

Протокол об определении участников торгов N100000908

30.07.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000908
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	<p>Срок предоставления заявок: начало 21.06.2023 в 00:00 (время МСК); окончание 25.06.2023 в 23:59 (время МСК). Ознакомление с документацией осуществляется в рабочие дни по предварительной записи у организатора торгов по запросу на электронный адрес: gubanov-torgi@yandex.ru. Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки (www.ru-trade24.ru), в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1). обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2). фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; 3). сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1). копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для юридического лица), копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; 2). копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3). копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); 4). копия документа, подтверждающего внесение на расчетный счет должника суммы задатка.</p>
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка

Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	21 июня 2023 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 июля 2023 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 июля 2023 15:30
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявка на участие в торгах направляется с помощью программно-аппаратных средств сайта электронной площадки (www.ru-trade24.ru), в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя и должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ, Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. N 495, и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1). обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2). фирменное наименование (наименование), сведения об организационно- правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; 3). сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны быть приложены следующие документы: 1). копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для юридического лица), копию выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей действительную на день предоставления заявки на участие в торгах (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; 2). копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 3). копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); 4). копия документа, подтверждающего внесение на расчетный счет должника суммы задатка.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи имущества должен поступить не позднее 23:59 25.07.2023 по следующим реквизитам: Уринова Наталья Ивановна счет N 40817810638128354277 в ПАО Сбербанк. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка (выписки) со счёта, квитанция, иной документ с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Датой поступления задатка считается дата зачисления (поступления) его на счет. Суммы внесенных Заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 июля 2023 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества/лота с приложением проекта договора, в соответствии с представленным победителем предложением о цене и в порядке, установленном положением о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	109 479,60
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	10 947,96
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Единое землепользование, площадь 13308460 кв.м., назначение: земли сельскохозяйственного назначения, адрес (местонахождение): Россия, обл. Владимирская, р-н Кольчугинский, п Металлист, кадастровый (условный) номер: 33:03:000000:150. Находится в долевой собственности, размер доли: 3,6 га. С имуществом можно ознакомиться в любое время по месту его нахождения.
Размер задатка, руб.:	10 947,96
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Губанов Александр Сергеевич
ИНН:	291802660380
Адрес местонахождения:	163000 Россия Архангельская Архангельск Чумбарова-Лучинского 29 58
Адрес электронной почты:	Gubanov0707@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (960) 001-0707

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Уринова
Имя:	Наталья
Отчество:	Ивановна

ИНН:	772124513482
-------------	--------------

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Губанов Александр Сергеевич
ИНН:	291802660380
Наименование СРО:	Союз АУ СРО СС
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9581

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-158030/21-177-442
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда города Москвы от 27.04.2023

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 июня 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000908 не поступило ни одной заявки.