

Протокол об определении участников торгов N100001136

11.12.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100001136
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	18 ноября 2023 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	08 декабря 2023 12:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	11 декабря 2023 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества Жиглова Игоря Леонидовича. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	11 декабря 2023 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) по следующим реквизитам: получатель Жиглов Игорь Леонидович, р/с 40817810055172530353, Северо-Западный банк ОАО "Сбербанк России", БИК 044030653, к/с 30101810500000000653 с назначением платежа "Оплата имущества по договору N".

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	18 900 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	945 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Жилое помещение: квартира, расположенная по адресу: г. Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, д.2, литера А, кв.285, 121,6 кв.м, кадастровый номер 78:34:0410703:8323 Ознакомление с имуществом, а также предоставление дополнительной информации осуществляются дистанционно на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты ФУ hammer100@yandex.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Возможность ознакомления предоставляется дистанционно не позднее 7 дней с даты получения ФУ заявки на ознакомление.
Размер задатка, руб.:	1 890 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Иванушков Сергей Валентинович
ИНН:	292800076799

Адрес местонахождения:	194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург пр. Энгельса 93 479
Адрес электронной почты:	hammer100@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 894-1314

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Жиглов
Имя:	Игорь
Отчество:	Леонидович
ИНН:	781410090909

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Иванушков Сергей Валентинович
ИНН:	292800076799
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15812

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-25611/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 11 января 2023 год дело N A56-25611/2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	04 сентября 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001136 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005231	06.12.2023 19:51:22	Берестовой Дмитрий Юрьевич ИНН: 312332090849	308000 Россия Белгородская область город Белгород проспект Славы 47	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100001136 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005231	Берестовой Дмитрий Юрьевич ИНН: 312332090849	308000 Россия Белгородская область город Белгород проспект Славы 47	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.