

Протокол об определении участников торгов N100000989

28.08.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000989
Задаток	р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Условия публичного предложения:	<p>К участию в торгах в форме открытого конкурса допускаются российские юридические лица, а также ИП, которые в соответствии с федеральным законом могут иметь в собственности или на ином вещном праве имущество, относящееся к объектам коммунальной инфраструктуры, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве, условиям проведения конкурса и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Обязательными условиями конкурса являются: обязательство покупателя предоставлять гражданам, организациям, осуществляющим эксплуатацию жилищного фонда социального использования, а также организациям, финансируемым за счет средств бюджетов бюджетной системы РФ, товары (работы, услуги) по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с установленными надбавками к ценам (тарифам) и предоставлять указанным потребителям установленные федеральными законами, законами субъектов РФ, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления льготы, в том числе льготы по оплате товаров (работ, услуг); согласие покупателя принять на себя обязательства должника по договорам поставки товаров, являющимся предметом регулирования законодательства о естественных монополиях; принятие на себя покупателем обязательств по обеспечению доступности производимого и (или) реализуемого товара (работ, услуг) для потребителей; наличие лицензии на осуществление соответствующего вида деятельности.</p>
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, обязательство заявителя исполнять условия конкурса и документы, подтверждающие соответствие заявителя обязательным условиям конкурса, в форме электронных документов. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, обязательство заявителя исполнять условия конкурса и документы, подтверждающие соответствие заявителя обязательным условиям конкурса, в форме электронных документов. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП на действующем этапе торгов, перечисляется на р/с ЭТП ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880, БИК 044525880, с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества МУП "ВЕЛКОМ" за лот N_, без НДС" и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 августа 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. Обязательными условиями ДКП являются: согласие покупателя принять на себя обязательства должника по договорам поставки товаров, являющимся предметом регулирования законодательства о естественных монополиях и принятие на себя покупателем обязательств по обеспечению доступности производимого и (или) реализуемого товара (работ, услуг) для потребителей. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора на р/с МУП "ВЕЛКОМ" N 40702810963000003052 в ТВЕРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8607 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810700000000679, БИК 042809679.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 916 540,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Тепловые сети, назначение: нежилое, протяженность 4000м, адрес: Тверская обл., Фировский район, пгт Великооктябрьский. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89663439261 и эл.почте velkom.pedchenko@sross.ru
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Периоды снижения цены для лота N1:

С 24.07.2023 15:00 по 29.07.2023 15:00 - 2916540,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.07.2023 15:00 по 29.07.2023 15:00

С 29.07.2023 15:00 по 03.08.2023 15:00 - 2624886,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.07.2023 15:00 по 03.08.2023 15:00

С 03.08.2023 15:00 по 08.08.2023 15:00 - 2333232,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.08.2023 15:00 по 08.08.2023 15:00

С 08.08.2023 15:00 по 13.08.2023 15:00 - 2041578,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.08.2023 15:00 по 13.08.2023 15:00

С 13.08.2023 15:00 по 18.08.2023 15:00 - 1749924,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.08.2023 15:00 по 18.08.2023 15:00

С 18.08.2023 15:00 по 23.08.2023 15:00 - 1458270,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.08.2023 15:00 по 23.08.2023 15:00

С 23.08.2023 15:00 по 28.08.2023 15:00 - 1166616,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.08.2023 15:00 по 28.08.2023 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Педченко Татьяна Николаевна
ИНН:	390609607703
Адрес местонахождения:	236029 Россия Калининградская область Калининград Колхозная 4 г 23
Адрес электронной почты:	ku.pedchenko@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (909) 777-9555

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "ВЕЛИКООКТЯБРЬСКИЙ КОММУНАЛЬЩИК"
Краткое наименование:	МУП "ВЕЛКОМ"
Фирменное наименование:	МУП "ВЕЛКОМ"
ИНН:	6908015274
ОГРН:	1156952016968

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Педченко Татьяна Николаевна
ИНН:	390609607703
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17468

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тверской области
---	----------------------------------

Номер дела о банкротстве:	N A66-14328
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тверской области от 31.07.2020 г. делу N A66-14328

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	22 июля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 июля 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000989 не поступило ни одной заявки.