

## Протокол об определении участников торгов N100000999

08.09.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000999
<b>Задаток</b>	ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	31 июля 2022 00:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	08 сентября 2023 00:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	09 сентября 2023 12:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток в размере 10% начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества Яворского Романа Богдановича. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	09 сентября 2023 00:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) по следующим реквизитам: получатель Яворский Роман Богданович, ИНН 781404814624, р/с 40817810455174892039, Северо-Западный банк ОАО "Сбербанк России", БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. с назначением платежа "Оплата имущества по договору N".

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 500 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	75 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1: Два имущественных пая Потребительского Гаражно-Строительного Кооператива "Морской каскад-1": Имущественный пай 1 - соответствует автостояночной площадке под условным номером N 78, расположенной в нежилом помещении N88-Н (тип "А N7"), в жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей д. 30, литера А Имущественный пай 2 - соответствует одному подсобному помещению под условным номером N Ц-7, расположенной в нежилом помещении N88-Н (тип "А N7"), в жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей д.30, литера А.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	150 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права долевого собственности

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	225 000,00
---	------------

<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	11 250,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования (дебиторская задолженность) к Васильевой Наталье Геннадьевне (дата рождения: 27.06.1989, ИНН 211669187138) в размере 5 006 000 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.01.2020г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 032163195 выдан 04.02.2020г.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	22 500,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	220 815,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	11 040,75
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования (дебиторская задолженность) к Васильевой Наталье Геннадьевне (дата рождения: 27.06.1989, ИНН 211669187138) в размере 4 907 000,00 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.02.2021г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 037617163 выдан 24.05.2021г.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	22 081,50
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 350 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	67 500,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования (дебиторская задолженность) к Яворской Анастасии Романовны (01.06.1970г.; Место рождения: г. Ленинград, ИНН 781404814624) в размере 30 000 000 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.06.2020г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 035088228 от 30 ноября 2020г.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	135 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N5*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 353 318,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	67 665,90
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования (дебиторская задолженность) к Васильевой Наталье Геннадьевне (дата рождения: 27.06.1989, ИНН 211669187138) в размере 30 073 739,00 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.01.2022г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 037624928 выдан 02.06.2022г.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	135 331,80
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Иванушков Сергей Валентинович
<b>ИНН:</b>	292800076799
<b>Адрес местонахождения:</b>	194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург пр. Энгельса 93 479
<b>Адрес электронной почты:</b>	hammer100@yandex.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (921) 894-1314

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Яворский
<b>Имя:</b>	Роман
<b>Отчество:</b>	Богданович
<b>ИНН:</b>	781404814624

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Иванушков Сергей Валентинович
<b>ИНН:</b>	292800076799
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	15812

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A56-65001/2017
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16 июня 2018 г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	27 июля 2022

В течение срока представления заявок на участие в торгах № 100000999 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003594	02.09.2023 15:40:58	Абрамков Илья Николаевич ИНН: 780526187672	199397 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Новосмоленская наб. 4 80	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100000999 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003594	Абрамков Илья Николаевич ИНН: 780526187672	199397 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Новосмоленская наб. 4 80	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.