по 29.11.2023 16:00 - 97277965,54 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.11.2023 11:00 по 29.11.2023 16:00
- С 30.11.2023 11:00 по 02.12.2023 16:00 - 83381113,32 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.11.2023 11:00 по 02.12.2023 16:00
- С 03.12.2023 11:00 по 05.12.2023 16:00 - 69484261,10 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 03.12.2023 11:00 по 05.12.2023 16:00
- С 06.12.2023 11:00 по 08.12.2023 16:00 - 55587408,88 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.12.2023 11:00 по 08.12.2023 16:00
- С 09.12.2023 11:00 по 11.12.2023 16:00 - 41690556,66 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 09.12.2023 11:00 по 11.12.2023 16:00
- С 12.12.2023 11:00 по 14.12.2023 16:00 - 27793704,44 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.12.2023 11:00 по 14.12.2023 16:00
- С 15.12.2023 11:00 по 17.12.2023 16:00 - 13896852,22 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 15.12.2023 11:00 по 17.12.2023 16:00
- С 18.12.2023 11:00 по 20.12.2023 16:00 - 1389685,22 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.12.2023 11:00 по 20.12.2023 16:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Гулиев Асиман Фадаилович
<b>ИНН:</b>	324501924717
<b>Адрес местонахождения:</b>	241520 Россия Брянская обл, Брянский р-н село Супонево Ленина 20 2
<b>Адрес электронной почты:</b>	asiman.guliev@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (995) 100-0313

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИРИНК"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ЛИРИНК"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛИРИНК"
<b>ИНН:</b>	5027182438
<b>ОГРН:</b>	1115027016521

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Гулиев Асиман Фадаилович
<b>ИНН:</b>	324501924717
<b>Наименование СРО:</b>	НП "СГАУ" (Некоммерческое партнерство "Сибирская гильдия антикризисных управляющих")

<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	19683
---	-------

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	А41-54195/2021
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение собрания кредиторов от 23.06.2023

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	14 октября 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	13 октября 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001248 не поступило ни одной заявки.