

## Протокол об определении участников торгов N100000821

21.06.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000821
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "Пилот Консалтинг", за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, с даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	21 июня 2023 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Пилот Консалтинг" ИНН 7701242900, КПП 771701001, р/с 40702810000010030680 в Банк: АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, корр. счет: 30101810145250000275, БИК: 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	238 411 350,00
---	----------------

**Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):**

Находится в залоге АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (ПАО):  
Лот N1: Права требования ООО "Пилот Консалтинг" к АО "Мосотделстрой N 1" о передаче жилых помещений, расположенных по строительному адресу: г.Москва, ул.Новогиевская, вл.5: Квартира, корп.2,секция 5,блок Б, эт.17, N210, N на пл.3, кол-во комнат 1, общ.пл. 48,13кв.м.; Квартира, корп.2,секция 14,блок Е, эт.21, N826, N на пл.2, кол-во комнат 1, общ.пл. 44,68кв.м.; Квартира, корп.2,секция 14,блок Е, эт.21, N827, N на пл.3, кол-во комнат 1, общ.пл. 44,68кв.м.; Квартира, корп.2,секция 14,блок Е, эт.21, N828, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 67,33кв.м.; Квартира, корп.2,секция 15,блок Е, эт.3, N831, N на пл.3, кол-во комнат 1, общ.пл. 45,35кв.м.; Квартира, корп.2,секция 15,блок Е, эт.4, N835, N на пл.3, кол-во комнат 1, общ.пл. 45,35кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.18, N998, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 67,31кв.м.; Квартира, корп.2,секция 18,блок Ж, эт.3, N1013, N на пл.3, кол-во комнат 2, общ.пл. 69,02кв.м.; Квартира, корп.2,секция 22,блок Ж, эт.9, N1241, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 72,21кв.м.; Квартира, корп.2,секция 22,блок Ж, эт.11, N1246, N на пл.1, кол-во комнат 2, общ.пл. 69,02кв.м.; Квартира, корп.2,секция 16,блок Е, эт.20, N939, N на пл.1, кол-во комнат 3, общ.пл. 93,43кв.м.; Квартира, корп.2,секция 16,блок Е, эт.20, N940, N на пл.2, кол-во комнат 1, общ.пл. 43,2кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.17, N992, N на пл.2, кол-во комнат 2, общ.пл. 73,28кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.17, N994, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 67,31кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.19, N999, N на пл.1, кол-во комнат 3, общ.пл. 93,1кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.20, N1003, N на пл.1, кол-во комнат 3, общ.пл. 93,1кв.м.; Квартира, корп.2,секция 19,блок Ж, эт.3, N1053, N на пл.1, кол-во комнат 2, общ.пл. 65,91кв.м.; Квартира, корп.2,секция 21,блок Ж, эт.7, N1164, N на пл.2, кол-во комнат 3, общ.пл. 91,75кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.19, N1002, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 67,31кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.20, N1004, N на пл.2, кол-во комнат 2, общ.пл. 73,28кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.20, N1006, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 67,31кв.м.; Квартира, корп.2,секция 17,блок Е, эт.21, N1010, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 67,31кв.м.; Квартира, корп.2,секция 18,блок Ж, эт.14, N1051, N на пл.3, кол-во комнат 1, общ.пл. 45,28кв.м.; Квартира, корп.2,секция 18,блок Ж, эт.14, N1052, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 69,04кв.м.; Квартира, корп.2,секция 20,блок Ж, эт.11, N1125, N на пл.4, кол-во комнат 2, общ.пл. 65,71кв.м.; Квартира, корп.2,секция 21,блок Ж, эт.11, N 1186, N на пл.1, кол-во комнат 2, общ.пл. 69,16кв.м. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел.89254222205, или эл.почте sac@list.ru.

**Размер задатка, руб.:**

,00

**Классификатор имущества должников:**

Автомобили

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.05.2023 15:00 по 27.05.2023 15:00 - 238411350,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2023 15:00 по 27.05.2023 15:00

С 27.05.2023 15:00 по 01.06.2023 15:00 - 228874896,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2023 15:00 по 01.06.2023 15:00

С 01.06.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00 - 219338442,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00

С 06.06.2023 15:00 по 11.06.2023 15:00 - 209801988,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.06.2023 15:00 по 11.06.2023 15:00

С 11.06.2023 15:00 по 16.06.2023 15:00 - 200265534,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.06.2023 15:00 по 16.06.2023 15:00

С 16.06.2023 15:00 по 21.06.2023 15:00 - 190729080,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.06.2023 15:00 по 21.06.2023 15:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИЛОТ КОНСАЛТИНГ"
Краткое наименование:	ООО "ПИЛОТ КОНСАЛТИНГ"
Фирменное наименование:	ООО "ПИЛОТ КОНСАЛТИНГ"
ИНН:	7701242900
ОГРН:	1037700069220

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Колобошников Эдуард Борисович
ИНН:	390703971080
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11375

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	НА40-65360/17
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 26.04.2018 дело НА40-65360/17

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 мая 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 мая 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000821 не поступило ни одной заявки.