

## Протокол об определении участников торгов N100000717

20.06.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000717
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Срок предоставления заявок: Заявки на участие в торгах принимаются с 15.04.2023 г. с 00 час. 00 мин. даты которой начинается определенный период до 23 час. 59 мин. даты которой заканчивается определенный период. Ознакомиться со сведениями о предмете торгов, с условиями торгов можно у организатора торгов в рабочие дни по предварительной записи на электронную почту: gubanov-torgi@yandex.ru.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявки оформляются в электронной форме и подаются посредством системы электронного документооборота на сайте: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> , согласно регламенту электронной площадки. Заявка на участие в торгах должна содержать: обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие должны быть приложены документы, подтверждающие внесение задатка в порядке и размере, указанном в настоящем объявлении.

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку и необходимые документы, оплатившие установленную сумму задатка по указанным реквизитам организатора торгов до окончания периода в котором подается заявка. В назначении платежа необходимо указать наименование должника и реквизиты сообщения о торге. Задаток вносится по следующим реквизитам: получатель Мамедов Пирзада Алпани Оглы, ИНН: 292900170668, счет N 40817810200411097039 в АО "Почта Банк", корр. счет: 30101810245250000214, БИК: 044525214.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов по продаже Имущества посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах посредством публичного предложения, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для соответствующего периода проведения торгов посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества посредством публичного предложения дальнейший прием заявок прекращается.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	19 июня 2023 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества должника.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	55 000,80
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, площадь 1000 кв.м., адрес (местонахождение): Россия, обл. Архангельская, Исакогорский, КИЗ "Собор", кадастровый (условный) номер: 29:22:081604:180 Находится в долевой собственности, размер доли: 2/5. Ознакомление с имуществом по предварительной записи у организатора торгов, по запросу на электронную почту: gubanov-torgi@yandex.ru.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 15.04.2023 00:00 по 21.04.2023 23:59 - 55000,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.04.2023 00:00 по 21.04.2023 23:59

С 22.04.2023 00:00 по 28.04.2023 23:59 - 50310,72 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2023 00:00 по 28.04.2023 23:59

С 29.04.2023 00:00 по 05.05.2023 23:59 - 44720,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.04.2023 00:00 по 05.05.2023 23:59

С 06.05.2023 00:00 по 12.05.2023 23:59 - 39130,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.05.2023 00:00 по 12.05.2023 23:59

С 13.05.2023 00:00 по 19.05.2023 23:59 - 33540,48 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.05.2023 00:00 по 19.05.2023 23:59

С 20.05.2023 00:00 по 26.05.2023 23:59 - 27950,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2023 00:00 по 26.05.2023 23:59

С 27.05.2023 00:00 по 02.06.2023 23:59 - 22360,32 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.05.2023 00:00 по 02.06.2023 23:59

С 03.06.2023 00:00 по 09.06.2023 23:59 - 16770,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2023 00:00 по 09.06.2023 23:59

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Губанов Александр Сергеевич
<b>ИНН:</b>	291802660380
<b>Адрес местонахождения:</b>	163000 Россия Архангельская Архангельск Чумбарова-Лучинского 29 58
<b>Адрес электронной почты:</b>	Gubanov0707@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (960) 001-0707

#### Сведения о должнике

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Мамедов
<b>Имя:</b>	Пирзада
<b>Отчество:</b>	Алпани оглы
<b>ИНН:</b>	292900170668

#### Сведения об арбитражном управляющем

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Губанов Александр Сергеевич
<b>ИНН:</b>	291802660380
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ СРО СС
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	9581

#### Сведения о банкротстве

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Архангельской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A05-10352/2021
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда Архангельской области от 08.11.2022

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	14 апреля 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000717 не поступило ни одной заявки.