

Протокол об определении участников торгов N100000875

26.07.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000875
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 12.06.2023 года до 18:00 10.08.2023 года.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 12.06.2023 года до 18:00 10.08.2023 года.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должна поступить на счет N40702810207800000066 в ПАО Банк "ФК Открытие", БИК 044030795, к/сч 30101810540300000795, получатель ООО "Стройтехнология" (ИНН 1105013739, КПП 781401001) не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично, внесение задатка третьим лицом не допускается. Возврат задатка осуществляется в порядке и сроки установленные Законом о банкротстве с особенностями установленными Соглашением о задатке.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, представившее в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников при условии поступления задатка. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатили задаток, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов и оплатили задаток, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	10 августа 2023 19:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, выигравшее торги, должно в течение 5 дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на счет ООО "Стройтехнология" за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 086 650,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 права требования ООО "Стройтехнология" к Макаровой Анне Константиновне в общем размере 4 637 000 рублей, возникшие на основании следующих судебных актов: Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03 ноября 2021 года по делу А56-22894/2020/сд.8, в части взыскания расходов по уплате государственной пошлины в размере 6 000 рублей; Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03 ноября 2021 года по делу А56-22894/2020/сд.6, в части взыскания расходов по уплате государственной пошлины в размере 6 000 рублей; Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 03 ноября 2021 года по делу А56-22894/2020/сд.1, в части взыскания в порядке применения последствий недействительности договора купли-продажи N06/02-20-2 от 06.02.2020 года 1 995 000,00 рублей, а также в части применения последствий недействительности договора купли-продажи N06/02-20-1 от 06.02.2020 года, в виде взыскания в конкурсную массу 2 627 000 рублей (с учетом Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07 ноября 2022 года по делу А56-22894/2020/сд.1.ход.1), а также в части расходов по уплате государственной пошлины в размере 3 000 рублей.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.06.2023 12:00 по 16.06.2023 18:00 - 2086650,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.06.2023 12:00 по 16.06.2023 18:00

С 17.06.2023 09:00 по 21.06.2023 18:00 - 1877985,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.06.2023 09:00 по 21.06.2023 18:00

С 22.06.2023 09:00 по 26.06.2023 18:00 - 1669320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.06.2023 09:00 по 26.06.2023 18:00

С 27.06.2023 09:00 по 01.07.2023 18:00 - 1460655,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2023 09:00 по 01.07.2023 18:00

С 02.07.2023 09:00 по 06.07.2023 18:00 - 1251990,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.07.2023 09:00 по 06.07.2023 18:00

С 07.07.2023 00:00 по 11.07.2023 18:00 - 1043325,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.07.2023 00:00 по 11.07.2023 18:00

С 12.07.2023 09:00 по 16.07.2023 18:00 - 834660,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.07.2023 09:00 по 16.07.2023 18:00

С 17.07.2023 09:00 по 21.07.2023 18:00 - 625995,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.07.2023 09:00 по 21.07.2023 18:00

С 22.07.2023 09:00 по 26.07.2023 18:00 - 417330,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2023 09:00 по 26.07.2023 18:00

С 27.07.2023 09:00 по 31.07.2023 18:00 - 208665,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.07.2023 09:00 по 31.07.2023 18:00

С 01.08.2023 09:00 по 05.08.2023 18:00 - 104332,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2023 09:00 по 05.08.2023 18:00

С 06.08.2023 09:00 по 10.08.2023 18:00 - 20866,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.08.2023 09:00 по 10.08.2023 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Бабенко Иван Владимирович
ИНН:	780213477648
Адрес местонахождения:	194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург а/я 6
Адрес электронной почты:	ibabenko@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 645-7875

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная технология"
Краткое наименование:	ООО "Стройтехнология"
Фирменное наименование:	Стройтехнология
ИНН:	1105013739
ОГРН:	1021100875707

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Бабенко Иван Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СРО:	Союз АУ "Сро СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	А56-22894/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.06.2020 года

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	10 июня 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	10 июня 2023
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 июня 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000875 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003073	26.07.2023 10:24:54	Лепилин Александр Валерьевич ИНН: 720401174768	625003 Россия Тюменская область Тюмень Семакова 25 39	1
100003079	26.07.2023 17:57:20	ИП Кройтор Денис Борисович ИНН: 510801792661	184530 Россия Мурманская область город Оленегорск Строительная 59 2	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100000875 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003073	Лепилин Александр Валерьевич ИНН: 720401174768	625003 Россия Тюменская область Тюмень Семакова 25 39	1
100003079	ИП Кройтор Денис Борисович ИНН: 510801792661	184530 Россия Мурманская область город Оленегорск Строительная 59 2	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.