

Протокол об определении участников торгов N100000738

29.05.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000738
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "ФК N1", за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	16 июня 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "ФК N1" (ИНН 7814165371) N40702810300010004921 в АКБ "Пересвет" ПАО, БИК 044525275, к/с 30101810145250000275.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 545 704,64
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Нежилое помещение, площадь 16,0 кв.м, адрес: г. Москва, ул. Авиационная, д.79, к.1, пом. I м/м N 35, подвал N0, кад. N77:08:0009004:3647. Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89254222205, или эл. почте sac@list.ru.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 02.05.2023 15:00 по 07.05.2023 15:00 - 1545704,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.05.2023 15:00 по 07.05.2023 15:00

С 07.05.2023 15:00 по 12.05.2023 15:00 - 1468420,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.05.2023 15:00 по 12.05.2023 15:00

С 12.05.2023 15:00 по 17.05.2023 15:00 - 1391135,00 руб.

Периоды приема заявок:
С 12.05.2023 15:00 по 17.05.2023 15:00
С 17.05.2023 15:00 по 22.05.2023 15:00 - 1313850,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.05.2023 15:00 по 22.05.2023 15:00
С 22.05.2023 15:00 по 27.05.2023 15:00 - 1236565,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.05.2023 15:00 по 27.05.2023 15:00
С 27.05.2023 15:00 по 01.06.2023 15:00 - 1159280,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.05.2023 15:00 по 01.06.2023 15:00
С 01.06.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00 - 1081995,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.06.2023 15:00 по 06.06.2023 15:00
С 06.06.2023 15:00 по 11.06.2023 15:00 - 1004710,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.06.2023 15:00 по 11.06.2023 15:00
С 11.06.2023 15:00 по 16.06.2023 15:00 - 927425,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.06.2023 15:00 по 16.06.2023 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСОВЫЙ КОНСУЛЬТАНТ N1"
Краткое наименование:	ООО "ФК N1"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСОВЫЙ КОНСУЛЬТАНТ N1"
ИНН:	7814165371
ОГРН:	1147847556988

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Жирнов Александр Геннадьевич
ИНН:	772748766082
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	21263
--	-------

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-93781/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московская обл. от 18.07.2022 по делу NA41-93781/2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	29 апреля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 апреля 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000738 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002789	27.05.2023 14:07:48	Лисицина Анастасия Николаевна ИНН: 503808763549	125430 Россия 77 - г. Москва Москва Митинская 28 5 109	1

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100000738 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002789	Лисицина Анастасия Николаевна ИНН: 503808763549	125430 Россия 77 - г. Москва Москва Митинская 28 5 109	1

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.