

Протокол об определении участников торгов N100001212

30.10.2023

Сведения о торгах

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер торгов на электронной площадке: | 100001212 |
| Задаток | АО "ПИ" |
| Форма проведения торгов: | Публичное предложение |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в торгах: | Для участия в вышеуказанных торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Место представления заявок на участие в торгах: | Электронная торговая площадка |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Для участия в вышеуказанных торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Задаток 10% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов, перечисляется на спец счет АО "ПИ" (ИНН7723021319) N 40702810200010030040 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275. Задаток считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания периода. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества АО "ПИ" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5раб. дней со дня подведения итогов торгов. |

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже НЦП, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. |
| Место подведения результатов торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов торгов: | 14 ноября 2023 16:00 |
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с АО "ПИ" (ИНН 7723021319) N40702810900010000040 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 1 864 800,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Лот N35: Машино-место, адрес: г. Москва, Нахимовский пр-т., д.73, кад. N 77:06:0003008:7021. Доп. информация об имуществе, торгах, тел. 89801212195 эл.почта vlasov.torgi@inbox.ru предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00. |
| Размер задатка, руб.: | ,00 |
| Классификатор имущества должников: | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 02.10.2023 15:00 по 09.10.2023 15:00 - 1864800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.10.2023 15:00 по 09.10.2023 15:00

С 09.10.2023 15:00 по 16.10.2023 15:00 - 1771560,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.10.2023 15:00 по 16.10.2023 15:00

С 16.10.2023 15:00 по 23.10.2023 15:00 - 1678320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.10.2023 15:00 по 23.10.2023 15:00

С 23.10.2023 15:00 по 30.10.2023 15:00 - 1585080,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2023 15:00 по 30.10.2023 15:00

С 30.10.2023 15:00 по 07.11.2023 15:00 - 1491840,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.10.2023 15:00 по 07.11.2023 15:00

С 07.11.2023 15:00 по 14.11.2023 00:00 - 1398600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.11.2023 15:00 по 14.11.2023 00:00

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Власов Владислав Викторович |
| ИНН: | 782000440044 |
| Адрес местонахождения: | 196607 Россия Санкт-Петербург Пушкин Школьная 39/33 41 |
| Адрес электронной почты: | vlasov.torgi@inbox.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (980) 121-2195 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|----------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ООО |
| Полное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ" |
| Краткое наименование: | АО "ПИ" |
| Фирменное наименование: | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ПЕРЕСВЕТ-ИНВЕСТ" |
| ИНН: | 7723021319 |
| ОГРН: | 1027700010030 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Власов Владислав Викторович |
| ИНН: | 782000440044 |
| Наименование СРО: | Союз АУ НЦРБ |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 20280 |

Сведения о банкротстве

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Москвы |
| Номер дела о банкротстве: | A40-27892/2018 |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда г. Москвы от 10.09.2019 (рез. часть объявлена 05.09.2019) по делу A40-27892/2018 |

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

| | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании: | 30 сентября 2023 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 28 сентября 2023 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001212 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

| № заявки | Дата, время поступления | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|-------------------------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 100004003 | 30.10.2023 13:33:23 | ИП Подлипский Андрей Николаевич ИНН: 665802769860 | 195298 Россия Ленинградская область деревня Заневка Ладожская 38 3 | 1 |
| 100004006 | 30.10.2023 14:58:19 | ИП Матошенко Алеся Викторовна ИНН: 504107081412 | 119192 Россия 77 - г. Москва Москва Москва Винницкая 15 1 90 | 1 |

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100001212 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя | Адрес места нахождения / места жительства заявителя | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 100004003 | ИП Подлипский Андрей Николаевич ИНН: 665802769860 | 195298 Россия Ленинградская область деревня Заневка Ладожская 38 3 | 1 |
| 100004006 | ИП Матошенко Алеся Викторовна ИНН: 504107081412 | 119192 Россия 77 - г. Москва Москва Винницкая 15 1 90 | 1 |

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.