

Протокол об определении участников торгов N100000816

13.06.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000816
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 22.05.2023 года до 18:00 20.06.2023 года.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Документы для оформления участия в торгах в форме электронных документов, установленные ст. 110 Закона о банкротстве и "Порядком проведения торгов", утв. Приказом МЭР от 23.07.15 N 495 (Приказ), представляются претендентом через оператора электронной площадки (адрес в сети интернет www.ru-trade24.ru) организатору с 12:00 22.05.2023 года до 18:00 20.06.2023 года.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 10% от цены продажи действующей в период подачи заявки на участие в торгах должен поступить на счет N40702810207800000066 в ПАО Банк "ФК Открытие", БИК 044030795, к/сч 30101810540300000795, получатель ООО "Стройтехнология" (ИНН 1105013739, КПП 781401001). не позднее окончания периода действия цены указанной в заявке. Задаток должен быть уплачен заявителем лично. Задаток должен быть внесен участником лично, внесение задатка третьим лицом не допускается.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается лицо, представившее в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников при условии поступления задатка. В случае, если несколько участников представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, и оплатили задаток, победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов и оплатили задаток, победителем признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	20 июня 2023 19:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Лицо, выигравшее торги, должно в течение 5 дней после получения от Организатора предложения о заключении договора, подписать указанный Договор и внести полную покупную стоимость на счет ООО "Стройтехнология" за вычетом суммы задатка не позднее 30 дней с момента заключения Договора.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	661 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	ЛотN1 Земельный участок пл. 51100 кв. м. по адресу: Республика Коми, г. Печора, ул. Больничная, д.3а, кад N11:12:1703003:0020 с находящимися на нем зданием конторы пл. 136,0 кв.м, кад N: 11:12:1703003:308, зданием авторемонтных мастерских пл. 255,0 кв.м., кад N: 11:12:1703003:592, зданием материального склада пл. 847,6 кв.м., кад N: 11:12:0000000:628, зданием сварочного и ремонтно-механического цеха пл. 573,1 кв.м., кад N: 11:12:1703003:546, зданием ремонтных мастерских пл. 568,2 кв.м., кад N: 11:12:1703003:386, зданием лабораторного корпуса пл. 1209,1 кв.м., кад N: 11:12:1703003:591, зданием котельной пл. 131,5 кв.м., кад N: 11:12:0000000:471, зданием механических мастерских пл. 1292,2 кв.м., кад N 11:12:1703003:387
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.05.2023 09:00 по 26.05.2023 18:00 - 661000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2023 09:00 по 26.05.2023 18:00

С 27.05.2023 09:00 по 31.05.2023 18:00 - 528800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2023 09:00 по 31.05.2023 18:00

С 01.06.2023 09:00 по 05.06.2023 18:00 - 396600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2023 09:00 по 05.06.2023 18:00

С 06.06.2023 09:00 по 10.06.2023 18:00 - 264400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.06.2023 09:00 по 10.06.2023 18:00

С 11.06.2023 09:00 по 15.06.2023 18:00 - 132200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.06.2023 09:00 по 15.06.2023 18:00

С 16.06.2023 09:00 по 20.06.2023 18:00 - 66100,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.06.2023 09:00 по 20.06.2023 18:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Бабенко Иван Владимирович
ИНН:	780213477648
Адрес местонахождения:	194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург а/я 6
Адрес электронной почты:	ibabenko@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 645-7875

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная технология"
Краткое наименование:	ООО "Стройтехнология"
Фирменное наименование:	Стройтехнология
ИНН:	1105013739

ОГРН:	1021100875707
--------------	---------------

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Бабенко Иван Владимирович
ИНН:	780213477648
Наименование СРО:	Союз АУ "Сро СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	298

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-22894/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 09.06.2020 года

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	13 мая 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	13 мая 2023
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 мая 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000816 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002835	08.06.2023 10:14:44	Барков Руслан Олегович ИНН: 325506851670	195220 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург Верности 13 лит. А 39	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100000816 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002835	Барков Руслан Олегович ИНН: 325506851670	195220 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург Верности 13 лит. А 39	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.