

## Протокол об определении участников торгов N100001009

12.09.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100001009
<b>Задаток</b>	ОАО "ДСК"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	07 августа 2023 15:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	11 сентября 2023 15:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	14 сентября 2023 12:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток 20% от НЦП лота подлежит перечислению на р/с ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) N40702810412040103556 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360, БИК 044525360, не позднее времени и даты окончания приема заявок, с назначением платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ДСК" за лот N1, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот.

<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	14 сентября 2023 17:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на залоговый счет ОАО "ДСК" (ИНН 3728000058) р/с N40702810312030103556 в Филиале "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" (г. Москва), к/с 30101810445250000360.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	5 561 200,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	278 060,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Залог АО Банк "Солидарность": Лот N1: Земельный участок, г.Владимир, площадь 27900 кв.м. кад.N 33:22:022046:95, назначение: для сельскохозяйственного использования.</p> <p>Доп. информация по торгам т.89106687075, или эл.почта pavlovidsk@gmail.com, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	1 112 240,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Павлов Дмитрий Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	682965222848
<b>Адрес местонахождения:</b>	392008 Россия Тамбовская Тамбов Пензенская 34 25
<b>Адрес электронной почты:</b>	pavlovdima68@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (920) 231-0200

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ОАО
<b>Полное наименование:</b>	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ИВАНОВСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
<b>Краткое наименование:</b>	ОАО "ДСК"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОАО "ДСК"
<b>ИНН:</b>	3728000058
<b>ОГРН:</b>	1033700050581

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
---	----

<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Павлов Дмитрий Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	682965222848
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ "СРО СС"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	14235

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Ивановской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A17-4841/2015
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Ивановской обл. от 19.07.2017 по делу NA17-4841/2015

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	05 августа 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	02 августа 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001009 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

<b>№ заявки</b>	<b>Дата, время поступления</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100003212	16.08.2023 11:41:31	Шишкина Ирина Юрьевна ИНН: 370218453393	153031 Россия Ивановская Иваново 1-й Высоковольтный пер. 11	1
100003667	07.09.2023 22:57:52	ИП Богданов Ярослав Александрович ИНН: 332909945716	600021 Россия Владимирская обл. г. Владимир Октябрьский в/г 22 29	1
100003676	09.09.2023 15:07:04	ИП Воронин Сергей Николаевич ИНН: 332913941432	600007 Россия Владимирская область Владимир Почаевская 3 32	1
100003680	11.09.2023 9:52:43	Винокуров Сергей Алексеевич ИНН: 332602595853	600014 Россия Владимирская Владимир пр-кт Строителей 9 4 21 1	1
100003683	11.09.2023 12:39:56	Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184	153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54	1
100003685	11.09.2023 13:35:45	Общество с ограниченной ответственностью "Типография Новое Время" ИНН: 2130011039	428038 Россия Чувашская Республика Чебоксары ул. О.Беспалова 1Ж 1	1
100003688	11.09.2023 14:18:27	Поляков Андрей Васильевич ИНН: 502711208892	140074 Россия Московская область Люберцы Проспект Гагарина 27/6 561	1

100003689	11.09.2023 14:26:03	Герасимов Сергей Владимирович ИНН: 743014755788	456560 Россия Челябинская область Еткульский район, село Еткуль Октябрьская 39 А 14	1
100003692	11.09.2023 14:49:54	Интанкин Игорь Валерьевич ИНН: 692000038210	170033 Россия Тверская область Тверь Ипподромная 7 53	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100001009 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003212	Шишкина Ирина Юрьевна ИНН: 370218453393	153031 Россия Ивановская Иваново 1-й Высоковольтный пер. 11	1
100003667	ИП Богданов Ярослав Александрович ИНН: 332909945716	600021 Россия Владимирская обл. г. Владимир Октябрьский в/г 22 29	1
100003676	ИП Воронин Сергей Николаевич ИНН: 332913941432	600007 Россия Владимирская область Владимир Почаевская 3 32	1
100003680	Винокуров Сергей Алексеевич ИНН: 332602595853	600014 Россия Владимирская Владимир пр-кт Строителей 9 4 211	1
100003683	Куванов Андрей Николаевич ИНН: 370259406184	153002 Россия Ивановская Иваново Демидова 6 54	1
100003685	Общество с ограниченной ответственностью "Типография Новое Время" ИНН: 2130011039	428038 Россия Чувашская Республика Чебоксары ул. О.Беспалова 1Ж 1	1
100003688	Поляков Андрей Васильевич ИНН: 502711208892	140074 Россия Московская область Люберцы Проспект Гагарина 27/6 561	1
100003689	Герасимов Сергей Владимирович ИНН: 743014755788	456560 Россия Челябинская область Еткульский район, село Еткуль Октябрьская 39 А 14	1
100003692	Интанкин Игорь Валерьевич ИНН: 692000038210	170033 Россия Тверская область Тверь Ипподромная 7 53	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.