

## Протокол об определении участников торгов N100000914

09.08.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000914
<b>Задаток</b>	Получатель: Суходолов Виктор Михайлович ИНН 550106708230 р/счет 40817810845004447829 Омское отделение N 8634 ПАО Сбербанк БИК 045209673 к/с 30101810900000000673
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна быть подписана электронной подписью заявителя. С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав дату и время с финансовым управляющим.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> )
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	29 июня 2023 12:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	03 августа 2023 12:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	08 августа 2023 10:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в открытых повторных торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах. Срок представления заявок на участие в открытых торгах составляет двадцать пять рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов в ЕФРСБ.

К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, подавшие заявку и оплатившие задаток до 03.08.2023 до 12-00 (мск). Задаток - 10% от начальной цены. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи на "шаг аукциона" равный 5% (пяти процентам) от начальной цены.

Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать:

- а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;
- б) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица),
- в) номер контактного телефона, адрес электронной почты;
- г) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

К заявке должны прилагаться копии следующих документов:

- подтверждающие полномочия руководителя (для юридических лиц);
- действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованная в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя),
- копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица),
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица),
- копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток - 10% от начальной цены. Задаток вносится в срок не позднее 12:00 час 03.08.2023. Реквизиты для оплаты задатка: Получатель: Суходолов Виктор Михайлович ИНН 550106708230 р/счет 40817810845004447829 Омское отделение N 8634 ПАО Сбербанк БИК 045209673 к/с 30101810900000000673 В случае если Заявитель торгов не выиграл, задаток возвращается в течение 5 рабочих дней после подписания протокола о результатах торгов. В случае отказа или уклонения Победителя от подписания договора в течение 5 дней с даты получения предложения а/у, задаток ему не возвращается и а/у вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена за имущество за исключением Победителя.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победитель участник, предложивший наибольшую цену. Если к участию в торгах был допущен только один участник, предложивший цену не ниже установленной начальной цены имущества, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд" ( <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> )
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	09 августа 2023 10:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти рабочих дней с даты подписания (утверждения) протокола о результатах проведения открытых торгов финансовый управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене Имущества.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	576 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	28 800,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Нежилое здание площадью 115,00 кв. м. по адресу: Омская обл., г. Омск, мкр. Береговой, ул. Иртышская, д. 1, корп. 8, кадастровый номер: 55:36:010101:1163.  С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав дату и время с финансовым управляющим.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	57 600,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 187 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	109 350,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Нежилое здание площадью 544,80 кв. м. по адресу: г. Омск, ул. Иртышская, д. 1, корп. 1, кадастровый номер: 55:36:010101:1164. С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав дату и время с финансовым управляющим.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	218 700,00

<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки
---	---

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	3 438 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	171 900,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Нежилое здание площадью 925,20 кв. м. по адресу: Омская обл., г. Омск, мкр. Береговой, ул. Иртышская, д. 1, корп. 6, кадастровый номер: 55:36:010101:1165. С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав дату и время с финансовым управляющим.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	343 800,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	5 391 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	269 550,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Нежилое здание площадью 1 446,10 кв. м. по адресу: Омская обл., г. Омск, мкр. Береговой, ул. Иртышская, д. 1, корп. 5, кадастровый номер: 55:36:010101:1418. С имуществом можно ознакомиться по месту его нахождения, предварительно согласовав дату и время с финансовым управляющим.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	539 100,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Абозина Ксения Сергеевна
<b>ИНН:</b>	550412875790
<b>Адрес местонахождения:</b>	644099 Россия Омская область Омск а/я 565
<b>Адрес электронной почты:</b>	gks@vip-omsk.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (381) 230-5750

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Суходолов
<b>Имя:</b>	Виктор
<b>Отчество:</b>	Михайлович
<b>ИНН:</b>	550106708230

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Абозина Ксения Сергеевна
<b>ИНН:</b>	550412875790
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	20725

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Омской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	А46-2519/2020
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда Омской области N А46-2519/2020 от 21.04.2023

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	22 июня 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000914 не поступило ни одной заявки.