

Протокол об определении участников торгов N100000630

25.04.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000630
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка участника торгов должна содержать обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	21 марта 2023 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	25 апреля 2023 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	27 апреля 2023 11:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для обеспечения возможности использования электронной площадки заинтересованным лицом оператор электронной площадки проводит его регистрацию на электронной площадке. Для регистрации на электронной площадке заинтересованное лицо с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявление на регистрацию с приложением документов, предусмотренных Порядком проведения открытых торгов в электронной форме, утвержденном Приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015г.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток на участие торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены. Задаток вносится на основании соглашения о задатке, в котором указываются основные условия соглашения о задатке, размер задатка в соответствии с лотом и реквизиты для перечисления задатка. Задаток должен быть внесен не позднее даты окончания приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка: банковский счет должника на имя Сиверцевой Дарьи Дмитриевны N40817810343861014408 в ПАО Сбербанк, к/сч.30101810100000000698, БИК 044959698. Перечисление задатка признается акцептом договора о задатке, который с проектом договора купли-продажи прилагается к настоящему сообщению.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества должника на величину, равную "шагу аукциона" в размере 5% от начальной продажной цены имущества Должника. Результаты торгов, порядок проведения торгов и определение победителя, заключение договора купли-продажи, подводятся и оформляются Организатором торгов в соответствии с требованиями п.п.11-19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве) N127-ФЗ от 26.10.2002 и главами V-VII Приказа Минэкономразвития N495 от 23.07.2015, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену. Оператор электронной площадки должен обеспечивать невозможность представления участниками торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества должника двух и более одинаковых предложений о цене имущества должника. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества (предприятия) должника, поступившее ранее других предложений. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	27 апреля 2023 14:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения арбитражного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Оплата за предмет торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет должника, указанный для внесения задатков. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) финансовый управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи. В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения финансового управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	74 700,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	3 735,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	камера хранения готовой продукции 2эт в составе: компрессорно конденсаторный агрегат Copeland MC-P8-ZF24K-TWD (1 шт.) Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	7 470,00
Классификатор имущества должников:	Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 668 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	83 430,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Комплект оборудования для камеры шоковой заморозки на базе холодильных агрегатов BITZER и испарителей GUNTER/069013. Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, дом 1а (территория ООО "Фруктово-овощной комбинат "Щеглово"). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	166 860,00
Классификатор имущества должника:	Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент

Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	423 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	21 150,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Ротационная печь Bangard 8.64 в комплекте с двумя тележками (шпилька) для ротационной печи (2 шт.) Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	42 300,00
Классификатор имущества должника:	Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент

Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	312 300,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	15 615,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Печь ротационная "Поиск" ТУ 5131. Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	31 230,00
Классификатор имущества должника:	Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент

Сведения о лоте N5

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	88 200,00
--	-----------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	4 410,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Камера хранения сырья (+) 1-ая (N 5) в составе: компрессорно-конденсаторный агрегат CopelandMC-P8-ZF24K4E-TWD (1 шт.) Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	8 820,00
Классификатор имущества должников:	Оборудование для предприятий общественного питания, комплектующие и инструмент

Сведения о лоте N6

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	46 800,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 340,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Камера хранения сырья (+) 2-ая (N 7) в составе: компрессорно-конденсаторный агрегат CopelandMC-N8-ZB26KCE-TFD (1шт.) Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	4 680,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Сведения о лоте N7

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	113 400,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	5 670,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Камера хранения сырья (-) (N 6) в составе: компрессорно-конденсаторный агрегат CopelandMC-P8-ZF24K4E-TWD (1 шт.) Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	11 340,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Сведения о лоте N8

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	148 500,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	7 425,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Камера хранения готовой продукции в составе: компрессорно конденсаторный агрегат CopelandMC-P8-ZF24K4E-TWD (2 шт.) Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, д.Новосаратовка, Покровская дорога, здание 1 (Промзона Уткина Заводь). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	14 850,00
Классификатор имущества должников:	Здания и сооружения предприятий торговли, общественного питания, жилищно-коммунального хозяйства

Сведения о лоте N9

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	107 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	5 355,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Дверь холодильная распашная ДХР-08/19 одностворочная (7 шт.). Оборудование размещено по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Щеглово, дом 1а (территория ООО "Плодово-овощной комбинат "Щеглово"). Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270. Во избежание претензий к АУ, относительно технического состояния имущества (лота), его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества (лота) с целью его осмотра.
Размер задатка, руб.:	10 710,00
Классификатор имущества должников:	Мебель специальная для производств

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Лисенкова Ольга Юрьевна
ИНН:	532102496017
Адрес местонахождения:	173020 Россия Новгородская Великий Новгород Хутынская 5 21
Адрес электронной почты:	olga.lisencnova2016@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 604-3270

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Индивидуальный предприниматель
Фамилия:	Сиверцева
Имя:	Дарья
Отчество:	Дмитриевна
ИНН:	780245158404
ОГРИП:	309784721600609

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Лисенкова Ольга Юрьевна
ИНН:	532102496017
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13135

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-57524/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации залогового имущества должника по делу NA56-57524/2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	20 марта 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 марта 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000630 поступили заявки на участие в торгах от следующих заявителей:

№ заявки	Дата, время поступления	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002332	22.03.2023 11:56:22	Никашкин Андрей Владимирович ИНН: 563001599190	460048 Россия Оренбургская Оренбург Транспортная 16/3 67	1
100002358	24.03.2023 11:29:38	Захарова Светлана Васильевна ИНН: 781120902108	191025 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Марата 2/73-75 Литера А 15	9

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ допускает к участию в торгах N 100000630 следующих заявителей, представивших заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002358	Захарова Светлана Васильевна ИНН: 781120902108	191025 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Марата 2/73-75 Литера А 15	9

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Организатор торгов в соответствии с п. 12 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ принимает решение об отказе в допуске к участию в торгах следующим заявителям:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку	Обоснование отказа в допуске к участию в торгах
100002332	Никашкин Андрей Владимирович ИНН: 563001599190	460048 Россия Оренбургская Оренбург Транспортная 16/3 67	1	Представленные документы не соответствуют установленным требованиям